



2013

RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE

- **Información de la acción**

NYSE (ADS)

Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores

Símbolo: CEMEXCPO

Razón de CEMEXCPO a CX = 10:1

- **Relación con Inversionistas**

En los Estados Unidos:

+ 1 877 7CX NYSE

En México:

+ 52 (81) 8888 4292

Correo Electrónico:

ir@cemex.com

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comp.*	2013	2012	% Var.	% Var. Comp.*
Volumen de cemento consolidado (miles de toneladas métricas)	48,681	50,077	(3%)		17,094	17,146	(0%)	
Volumen de concreto consolidado (miles de metros cúbicos)	40,947	41,199	(1%)		14,665	14,512	1%	
Volumen de agregados consolidado (miles de toneladas métricas)	120,314	118,874	1%		44,111	44,078	0%	
Ventas netas	11,353	11,274	1%	0%	4,022	3,899	3%	3%
Utilidad bruta	3,491	3,308	6%	5%	1,298	1,201	8%	8%
Margen de utilidad bruta	30.8%	29.3%	1.5pp		32.3%	30.8%	1.5pp	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	1,160	1,017	14%	15%	467	410	14%	16%
Margen de resultado de operación antes de otros gastos, neto	10.2%	9.0%	1.2pp		11.6%	10.5%	1.1pp	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	(512)	(411)	(25%)		(126)	(197)	36%	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	(587)	(423)	(39%)		(155)	(203)	23%	
Flujo de operación (Op. EBITDA)	2,001	2,008	(0%)	0%	747	735	2%	3%
Margen de flujo de operación	17.6%	17.8%	(0.2pp)		18.6%	18.8%	(0.2pp)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(311)	(57)	(448%)		245	204	20%	
Flujo de efectivo libre	(382)	(150)	(155%)		209	171	22%	
Deuda neta más notas perpetuas	16,235	16,866	(4%)		16,235	16,866	(4%)	
Deuda total	16,655	17,180	(3%)		16,655	17,180	(3%)	
Deuda total más notas perpetuas	17,130	17,651	(3%)		17,130	17,651	(3%)	
Utilidad (pérdida) por CPO	(0.05)	(0.04)	(37%)		(0.01)	(0.02)	24%	
Utilidad (pérdida) diluida por CPO ⁽¹⁾	(0.05)	(0.04)	(37%)		(0.01)	(0.02)	24%	
CPOs en circulación promedio	11,687	11,584	1%		11,705	11,611	1%	
Empleados	42,853	45,087	(5%)		42,853	45,087	(5%)	

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por CPO. CPOs en circulación promedio representados en millones. Por favor referirse a la página 8 para información de los CPOs en circulación a final del trimestre. * Porcentaje de variación comparable ajustado por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

⁽¹⁾ En 2013 y 2012, los efectos de las acciones potencialmente dilutivas genera antidilución; por tal motivo, no existe cambio entre la pérdida por acción básica y la pérdida por acción diluida reportadas

Las **ventas netas consolidadas** durante el tercer trimestre de 2013 aumentaron en 3% respecto al tercer trimestre de 2012, alcanzando 4,022 millones de dólares. El aumento en las ventas netas consolidadas fue resultado de mejores precios en moneda local para nuestros productos en la mayoría de nuestras regiones, así como mayores volúmenes en Estados Unidos, y nuestras regiones del Mediterráneo, Norte de Europa, Asia y América Central, del Sur y el Caribe.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas disminuyó en 1.5pp durante el tercer trimestre de 2013 comparado con el mismo periodo del año anterior. La disminución incluye una reducción en el personal en relación con nuestras iniciativas de reducción de costos y menores costos de electricidad.

Gastos de operación como porcentaje de ventas netas aumentaron en 0.4pp durante el tercer trimestre del 2013 en relación al mismo periodo del año anterior, de 20.3% a 20.7%.

El **flujo de operación (Operating EBITDA)** aumentó en 2% durante el tercer trimestre de 2013 en comparación con el mismo periodo del año anterior, llegando a los 747 millones de dólares. El aumento se debe a una mayor contribución de Estados Unidos, y nuestras regiones de Norte de Europa, América Central, del Sur y el Caribe, y Asia.

El **margen de flujo de operación** disminuyó en 0.2pp, de 18.8% en el tercer trimestre de 2012 a 18.6% este trimestre.

Otros gastos, netos para el trimestre fueron 107 millones de dólares los cuales incluyen principalmente deterioros de activo fijo, gastos por indemnizaciones y una pérdida en la venta de activos fijos.

La **ganancia (pérdida) en instrumentos financieros** para el trimestre resultó en una ganancia de 42 millones de dólares, debida principalmente a nuestros derivados sobre las acciones de CEMEX.

El **resultado por fluctuación cambiaria** para el trimestre fue una ganancia de 21 millones de dólares a causa de la fluctuación del peso mexicano respecto al dólar.

La **utilidad (pérdida) neta de la participación controladora** registró una pérdida de 155 millones de dólares en el tercer trimestre de 2013 comparada con una pérdida de 203 millones de dólares en el mismo trimestre de 2012. La menor pérdida trimestral refleja principalmente un mejor resultado de operación antes de otros gastos, neto, un efecto positivo en otros gastos, una ganancia cambiaria y la ganancia en instrumentos financieros, parcialmente mitigados por un efecto negativo en gastos financieros y mayores impuestos sobre la renta.

La **deuda total más notas perpetuas** aumentó 182 millones de dólares durante el trimestre.

México

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	2,402	2,545	(6%)	(9%)	776	875	(11%)	(12%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	761	910	(16%)	(19%)	248	313	(21%)	(21%)
Margen flujo de operación	31.7%	35.8%	(4.1pp)		31.9%	35.8%	(3.9pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(10%)	(13%)	(7%)	(9%)	2%	(1%)
Precio (dólares)	1%	(3%)	4%	2%	5%	3%
Precio (moneda local)	(2%)	(3%)	1%	2%	1%	3%

Los volúmenes de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en México disminuyeron en 13% durante el trimestre respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que el volumen de concreto disminuyó en 9% en el mismo periodo. Para los primeros nueve meses del año, los volúmenes de cemento gris doméstico y concreto disminuyeron en 10% y 7%, respectivamente, en relación al periodo comparable del año anterior.

Nuestros volúmenes durante el trimestre fueron impactados de forma negativa por los bajos niveles de gasto en infraestructura reflejando el proceso de transición del nuevo gobierno, por la reducción en ventas de cemento en sacos destinado a programas sociales y por las condiciones climatológicas adversas en la mayor parte del país. La actividad en el sector residencial formal continua baja debido a las continuas restricciones en las condiciones crediticias y los altos niveles de inventarios. El sector industrial y comercial continuó mostrando un desempeño positivo durante el mismo periodo.

Estados Unidos

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	2,495	2,305	8%	8%	891	826	8%	8%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	178	30	496%	496%	78	27	189%	189%
Margen flujo de operación	7.1%	1.3%	5.8pp		8.8%	3.3%	5.5pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	4%	7%	10%	8%	6%	(4%)
Precio (dólares)	3%	2%	6%	6%	4%	10%
Precio (moneda local)	3%	2%	6%	6%	4%	10%

Los volúmenes de cemento gris doméstico y concreto para las operaciones de CEMEX en Estados Unidos aumentaron en 7% y 8%, respectivamente, durante el tercer trimestre de 2013 con respecto al mismo periodo del año pasado, mientras que los volúmenes de agregados disminuyeron en 4% durante el mismo periodo. Para los primeros nueve meses del año los volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados aumentaron en 4%, 10% y 6%, respectivamente, en relación al periodo comparable del año anterior.

Los volúmenes de venta durante el trimestre reflejan una mejora en la demanda en la mayoría de nuestros mercados. El sector residencial continuó siendo el principal impulsor de la demanda durante el trimestre con el apoyo de fundamentos sólidos en la economía tales como altos niveles de asequibilidad, alta demanda acumulada y niveles bajos de inventarios. El sector industrial y comercial continúa con su contribución favorable al crecimiento de la demanda.

Norte de Europa

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	3,012	3,086	(2%)	(3%)	1,169	1,105	6%	2%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	253	324	(22%)	(23%)	162	143	14%	9%
Margen flujo de operación	8.4%	10.5%	(2.1pp)		13.9%	12.9%	1.0pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(4%)	2%	(5%)	1%	(1%)	3%
Precio (dólares)	1%	4%	3%	6%	3%	6%
Precio (moneda local)	0%	1%	2%	2%	2%	2%

Nuestros volúmenes de cemento gris doméstico en la región Norte de Europa aumentaron en 2% para el tercer trimestre del 2013 y disminuyeron en 4% para los primeros nueve meses del año en relación a los mismos periodo del 2012.

Los volúmenes de cemento gris doméstico y concreto para nuestras operaciones en el Reino Unido registraron un aumento de 12% y 8%, respectivamente, mientras que los volúmenes de agregados permanecieron estables durante el tercer trimestre del 2013 en comparación con el mismo periodo del 2012. Para los primeros nueve meses del año nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y concreto aumentaron en 7% y en 4%, respectivamente, y el volumen de agregados disminuyó en 2%, en relación con el periodo comparable del año anterior. La mejora en las condiciones macroeconómicas contribuyó a una mayor actividad en el país. Los volúmenes de cemento durante el trimestre fueron impulsados por el sector residencial el cual se benefició de los incentivos gubernamentales para promover la adquisición de vivienda.

Para las operaciones de CEMEX en Francia, nuestros volúmenes domésticos de concreto disminuyeron en 1% y los volúmenes de agregados registraron un aumento en 9% durante el tercer trimestre de 2013 con respecto al periodo comparable del año anterior. Para los primeros nueve meses del año, los volúmenes de concreto disminuyeron en 9% y los volúmenes de agregados aumentaron en 3% contra el mismo periodo del año anterior. La actividad en el sector infraestructura continúa soportada por varios proyectos carreteros y vías ferroviarias de alta velocidad que iniciaron durante el 2012. La actividad en el sector residencial fue afectada por altas tasas de desempleo, la reducción de incentivos gubernamentales y el efecto de un esquema de compra de viviendas para alquiler menos atractivo en comparación con el mismo trimestre del año anterior. La mejora en el sector industrial y comercial, especialmente en edificios industriales, mitigó la disminución en volúmenes.

En Alemania, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico aumentaron en 6% durante el tercer trimestre de 2013 y permanecieron estables durante los primeros nueve meses del año con respecto a los mismos periodos del año anterior. Las bajas tasas hipotecarias y de desempleo, así como un aumento en sueldos y salarios beneficiaron la actividad del sector residencial, el cual fue el principal impulsor de la demanda por nuestros productos. El desempeño del sector infraestructura permaneció estable.

El volumen de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en Polonia disminuyó en 14% durante el trimestre y disminuyó en 22% durante los primeros nueve meses del año con respecto a los mismos periodos del año anterior. Nuestros volúmenes durante el trimestre resultaron afectados por dinámicas de mercado mientras la actividad de la construcción permaneció estable. El sector residencial evidenció una ligera reducción en inventarios de vivienda mientras que el sector industrial y comercial permaneció estable.

Mediterráneo

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	1,122	1,103	2%	3%	375	342	9%	8%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	246	293	(16%)	(11%)	78	99	(21%)	(18%)
Margen flujo de operación	21.9%	26.5%	(4.6pp)		20.8%	28.9%	(8.1pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
<i>Crecimiento porcentual contra año anterior</i>						
Volumen	(2%)	1%	6%	7%	(4%)	(8%)
Precio (dólares)	(1%)	2%	6%	11%	11%	17%
Precio (moneda local)	7%	10%	2%	2%	5%	6%

Nuestros volúmenes de cemento gris doméstico en la región Mediterráneo aumentaron en 1% para el tercer trimestre del 2013 y disminuyeron en 2% para los primeros nueve meses del año con respecto a los mismos periodos del 2012.

Los volúmenes de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en España disminuyeron en 23% y nuestros volúmenes de concreto disminuyeron en 18% en el tercer trimestre de 2013 contra el año anterior. Para los primeros nueve meses del año, los volúmenes de cemento gris doméstico registraron una disminución de 29%, mientras que los volúmenes de concreto disminuyeron en 29% en relación al periodo comparable del año anterior. La disminución en los volúmenes de materiales para construcción durante el trimestre refleja la situación económica adversa en el país. Las continuas medidas de austeridad fiscal y las reducciones en el gasto público mantuvieron la actividad de infraestructura en niveles muy bajos. En el sector residencial se ha visto una gradual absorción de inventarios de vivienda.

En Egipto, los volúmenes de cemento gris doméstico aumentaron en 7% durante el tercer trimestre del 2013 y aumentaron en 7% durante los primeros nueve meses del año, impulsados principalmente por el sector residencial informal y apoyados por nuestras estrategias de combustibles alternos en el país.

América Central, del Sur y el Caribe

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	1,657	1,574	5%	9%	596	520	15%	20%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	610	544	12%	15%	210	177	19%	24%
Margen flujo de operación	36.8%	34.6%	2.2pp		35.3%	34.0%	1.3pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
<i>Crecimiento porcentual contra año anterior</i>						
Volumen	2%	9%	1%	12%	5%	17%
Precio (dólares)	(0%)	(4%)	5%	3%	(1%)	(6%)
Precio (moneda local)	3%	1%	8%	8%	2%	(2%)

Nuestros volúmenes de cemento gris doméstico en la región aumentaron en 9% durante el tercer trimestre de 2013 y aumentaron en 2% durante los primeros nueve meses del año con respecto a los periodos comparables del año anterior.

El volumen de cemento gris doméstico en nuestras operaciones en Colombia aumentó en 8% durante el tercer trimestre de 2013 mientras que los volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 15% con respecto al mismo periodo del año anterior. Durante los primeros nueve meses del año los volúmenes de cemento disminuyeron en 1% mientras que los volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 9% y 5%, respectivamente, en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Durante el trimestre, el sector residencial continuó siendo un importante impulsor de la demanda principalmente beneficiado por la construcción del programa gubernamental de 100 mil viviendas gratuitas. El sector industrial y comercial continuó con su desempeño favorable apoyado en las perspectivas económicas favorables, mayores niveles de confianza y los acuerdos comerciales recientemente firmados por Colombia.

Asia

	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	444	403	10%	10%	139	133	5%	9%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	99	70	40%	40%	36	28	27%	32%
Margen flujo de operación	22.2%	17.4%	4.8pp		25.9%	21.3%	4.6pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

<i>Crecimiento porcentual contra año anterior</i>	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	6%	10%	(8%)	(23%)	52%	100%
Precio (dólares)	9%	2%	4%	4%	18%	26%
Precio (moneda local)	8%	5%	5%	9%	20%	32%

Nuestro volumen de cemento gris doméstico para la región de Asia aumentó en 10% durante el tercer trimestre del 2013 y aumentó en 6% durante los primeros nueve meses del 2013 con respecto a los periodos comparables del año anterior.

En las Filipinas, nuestro volumen de cemento gris doméstico aumentó en 15% durante el tercer trimestre y aumentó en 9% para los primeros nueve meses del año en relación al periodo comparable del año anterior.

El sector residencial fue el principal impulsor de la demanda durante el trimestre apoyado por el incremento en la actividad de compradores extranjeros y condiciones favorables tales como niveles estables de inflación y de tasas hipotecarias, así como un flujo saludable de remesas. El sector infraestructura e industrial y comercial continúan con su tendencia positiva durante el mismo periodo.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2013	2012	% Var	2013	2012	% Var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	1,160	1,017	14%	467	410	14%
+ Depreciación y amortización operativa	842	991		281	325	
Flujo de operación	2,001	2,008	(0%)	747	735	2%
- Gasto financiero neto	1,066	1,036		348	347	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	255	219		105	96	
- Inversiones en capital de trabajo	497	509		(34)	53	
- Impuestos	440	298		35	48	
- Otros gastos	55	3		48	(12)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(311)	(57)	(448%)	245	204	20%
- Inversiones en activo fijo estratégicas	72	93		36	33	
Flujo de efectivo libre	(382)	(150)	(155%)	209	171	22%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

El flujo de efectivo libre durante el trimestre más el incremento en deuda fueron utilizados principalmente para restablecer nuestro saldo de efectivo y pagar la prima asociada de las Notas 2016 como parte de nuestra oferta de agosto. Aproximadamente dos tercios del incremento en deuda durante el trimestre está relacionado con un efecto negativo de conversión de tipo de cambio de 82 millones de dólares así como un incremento en el componente de deuda de nuestras notas convertibles las cuales no representan flujo de efectivo.

Información sobre deuda y notas perpetuas

	Tercer Trimestre			Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	
	2013	2012	% Var	2013	2013	2012
Deuda total ⁽¹⁾	16,655	17,180	(3%)	16,476		
Deuda de corto plazo	3%	1%		3%		
Deuda de largo plazo	97%	99%		97%		
Notas perpetuas	475	471	1%	472		
Efectivo y equivalentes	895	785	14%	746		
Deuda neta más notas perpetuas	16,235	16,866	(4%)	16,201		
Deuda consolidada fondeada ⁽²⁾ /Flujo de operación ⁽³⁾	5.56			5.54		
Cobertura de intereses ⁽³⁾ ⁽⁴⁾	2.08			2.06		

	Tercer Trimestre	
	2013	2012
Denominación de moneda		
Dólar norteamericano	85%	82%
Euro	13%	16%
Peso mexicano	2%	2%
Otras monedas	0%	0%
Tasas de interés		
Fija	70%	59%
Variable	30%	41%

En millones de dólares, excepto porcentajes y razones financieras.

⁽¹⁾ Incluye convertibles y arrendamientos financieros, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

⁽²⁾ La deuda consolidada fondeada al 30 de septiembre de 2013 es de 14,495 millones de dólares de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Financiamiento.

⁽³⁾ Flujo de operación calculado de acuerdo a NIIF.

⁽⁴⁾ Gasto por interés calculado de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Financiamiento.

Información sobre capital

Las siguientes cantidades están expresadas en términos de CPOs.

CPOs en circulación al inicio del trimestre	11,367,489,161
Menos incremento (disminución) en el número de CPOs en subsidiarias	(250,400)
Compensación basada en acciones	36,904,518
CPOs en circulación al final del trimestre	11,404,644,079

Las acciones en circulación equivalen al total de acciones emitidas por CEMEX menos las acciones en subsidiarias. CEMEX tiene vigente obligaciones forzosamente convertibles que, al momento de conversión, incrementarán el número de CPOs en circulación en aproximadamente 202 millones, sujeto a ajustes antidilución.

Planes de compensación a largo plazo para ejecutivos

Al 30 de septiembre de 2013, ejecutivos y empleados tenían opciones sobre un total de 5,056,566 CPOs, con un precio de ejercicio promedio de 1.56 dólares por CPO. En el 2005, CEMEX comenzó a ofrecer a sus ejecutivos un nuevo programa de compensación en base a acciones. Al 30 de septiembre de 2013, los ejecutivos en estos programas tenían un total de 32,540,320 CPOs restringidos, representando el 0.3% del total de CPOs en circulación a dicha fecha.

Instrumentos derivados

La siguiente tabla presenta el valor nominal para cada uno de los tipos de instrumentos derivados, así como el valor de mercado estimado de dichos instrumentos en forma agregada al último día de cada trimestre presentado.

	Tercer Trimestre		Segundo Trimestre
	2013	2012	2013
Valor nominal de derivados relacionados con capital ⁽¹⁾	2,410	2,774	2,410
Valor de mercado estimado ^{(1) (2) (3)}	358	(57)	320

En millones de dólares.

El valor de mercado estimado de los instrumentos derivados arriba mencionados representa el valor estimado de liquidación de dichos instrumentos a la fecha de valuación. Dicha valuación está determinada por medio del resultado estimado de liquidación o mediante cotización de precios de mercado, los cuales pueden fluctuar en el tiempo. Los valores de mercado y montos nominales de los instrumentos derivados no representan cantidades de efectivo intercambiadas por las partes involucradas; las cantidades en efectivo se determinarán al terminar los contratos considerando los valores nominales de los mismos, así como los demás términos de los instrumentos derivados. Los valores de mercado no deben ser vistos en forma aislada sino que deben ser analizados con relación al valor de mercado de los instrumentos de los cuales se originan y de la reducción total en el riesgo de CEMEX.

Nota: De acuerdo con las NIIF, las compañías deben reconocer todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos, a su valor de mercado estimado, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura, en cuyo caso los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital y luego reclasificados al estado de resultados compensando los efectos del instrumento cubierto conforme los efectos de dicho instrumento son reconocidos en el estado de resultados. Al 30 de septiembre de 2013, en relación al reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, CEMEX reconoció incrementos en sus activos y pasivos, los cuales resultaron en un activo neto de 396 millones de dólares, incluyendo un pasivo por 34 millones de dólares correspondientes a un derivado implícito relacionado con nuestras obligaciones forzosamente convertibles, que en función de nuestros acuerdos de deuda, son presentados netos del activo asociado con los instrumentos financieros derivados. Los montos nominales de los instrumentos derivados corresponden en gran medida a los montos de los activos, pasivos o transacciones de capital que dichos derivados cubren.

- (1) Excluye un contrato de intercambio ("swap") de tasas de interés relacionado a nuestros contratos de energía a largo plazo. Al 30 de septiembre de 2013, el monto nominal de dicho contrato de intercambio era de 177 millones de dólares y tenía un valor de mercado positivo de aproximadamente 38 millones de dólares.
- (2) Excluye unos derivados por tipo de cambio, al 30 de septiembre de 2012, el monto nominal de ambos derivados era de 100 millones de dólares y tenían un valor de mercado positivo de aproximadamente 1 millón de dólares. Al 30 de septiembre de 2013, no hay derivados por tipo de cambio.
- (3) Neto de efectivo depositado como garantía en nuestras posiciones abiertas. Los depósitos en garantía fueron de 8 millones de dólares al 30 de septiembre de 2013.
- (4) Según requiere las NIIF, el valor de mercado estimado al 30 de septiembre de 2013 incluye un pasivo de 34 millones de dólares relacionado a un derivado implícito en las obligaciones forzosamente convertibles de CEMEX mientras que el valor de mercado estimado al 30 de septiembre de 2012 incluye un pasivo por 232 millones de dólares, relacionado a un derivado implícito en las notas opcionalmente convertibles subordinadas de CEMEX. Para más información por favor referirse a la página 17 "Cambio en la moneda funcional de la Tenedora".

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
(En miles de dólares, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable *	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable *
Ventas netas	11,352,708	11,273,796	1%	0%	4,022,119	3,899,010	3%	3%
Costo de ventas	(7,861,608)	(7,965,844)	1%		(2,724,337)	(2,698,221)	(1%)	
Utilidad bruta	3,491,099	3,307,953	6%	5%	1,297,782	1,200,788	8%	8%
Gastos de operación	(2,331,567)	(2,291,415)	(2%)		(831,281)	(790,439)	(5%)	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	1,159,532	1,016,538	14%	15%	466,501	410,350	14%	16%
Otros gastos, neto	(233,191)	(191,934)	(21%)		(107,011)	(164,959)	35%	
Resultado de operación	926,342	824,604	12%		359,490	245,390	46%	
Gastos financieros	(1,139,392)	(1,051,857)	(8%)		(407,080)	(356,911)	(14%)	
Otros (gastos) productos financieros, neto	99,330	49,729	100%		53,789	16,530	225%	
Productos financieros	23,785	34,333	(31%)		7,328	10,519	(30%)	
Resultado por instrumentos financieros, neto	113,400	31,352	262%		41,877	19,283	117%	
Resultado por fluctuación cambiaria	5,495	21,417	(74%)		21,064	(3,242)	N/A	
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(43,350)	(37,373)	(16%)		(16,480)	(10,031)	(64%)	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	7,869	32,571	(76%)		5,210	20,623	(75%)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	(105,851)	(144,954)	27%		11,408	(74,368)	N/A	
Impuestos a la utilidad	(406,645)	(265,865)	(53%)		(137,512)	(122,955)	(12%)	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	(512,496)	(410,819)	(25%)		(126,104)	(197,323)	36%	
Participación no controladora	74,210	12,118	512%		29,359	5,317	452%	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	(586,707)	(422,937)	(39%)		(155,462)	(202,640)	23%	
Flujo de Operación (EBITDA)	2,001,210	2,007,636	(0%)	0%	747,122	734,883	2%	3%
Utilidad (pérdida) por CPO	(0.05)	(0.04)	(37%)		(0.01)	(0.02)	24%	

BALANCE GENERAL	Al 30 de septiembre		
	2013	2012	% Var.
Activo Total	36,974,388	39,043,563	(5%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	895,371	785,237	14%
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	2,177,678	2,182,687	(0%)
Otras cuentas por cobrar	548,096	499,675	10%
Inventarios, neto	1,276,893	1,288,113	(1%)
Otros activos circulantes	325,180	316,330	3%
Activo circulante	5,223,218	5,072,043	3%
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	15,711,679	16,563,208	(5%)
Otros activos	16,039,491	17,408,311	(8%)
Pasivo total	25,096,945	26,852,425	(7%)
Pasivo circulante	4,616,162	4,250,027	9%
Pasivo largo plazo	13,816,289	14,807,684	(7%)
Otros pasivos	6,664,494	7,794,713	(14%)
Capital contable total	11,877,443	12,191,138	(3%)
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	1,126,346	694,778	62%
Total de la participación controladora	10,751,097	11,496,360	(6%)

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

(En miles de pesos nominales, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2013	2012	% Var.	2013	2012	% Var.
Ventas netas	145,087,605	148,926,851	(3%)	52,609,317	51,232,988	3%
Costo de ventas	(100,471,354)	(105,228,796)	5%	(35,634,334)	(35,454,629)	(1%)
Utilidad bruta	44,616,251	43,698,056	2%	16,974,983	15,778,359	8%
Gastos de operación	(29,797,427)	(30,269,595)	2%	(10,873,150)	(10,386,362)	(5%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	14,818,824	13,428,461	10%	6,101,834	5,391,996	13%
Otros gastos, neto	(2,980,180)	(2,535,446)	(18%)	(1,399,701)	(2,167,567)	35%
Resultado de operación	11,838,645	10,893,014	9%	4,702,132	3,224,428	46%
Gastos financieros	(14,561,428)	(13,895,034)	(5%)	(5,324,610)	(4,689,807)	(14%)
Otros (gastos) productos financieros, neto	1,269,439	656,923	93%	703,555	217,198	224%
Productos financieros	303,971	453,544	(33%)	95,847	138,223	(31%)
Resultado por instrumentos financieros, neto	1,449,258	414,164	250%	547,751	253,375	116%
Resultado por fluctuación cambiaria	70,223	282,913	(75%)	275,516	(42,596)	N/A
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(554,012)	(493,697)	(12%)	(215,560)	(131,804)	(64%)
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	100,567	430,261	(77%)	68,141	270,987	(75%)
Utilidad Antes de IS.R.	(1,352,776)	(1,914,836)	29%	149,217	(977,193)	N/A
I.S.R.	(5,196,928)	(3,512,079)	(48%)	(1,798,657)	(1,615,633)	(11%)
Utilidad (pérdida) neta consolidada	(6,549,704)	(5,426,915)	(21%)	(1,649,440)	(2,592,827)	36%
Participación no controladora	948,410	160,079	492%	384,010	69,866	450%
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	(7,498,115)	(5,586,995)	(34%)	(2,033,449)	(2,662,693)	24%
Flujo de Operación (EBITDA)	25,575,470	26,520,878	(4%)	9,772,356	9,656,366	1%
Utilidad (pérdida) por CPO	(0.64)	(0.48)	(33%)	(0.17)	(0.23)	24%

BALANCE GENERAL	Al 30 de septiembre		
	2013	2012	% Var.
Activo Total	484,364,487	502,490,654	(4%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	11,729,356	10,106,004	16%
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	28,527,585	28,091,188	2%
Otras cuentas por cobrar	7,180,060	6,430,821	12%
Inventarios, neto	16,727,296	16,578,014	1%
Otros activos circulantes	4,259,856	4,071,173	5%
Activo circulante	68,424,153	65,277,200	5%
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	205,823,001	213,168,493	(3%)
Otros activos	210,117,334	224,044,961	(6%)
Pasivo total	328,769,986	345,590,707	(5%)
Pasivo circulante	60,471,727	54,697,853	11%
Pasivo largo plazo	182,557,269	190,574,891	(4%)
Otros pasivos	85,740,989	100,317,962	(15%)
Capital contable total	155,594,502	156,899,948	(1%)
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	14,755,132	8,941,791	65%
Total de la participación controladora	140,839,370	147,958,157	(5%)

Resumen Operativo por País

En miles de dólares

VENTAS NETAS	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable *	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
México	2,401,882	2,545,195	(6%)	(9%)	776,082	874,556	(11%)	(12%)
Estados Unidos	2,495,380	2,305,377	8%	8%	891,106	825,737	8%	8%
Norte de Europa	3,012,071	3,085,616	(2%)	(3%)	1,168,845	1,105,346	6%	2%
Mediterráneo	1,121,799	1,103,189	2%	3%	374,618	342,469	9%	8%
América del Sur, Central y el Caribe	1,657,024	1,573,988	5%	9%	596,377	520,334	15%	20%
Asia	443,623	402,729	10%	10%	138,903	132,646	5%	9%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>220,928</i>	<i>257,702</i>	<i>(14%)</i>	<i>(14%)</i>	<i>76,187</i>	<i>97,923</i>	<i>(22%)</i>	<i>(22%)</i>
TOTAL	11,352,708	11,273,796	1%	0%	4,022,119	3,899,010	3%	3%

UTILIDAD BRUTA

México	1,136,892	1,257,121	(10%)	(13%)	373,802	435,527	(14%)	(15%)
Estados Unidos	333,841	174,713	91%	91%	144,801	98,324	47%	47%
Norte de Europa	742,152	759,280	(2%)	(3%)	347,214	315,442	10%	6%
Mediterráneo	380,109	369,989	3%	7%	114,333	120,879	(5%)	(3%)
América del Sur, Central y el Caribe	765,942	737,891	4%	7%	270,131	239,941	13%	18%
Asia	127,378	97,994	30%	29%	46,569	37,948	23%	28%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>4,784</i>	<i>(89,035)</i>	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>	<i>931</i>	<i>(47,273)</i>	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
TOTAL	3,491,099	3,307,953	6%	5%	1,297,782	1,200,788	8%	8%

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO

México	616,336	761,687	(19%)	(22%)	200,101	264,935	(24%)	(25%)
Estados Unidos	(169,093)	(347,364)	51%	51%	(36,006)	(92,502)	61%	61%
Norte de Europa	85,075	139,011	(39%)	(38%)	101,806	82,035	24%	25%
Mediterráneo	165,939	206,179	(20%)	(14%)	52,890	71,695	(26%)	(22%)
América del Sur, Central y el Caribe	546,511	481,461	14%	17%	189,360	155,667	22%	27%
Asia	74,921	48,980	53%	52%	28,359	21,071	35%	39%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(160,156)</i>	<i>(273,417)</i>	<i>41%</i>	<i>43%</i>	<i>(70,010)</i>	<i>(92,552)</i>	<i>24%</i>	<i>22%</i>
TOTAL	1,159,532	1,016,538	14%	15%	466,501	410,350	14%	16%

Resumen Operativo por País

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas.

FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)	Enero - Septiembre				Tercer Trimestre			
	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable *	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
México	761,375	910,449	(16%)	(19%)	247,586	313,391	(21%)	(21%)
Estados Unidos	177,527	29,764	496%	496%	78,499	27,174	189%	189%
Norte de Europa	252,893	324,303	(22%)	(23%)	162,416	142,903	14%	9%
Mediterráneo	245,991	292,689	(16%)	(11%)	77,935	99,100	(21%)	(18%)
América del Sur, Central y el Caribe	609,674	544,005	12%	15%	210,327	176,813	19%	24%
Asia	98,589	70,172	40%	40%	35,934	28,259	27%	32%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(144,839)</i>	<i>(163,746)</i>	<i>12%</i>	<i>16%</i>	<i>(65,574)</i>	<i>(52,756)</i>	<i>(24%)</i>	<i>(22%)</i>
TOTAL	2,001,210	2,007,636	(0%)	0%	747,122	734,883	2%	3%

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

México	31.7%	35.8%		31.9%	35.8%
Estados Unidos	7.1%	1.3%		8.8%	3.3%
Norte de Europa	8.4%	10.5%		13.9%	12.9%
Mediterráneo	21.9%	26.5%		20.8%	28.9%
América del Sur, Central y el Caribe	36.8%	34.6%		35.3%	34.0%
Asia	22.2%	17.4%		25.9%	21.3%
TOTAL	17.6%	17.8%		18.6%	18.8%

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2013	2012	% Var.	2013	2012	% Var.
Volumen de cemento consolidado ¹	48,681	50,077	(3%)	17,094	17,146	(0%)
Volumen de concreto consolidado ²	40,947	41,199	(1%)	14,665	14,512	1%
Volumen de agregados consolidado ²	120,314	118,874	1%	44,111	44,078	0%

Volumen por país

CEMENTO GRIS DOMESTICO	Enero - Septiembre		Tercer Trimestre		Tercer Trimestre 2013 Vs.
	2013 Vs. 2012		2013 Vs. 2012		Segundo Trimestre 2013
México	(10%)		(13%)		(6%)
Estados Unidos	4%		7%		2%
Norte de Europa	(4%)		2%		15%
Mediterráneo	(2%)		1%		(9%)
América del Sur, Central y el Caribe	2%		9%		0%
Asia	6%		10%		(8%)

CONCRETO

México	(7%)		(9%)		2%
Estados Unidos	10%		8%		0%
Norte de Europa	(5%)		1%		7%
Mediterráneo	6%		7%		(9%)
América del Sur, Central y el Caribe	1%		12%		10%
Asia	(8%)		(23%)		(34%)

AGREGADOS

México	2%		(1%)		6%
Estados Unidos	6%		(4%)		(0%)
Norte de Europa	(1%)		3%		6%
Mediterráneo	(4%)		(8%)		(11%)
América del Sur, Central y el Caribe	5%		17%		11%
Asia	52%		100%		6%

¹Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clinker.

Resumen de Precios

Variación en Dólares

CEMENTO GRIS DOMESTICO	Enero - Septiembre		Tercer Trimestre		Tercer Trimestre 2013 Vs.
	2013 Vs. 2012		2013 Vs. 2012		Segundo Trimestre 2013
México	1%		(3%)		(5%)
Estados Unidos	3%		2%		(1%)
Norte de Europa (*)	1%		4%		1%
Mediterráneo (*)	(1%)		2%		(0%)
América del Sur, Central y el Caribe (*)	(0%)		(4%)		(2%)
Asia (*)	9%		2%		(4%)

CONCRETO

México	4%		2%		(4%)
Estados Unidos	6%		6%		2%
Norte de Europa (*)	3%		6%		0%
Mediterráneo (*)	6%		11%		2%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	5%		3%		(1%)
Asia (*)	4%		4%		1%

AGREGADOS

México	5%		3%		(3%)
Estados Unidos	4%		10%		1%
Norte de Europa (*)	3%		6%		1%
Mediterráneo (*)	11%		17%		7%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	(1%)		(6%)		(1%)
Asia (*)	18%		26%		2%

(*) Precio promedio ponderado por volumen.

Resumen de Precios

Variación en Moneda Local

CEMENTO GRIS DOMESTICO	Enero - Septiembre		Tercer Trimestre		Tercer Trimestre 2013 Vs.
	2013 Vs. 2012		2013 Vs. 2012		Segundo Trimestre 2013
México	(2%)		(3%)		(2%)
Estados Unidos	3%		2%		(1%)
Norte de Europa (*)	0%		1%		(1%)
Mediterráneo (*)	7%		10%		(1%)
América del Sur, Central y el Caribe (*)	3%		1%		(0%)
Asia (*)	8%		5%		(0%)

CONCRETO

México	1%		2%		(1%)
Estados Unidos	6%		6%		2%
Norte de Europa (*)	2%		2%		(2%)
Mediterráneo (*)	2%		2%		0%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	8%		8%		0%
Asia (*)	5%		9%		6%

AGREGADOS

México	1%		3%		1%
Estados Unidos	4%		10%		1%
Norte de Europa (*)	2%		2%		(1%)
Mediterráneo (*)	5%		6%		5%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	2%		(2%)		0%
Asia (*)	20%		32%		8%

(*) Precio promedio ponderado por volumen.

CEMEX anuncia aceptación para comprar U.S.\$470 millones de sus notas con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016, aceptación para comprar €179 millones de sus notas con cupón de 9.625% con vencimiento en 2017 y liquidación temprana de la oferta

El 9 de octubre de 2013, CEMEX anunció que tenedores de aproximadamente 470 millones de dólares de las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016 (las "Notas 2016") emitidas por CEMEX Finance LLC y que tenedores de aproximadamente 179 millones de euros de las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.625% con vencimiento en 2017 (las "Notas 2017") emitidas por CEMEX Finance LLC ofrecieron sus Notas 2016 y/o sus Notas 2017 antes del plazo límite de las 5:00 p.m. hora de Nueva York, del 8 de octubre de 2013 (la "Fecha de Oferta Temprana") conforme a la oferta previamente anunciada por CEMEX de comprar en efectivo cualquiera o todas las Notas 2016 en circulación y comprar en efectivo hasta 220 millones de euros (el "Monto Máximo Ofertado") de las Notas 2017 en circulación.

CEMEX anuncia oferta por sus notas con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016 y notas con cupón de 9.625% con vencimiento en 2017

El 25 de septiembre de 2013, CEMEX anunció el inicio de ofertas (las "Ofertas") para comprar cualquiera y todas las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016 (las "Notas 2016") emitidas por CEMEX Finance LLC y comprar hasta 150 millones de euros (el "Monto Máximo Ofertado") de las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.625% con vencimiento en 2017 (las "Notas 2017") emitidas por CEMEX Finance LLC. El 3 de octubre de 2013, CEMEX anunció un incremento al Monto Máximo Ofertado de las Notas 2017 del monto original de 150 millones de euros a 220 millones de euros.

CEMEX fija precio de 1,400 millones de dólares en notas senior garantizadas y fija precio de 100 millones de dólares adicionales en Notas a Tasa Flotante

El 25 de septiembre de 2013, CEMEX informó que emitió 1,000 millones de dólares en notas senior garantizadas con vencimiento en 2021 (las "Notas a Tasa Fija") y 400 millones de dólares en notas senior garantizadas a tasa flotante con vencimiento en 2018 (las "Notas a Tasa Flotante") y, en conjunto con las Notas a Tasa Fija, las "Nuevas Notas") denominadas en dólares. Las Notas a Tasa Fija tienen una tasa de interés anual de 7.25% y con vencimiento el 15 de enero de 2021. Las Notas a Tasa Fija fueron emitidas a su valor nominal y con opción a recomprarse a partir del 15 de enero de 2018. Las Notas a Tasa Flotante tienen una tasa de interés a una tasa flotante equivalente a LIBOR 3 meses más 4.75% (475 puntos base) y con vencimiento el 15 de octubre de 2018. Las Notas a Tasa Flotante se emitieron a su valor nominal y con opción a recomprarse en o después de la fecha de pago de interés inmediata anterior a su vencimiento. El cierre de las ofertas ocurrió el 2 de octubre de 2013.

El 27 de septiembre de 2013, CEMEX informó que emitió 100 millones de dólares adicionales en notas senior garantizadas a tasa flotante con vencimiento en 2018 (las "Notas a Tasa Flotante Adicionales") las cuales constituyeron parte de la misma serie de los 400 millones de dólares en notas senior garantizadas a tasa flotante con vencimiento en 2018 (las "Notas a Tasa Flotante Originales") previamente anunciadas el 25 de septiembre de 2013.

CEMEX pretende utilizar aproximadamente 99.6 millones de dólares de los recursos netos obtenidos de la oferta de Notas a Tasa Flotante Adicionales, junto con los aproximadamente 1,394 millones de dólares de los recursos netos obtenidos de las emisiones de Notas Originales para comprar cualquiera o todas las notas senior garantizadas en circulación con valor nominal de 825 millones de dólares con cupón de 9.50% y vencimiento en 2016 (las "Notas 2016") emitidas por CEMEX Finance LLC y el remanente para propósitos generales corporativos, incluyendo la compra de hasta 150 millones de euros de las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.625% y vencimiento en 2017 (las "Notas 2017"), emitidas por CEMEX Finance LLC, para el repago al vencimiento de las notas con cupón de 4.75% y con vencimiento en 2014, emitidas por CEMEX Finance Europe, B.V., y/o para el pago de otra deuda. CEMEX actualmente espera comprar las Notas 2016 a un precio aproximado de 1,062.50 dólares por cada 1,000 dólares de Notas 2016 y espera comprar las Notas 2017 a un precio aproximado de 1,063.50 euros por cada 1,000 euros de Notas 2017, según sea el caso, más cualquier interés devengado.

CEMEX mejorará su portafolio en Europa

El 28 de agosto de 2013, CEMEX anunció que ha alcanzado un acuerdo con Holcim para realizar una serie de transacciones que mejorarán la presencia de CEMEX en Europa.

CEMEX adquirirá todos los activos de Holcim en República Checa, que incluyen una planta de cemento (capacidad de 1.1 millones de toneladas de cemento y 0.9 millones de toneladas de clinker), 4 canteras de agregados y 17 plantas concretteras. La República Checa es un mercado con una economía fuerte y perspectivas sólidas, por lo que anticipamos que adquirir estos activos fortalecerá la operación de CEMEX en el país y en Europa Central. CEMEX venderá sus activos localizados en la parte oeste de Alemania a Holcim, que incluyen una planta de cemento y dos molinderas de cemento (capacidad total de 2.5 millones de toneladas de cemento y 0.9 millones de toneladas de clinker), un molino de escoria, 22 canteras de agregados y 79 plantas concretteras. El mercado alemán es atractivo y CEMEX continuará con una presencia importante en el este, norte y sur del país. En España, CEMEX y Holcim fusionarán sus operaciones de cemento, concreto y agregados. CEMEX tendrá una posición mayoritaria de 75% de las operaciones combinadas en el país. Esta transacción permitirá a CEMEX atender mejor este mercado, lo que deberá traducirse en una mayor creación de valor en ese país. Como parte de estas transacciones, Holcim pagará a CEMEX 70 millones de Euros en efectivo. Adicionalmente se espera que las transacciones generen sinergias que producirán mejoras recurrentes en el flujo de operación de CEMEX de entre 20 millones y 30 millones de dólares a partir de 2014.

Estas transacciones no son finales, ya que están sujetas al cumplimiento de diversas condiciones precedentes, principalmente el procedimiento de debida diligencia, aprobaciones de autoridades de competencia y de acreedores bajo el Acuerdo de Financiamiento, entre otros. Adicionalmente, el 16 de octubre de 2013 obtuvimos los consentimientos y aprobaciones necesarios de los acreedores bajo el Acuerdo de Financiamiento autorizando la transacción.

CEMEX anuncia aceptación para comprar U.S.\$925 millones de sus notas con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016 y liquidación temprana de la oferta

El 19 de agosto de 2013, CEMEX anunció que tenedores de aproximadamente 1,329 millones de dólares de las notas senior garantizadas en circulación con cupón de 9.50% con vencimiento en 2016 (las "Notas") emitidas por CEMEX Finance LLC ofrecieron sus Notas antes del plazo límite de las 5:00 p.m. hora de Nueva York, del 16 de agosto de 2013 (la "Fecha de Oferta Temprana") conforme a la oferta previamente anunciada por CEMEX de comprar en efectivo hasta 925 millones de dólares (el "Monto Máximo Ofertado") de las Notas en circulación. La oferta de compra en efectivo se realiza conforme a la oferta de compra con fecha del 5 de agosto de 2013 y la carta de transmisión relacionada. Debido a que se ofrecieron de forma válida Notas en exceso al Monto Máximo Ofertado en la oferta a la Fecha de Oferta Temprana o con anterioridad, CEMEX aceptó 925 millones de dólares de tales Notas ofrecidas para compra y pagó a los tenedores de forma pro rata conforme a los procedimientos de prorateo descritos en la oferta de compra. La fecha de liquidación temprana en la que CEMEX realizó el pago de tales Notas fue el 19 de agosto de 2013.

CEMEX fija precio en 1,000 millones de dólares en notas senior garantizadas

El 5 de agosto de 2013, CEMEX informó que emitió notas senior garantizadas (las "Notas") denominadas en dólares por un monto total de 1,000 millones de dólares. Las Notas tienen una tasa de interés anual de 6.5% con vencimiento el 10 de diciembre de 2019. Las Notas fueron emitidas a su valor nominal y con opción a recomprarse a partir del 10 de diciembre de 2017. El cierre de la oferta ocurrió el 12 de agosto de 2013. CEMEX pretende utilizar aproximadamente 995 millones de dólares de los recursos netos obtenidos de la emisión para comprar una porción de las notas senior garantizadas con cupón de 9.50% y vencimiento en 2016 (las "Notas de 2016") emitidas por CEMEX Finance LLC y el remanente, en caso de existir, para propósitos generales corporativos, incluyendo el pago de otra deuda. CEMEX actualmente espera comprar una porción de las Notas de 2016 a un precio aproximado de 1,075 dólares por cada 1,000 dólares de las Notas de 2016 más cualquier interés devengado.

Impuestos en Colombia

En relación con los requerimientos espaciales notificados por la Dirección de Impuestos Colombiana a CEMEX Colombia respecto de las declaraciones anuales 2007 y 2008, durante el segundo trimestre del 2013, CEMEX Colombia alcanzó un acuerdo con la Dirección de Impuestos. El 26 de agosto del 2013, CEMEX Colombia recibió la resolución final con respecto a la declaración de impuestos para el ejercicio 2007 y el 16 de septiembre del 2013, CEMEX Colombia recibió la resolución final con respecto a la declaración de impuestos para el ejercicio 2008.

Investigación en Reino Unido

En relación con la Investigación de Mercado (“MIR”) iniciada en Enero de 2012 por la Comisión de Competencia del Reino Unido (“CC del Reino Unido”), el 8 de octubre de 2013, la CC del Reino Unido anunció su decisión provisional por medio de la cual no se debería requerir a CEMEX disponer de ciertos activos en el Reino Unido. Otros participantes importantes en la MIR podrían ser requeridos para disponer de ciertos de sus activos en el Reino Unido. En base a la decisión provisional, CEMEX actualmente estima que el reporte final (Findings and Remedies final report) que será presentado el 17 de enero 2014 por la CC del Reino Unido no tendrá un impacto material adverso sobre nuestros resultados financieros u operaciones.

Cambio en la moneda funcional de la Tenedora

Considerando la guía bajo IFRS, emitida por la Norma Internacional de Contabilidad 21, Los Efectos de Movimientos en los Tipos de Cambio (“NIC 21”), y con base en los cambios de la posición monetaria neta en monedas extranjeras de CEMEX, S.A.B. de C.V. (la compañía tenedora) resultantes principalmente de: a) una disminución significativa en los pasivos por impuestos denominados en pesos mexicanos; b) un incremento significativo en su deuda como en las otras obligaciones financieras denominadas en dólares y c) el incremento esperado en los gastos administrativos denominados en dólares con empresas del grupo asociados a la externalización con IBM de las principales actividades de procesamientos de datos; a partir del 1 de enero de 2013, CEMEX, S.A.B. de C.V., para propósitos de sus estados financieros como compañía tenedora, requirió prospectivamente cambiar su moneda funcional del peso mexicano al dólar de los Estados Unidos, el cual fue determinado como la moneda de CEMEX, S.A.B. de C.V. en su ambiente económico principal. El cambio antes mencionado no tiene ningún efecto en las monedas funcionales de las subsidiarias de CEMEX, S.A.B. de C.V., las cuales continúan siendo la moneda principal en el ambiente económico en que cada subsidiaria opera. Asimismo, la moneda de reporte de los estados financieros de CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias y los estados financieros de la compañía tenedora CEMEX, S.A.B. de C.V. continúa siendo el peso mexicano.

Los efectos principales en los estados financieros de la compañía tenedora CEMEX, S.A.B. de C.V. comenzando el 1 de enero de 2013 asociados con el cambio en la moneda funcional comparado con años anteriores son: a) todas las transacciones, ingresos y gastos en cualquier moneda se reconocen en dólares a los tipos de cambio vigentes en las fechas de su ejecución; b) los saldos monetarios de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en dólares no generarán fluctuaciones cambiarias, mientras que los saldos en pesos mexicanos, así como los saldos en otras monedas distintas al dólar generan ahora fluctuaciones cambiarias a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V., y c) la opción de conversión implícita en las notas obligatoriamente convertibles de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en pesos mexicanos empezarán a ser tratados como instrumentos derivados independientes a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V. mientras que las opciones de conversión implícita denominadas en dólares en las notas convertibles subordinadas opcionales de 2010 y las notas convertibles subordinadas opcionales de 2011 de CEMEX, S.A.B. de C.V. cesarán de ser tratadas como instrumentos derivados independientes a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V. Los estados financieros de periodos anteriores no requieren ser recalculados.

Procedimientos fiscales significativos

En relación con el procedimiento fiscal relacionado con los impuestos por pagar en México por los ingresos pasivos generados por inversiones en el extranjero durante los años 2005 y 2006, así como la disposición de condonación transitoria, ambas previamente reveladas al público por CEMEX, se optó por entrar a este programa de amnistía y por lo tanto no existe un pasivo relacionado con este tema al 31 de marzo de 2013.

Reforma Fiscal 2010 en México

Durante noviembre de 2009, se aprobaron reformas a la ley del Impuesto Sobre la Renta que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2010. La ley incluye cambios en el régimen de consolidación fiscal que requieren a CEMEX determinar los impuestos a la utilidad como si las reglas de la consolidación fiscal no hubieran existido desde 1999 en adelante. Estos cambios también requieren el pago de impuestos sobre los dividendos entre empresas del grupo (específicamente, dividendos pagados de utilidades que no fueron gravadas en el pasado), ciertos conceptos especiales de consolidación, así como pérdidas fiscales generadas por empresas dentro de la consolidación fiscal que debían ser recuperadas por la empresa que las generó en los siguientes 10 años. Estas enmiendas incrementan de 28% a 30% la tasa de impuesto a la utilidad de 2010 a 2012, a 29% para 2013, regresando a 28% de 2014 en adelante. De acuerdo con estas enmiendas, CEMEX fue requerido a pagar en 2010 (a la tasa de 30%) 25% del impuesto que resulte de eliminar los efectos de la consolidación fiscal de 1999 a 2004 y a pagar un 25% adicional en el 2011. El restante 50% debe ser pagado de la siguiente forma: 20% en 2012, 15% en 2013 y 15% en 2014. Con relación a los efectos de consolidación fiscal originados después de 2004, estos deben ser considerados en el sexto año después de su ocurrencia, y serán pagados en los siguientes cinco años en la misma proporción (25%, 25%, 20%, 15% y 15%), y en este contexto, el efecto de consolidación para 2005 ya ha sido notificado a CEMEX y considerado. Los impuestos por pagar resultantes de dichos cambios en la ley se incrementarán por inflación en los términos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta. Al 31 de diciembre de 2009, con base en la INIF 18, la Controladora reconoció el valor nominal de los pagos de impuestos estimados y que se estima serán pagados en relación a las nuevas reglas de consolidación fiscal por aproximadamente US\$799 millones. Este monto se reconoció en el balance general como una cuenta por pagar por impuestos, contra activos circulantes y no circulantes por aproximadamente US\$628 millones, relacionado con el pasivo neto que se había reconocido antes de la reforma fiscal y que la Controladora espera realizar en relación al pago de este pasivo por impuestos, así como aproximadamente US\$171 millones contra la cuenta de “Utilidades retenidas” relacionados, en los términos de la ley, con: a) la diferencia entre la suma del capital fiscal de las controladas y el capital fiscal del consolidado; b) los dividendos de las controladas a la Controladora; y c) otras transacciones entre las empresas que conforman el consolidado que representó la transferencias de recursos dentro del grupo. En diciembre de 2010, mediante resolución miscelánea, la autoridad fiscal otorgó la opción de diferir la determinación y pago del impuesto, hasta que se desincorpore una sociedad controlada o CEMEX elimine la consolidación fiscal, sobre la diferencia entre la suma del capital fiscal de las controladas y el capital fiscal del consolidado. Como resultado de lo anterior, la Controladora disminuyó el pasivo por impuestos estimados por aproximadamente US\$235 millones de dólares con crédito a la cuenta de “Utilidades retenidas”. En 2012 los cambios en el pasivo de la Controladora por la consolidación fiscal en México son como sigue (millones de dólares aproximados):

	<u>2012</u>
Saldo al inicio del periodo	\$966
Impuesto a la utilidad recibido de controladas	\$162
Actualización del periodo	\$58
Pagos durante el periodo	(\$54)
Saldo al final del periodo de 2012	\$1,132

En diciembre 2012, la Ley Federal de Ingresos aplicable para 2013 estableció que la tasa de impuesto a la utilidad permaneciera en 30% en 2013 para después bajar a 29% en 2014 y 28% a partir de 2015 en adelante.

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de pérdidas fiscales por amortizar que no han sido aprovechadas en la consolidación fiscal es de aproximadamente US\$549 millones. Al 31 de diciembre de 2012, la amortización estimada del pasivo por impuestos por pagar resultante de estos cambios en la consolidación fiscal en México es (montos en millones de dólares aproximados):

2013	\$157*
2014	\$200
2015	\$209
2016	\$173
2017	\$176
2018 en adelante	<u>\$217</u>
	\$1,132

* Este pago se efectuó en marzo 2013.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

De acuerdo con las NIIF, a partir del 1 de enero de 2008, CEMEX convierte los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados. CEMEX reporta sus resultados consolidados en pesos mexicanos.

Para conveniencia del lector, a partir del 30 de junio de 2008 las cantidades en dólares de los estados financieros consolidados se determinaron convirtiendo los montos en pesos nominales al cierre de cada trimestre utilizando el tipo de cambio promedio peso / dólar para cada trimestre. Los tipos de cambio utilizados para convertir los resultados del tercer trimestre de 2013 y del tercer trimestre de 2012 fueron de 13.08 y 13.14 pesos por dólar, respectivamente.

Las cantidades por país son presentadas en dólares para conveniencia del lector. Las cantidades en dólares para México, al 30 de septiembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2012 pueden ser reconvertidas a su moneda local multiplicando las cantidades en dólares por los tipos de cambio promedio correspondientes para 2013 y 2012 mostrados en la tabla presentada abajo.

Integración de regiones

La región *Norte de Europa* incluye las operaciones en Austria, República Checa, Francia, Alemania, Hungría, Irlanda, Letonia, Polonia, y el Reino Unido, así como operaciones de trading en varios países nórdicos.

La región *Mediterráneo* incluye las operaciones en Croacia, Egipto, Israel, España y los Emiratos Árabes Unidos.

La región *América Central, del Sur y el Caribe* incluye las operaciones de CEMEX en Argentina, Bahamas, Brasil, Colombia, Costa Rica, República Dominicana, El Salvador, Guatemala, Haití, Jamaica, Nicaragua, Panamá, Perú y Puerto Rico, así como nuestras operaciones de trading en el Caribe.

La región *Asia* incluye las operaciones en Bangladesh, China, Malasia, Filipinas, Taiwán y Tailandia.

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total (deuda total más bonos convertibles y arrendamientos financieros) menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados el pago de cupones de nuestros instrumentos perpetuos).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

pp equivale a puntos porcentuales

precios a menos que lo indique el contexto, todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos.

Utilidad por CPO

Para el cálculo de utilidad por CPO, el número promedio de CPOs utilizado fue de 11,705 millones para el tercer trimestre de 2013; 11,687 millones para los primeros nueve meses del 2013; 11,611 millones para el tercer trimestre de 2012 y 11,584 millones para los primeros nueve meses del 2012.

De acuerdo a la NIC 33 Utilidad por acción, el promedio ponderado de acciones en circulación se determinó considerando el número de días dentro del periodo contable en que estuvieron en circulación las acciones, incluyendo las que se derivaron de eventos corporativos que modificaron la estructura de capital durante el periodo, tales como aumento en el número de acciones que integran el capital social por oferta pública y dividendos en acciones o capitalización de utilidades acumuladas así como las acciones potencialmente dilutivas (derivadas de opciones de compra, opciones restringidas de compra y las acciones del bono convertible mandatorio). Las acciones emitidas como resultado de dividendos en acciones, capitalización de utilidades y acciones dilutivas son consideradas como si se hubieran emitido al principio del periodo.

Definiciones

Tipos de cambio	Enero - Septiembre		Tercer Trimestre	
	2013 Promedio	2012 Promedio	2013 Promedio	2012 Promedio
Peso	12.78	13.21	13.08	13.14
Euro	0.7582	0.7778	0.7495	0.7979
Libra Esterlina	0.6476	0.6307	0.6396	0.6297

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.