

2013

## **RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE**

### Información de la acción

NYSE (ADS) Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores

Símbolo: CEMEXCPO

Razón de CEMEXCPO a CX = 10:1

### Relación con Inversionistas

En los Estados Unidos:

+ 1 877 7CX NYSE

En México:

+ 52 (81) 8888 4292

Correo Electrónico:

ir@cemex.com

## RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS DESTACADOS



Volumen de cemento consolidado (miles de toneladas métricas)

Volumen de concreto consolidado (miles de metros cúbicos)

Volumen de agregados consolidado (miles de toneladas métricas)

Ventas netas

Utilidad bruta

Margen de utilidad bruta

Resultado de operación antes de otros gastos, neto

Margen de resultado de operación antes de otros gastos, neto

Utilidad (pérdida) neta consolidada

Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora

controladora Flujo de operación (Op. EBITDA)

Margen de flujo de operación

Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento

Flujo de efectivo libre

Deuda neta más notas perpetuas

Deuda total

Deuda total más notas perpetuas

Utilidad (pérdida) por CPO

Utilidad diluida por CPO

CPOs en circulación promedio Empleados

	Enero - Ma	arzo			Primer Trime	estre	
2013	2012	% Var.	% Var.	2013	2012	% Var.	% Var.
2013	2012	% var.	Comp.*	2013	2012	% var.	Comp.*
14,383	15,621	(8%)		14,383	15,621	(8%)	
11,812	12,457	(5%)		11,812	12,457	(5%)	
33,460	33,550	(0%)		33,460	33,550	(0%)	
3,319	3,503	(5%)	(5%)	3,319	3,503	(5%)	(5%)
909	941	(3%)	(3%)	909	941	(3%)	(3%)
27.4%	26.9%	0.5pp		27.4%	26.9%	0.5pp	
239	240	(0%)	0%	239	240	(0%)	0%
7.2%	6.9%	0.3pp		7.2%	6.9%	0.3pp	
(265)	(30)	(786%)		(265)	(30)	(786%)	
(281)	(30)	(845%)		(281)	(30)	(845%)	
521	567	(8%)	(8%)	521	567	(8%)	(8%)
15.7%	16.2%	(0.5pp)		15.7%	16.2%	(0.5pp)	
(483)	(287)	(68%)		(483)	(287)	(68%)	
(510)	(302)	(69%)		(510)	(302)	(69%)	
16,182	17,158	(6%)		16,182	17,158	(6%)	
16,528	17,676	(6%)		16,528	17,676	(6%)	
16,999	18,166	(6%)		16,999	18,166	(6%)	
(0.02)	(0.00)	(836%)		(0.02)	(0.00)	(836%)	
(0.02)	(0.00)	(836%)		(0.02)	(0.00)	(836%)	
11,668	11,562	1%		11,668	11,562	1%	
43,766	44,684	(2%)		43,766	44,684	(2%)	

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por CPO. CPOs en circulación promedio representados en millones. Por favor referirse a la página 8 para información de los CPOs en circulación a final del trimestre. \* Porcentaje de variación comparable ajustado por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

(1) En 2013 y 2012, los efectos en el denominador y numerador de las acciones potencialmente dilutivas genera antidilución; por tal motivo, no existe cambio entre la pérdida por acción básica y la pérdida por acción diluida reportadas

Las ventas netas consolidadas durante el primer trimestre de 2013 disminuyeron en 5% respecto al primer trimestre de 2012, alcanzando 3,319 millones de dólares. Ajustando por la menor cantidad de días hábiles en nuestras operaciones en el trimestre, el decremento en ventas netas fue de 2%. La disminución en las ventas netas consolidadas fue resultado de menores volúmenes en Norte de Europa, México, Mediterráneo y América Central, del Sur y el Caribe parcialmente mitigados por mayores precios en moneda local en la mayoría de nuestras regiones.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas disminuyó en 0.5pp durante el primer trimestre de 2013 comparado con el mismo periodo del año anterior. La disminución fue resultado de menores costos de combustibles y electricidad así como una reducción en el personal en relación con nuestras iniciativas de reducción de costos.

Gastos de operación como porcentaje de ventas netas aumentaron en 0.2pp durante el primer trimestre del 2013 en relación al mismo periodo del año anterior, de 20.0% a 20.2%. Ajustando por un efecto extraordinario favorable resultante del cambio de un esquema de pensión de beneficio definido a contribución definida en nuestra región Norte de Europa la cual redujo nuestro balance por un monto de 69 millones de dólares en 2012, los gastos de operación como porcentaje de ventas netas se redujeron en 1.8pp. La disminución durante el trimestre fue el resultado de nuestras iniciativas de reducción de costos y menores gastos de distribución.

El flujo de operación (Operating EBITDA) disminuyó en 8% durante el primer trimestre de 2013 en comparación con el mismo periodo del año anterior, llegando a los 521 millones de dólares. Ajustando por los

menos días hábiles en el periodo, así como el efecto de las pensiones, el flujo de operación aumentó en 9%. El incremento se debe a una mayor contribución de Estados Unidos, y nuestras regiones de América Central, del Sur y el Caribe, y Asia. El margen de flujo de operación disminuyó en 0.5pp, de 16.2% en el primer trimestre de 2012 a 15.7% este trimestre. Ajustando por el efecto de las pensiones y la menor cantidad de días hábiles en el trimestre, el margen de flujo de operación aumentó 1.6pp como resultado de mayores precios en moneda local en la mayoría de nuestras regiones, parcialmente mitigados por menores volúmenes en México, Norte de Europa, el Mediterráneo y América Central, del Sur y el Caribe.

Resultado por fluctuación cambiaria para el trimestre fue una pérdida de 118 millones de dólares a causa de la fluctuación del euro y el peso mexicano.

La ganancia (pérdida) en instrumentos financieros para el trimestre resultó en una ganancia de 123 millones de dólares, debida principalmente a derivados relacionados con acciones de CEMEX.

La utilidad (pérdida) neta de la participación controladora registró una pérdida de 281 millones de dólares en el primer trimestre de 2013 comparada con una pérdida de 30 millones de dólares en el mismo trimestre de 2012. La mayor pérdida trimestral refleja principalmente el efecto negativo de la fluctuación cambiaria, mayores gastos financieros y mayores impuestos sobre la renta parcialmente mitigados por la ganancia en instrumentos financieros.

La deuda total más notas perpetuas aumentó 355 millones de dólares durante el trimestre.



### México

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre			
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
780	838	(7%)	(9%)	780	838	(7%)	(9%)
263	297	(11%)	(13%)	263	297	(11%)	(13%)
33.8%	35.4%	(1.6pp)		33.8%	35.4%	(1.6pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior Volumen Precio (dólares) Precio (moneda local)

Cemento gri	s doméstico	Concr	eto	Agregados		
Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo Primer Trimestre		Enero - Marzo	Primer Trimestre	
(10%)	(10%)	(8%)	(8%)	1%	1%	
2%	2%	2%	2%	3%	3%	
(1%)	(1%)		0% 0%		0%	

Los volúmenes de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en México disminuyeron en 10% durante el trimestre respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que el volumen de concreto disminuyó en 8% en el mismo periodo.

La menor cantidad de días hábiles en comparación con el mismo trimestre del año pasado debido a la Semana Santa y al día adicional en el 2012 relacionado con el año bisiesto impactó negativamente nuestros volúmenes en el periodo. Ajustando por la menor cantidad de días hábiles, los volúmenes disminuyeron en 5% para cemento gris doméstico y en 3% para concreto.

El sector industrial y comercial tuvo un fuerte desempeño durante el periodo. El proceso de transición del nuevo gobierno ocasionó una demora en el gasto de infraestructura así como un menor gasto en programas sociales. El sector residencial formal mostró una leve disminución durante el trimestre principalmente por retrasos en los subsidios e incertidumbre en torno a las nuevas políticas de vivienda. El sector residencial informal tuvo un desempeño estable durante el trimestre reflejando un incremento en salarios agregados y niveles de empleo.

### **Estados Unidos**

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre			
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
736	684	8%	8%	736	684	8%	8%
19	(24)	N/A	N/A	19	(24)	N/A	N/A
2.6%	(3.5%)	6.1pp		2.6%	(3.5%)	6.1pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior Volumen Precio (dólares)

Precio (moneda local)

Cemento gris doméstico		Concr	eto	Agregados		
Enero - Marzo	Enero - Marzo Primer Trimestre		Enero - Marzo Primer Trimestre		Primer Trimestre	
2%	2%	8%	8%	15%	15%	
5%	5%	6%	6%	(2%)	(2%)	
5%	5%	6%	6%	(2%)	(2%)	

Los volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados para las operaciones de CEMEX en Estados Unidos aumentaron en 2%, 8% y 15%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2013 con respecto al mismo periodo del año pasado.

Los volúmenes de venta durante el trimestre reflejan una mejora en la demanda en la mayoría de nuestros mercados a pesar de condiciones climatológicas desfavorables en comparación con un clima inusualmente benéfico el año anterior. El sector residencial continúa siendo el principal impulsor del consumo de cemento apoyado por niveles récord de asequibilidad, bajas tasas de interés, y bajos niveles de inventarios. El sector industrial y comercial mantuvo su tendencia positiva durante el trimestre.



### Norte de Europa

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre			
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
756	873	(13%)	(12%)	756	873	(13%)	(12%)
(17)	55	N/A	N/A	(17)	55	N/A	N/A
(2.2%)	6.3%	(8.5pp)		(2.2%)	6.3%	(8.5pp)	

En millones de dólares, excepto porcentaies,

Crecimiento porcentual contra año anterior Volumen Precio (dólares) Precio (moneda local)

Cemento gris doméstico		Concr	eto	Agregados		
Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo Primer Trimestre		Enero - Marzo	Primer Trimestre	
(15%)	(15%)	(14%)	(14%)	(10%)	(10%)	
(1%)	(1%)	(1%)	(1%)	(0%)	(0%)	
1%	1%	1%	1%	2%	2%	

Durante el primer trimestre de 2012 el flujo de operación de la región tuvo un efecto extraordinario favorable resultante del cambio de un plan de pensiones por un monto de 69 millones de dólares. Excluyendo este efecto, el flujo de operación durante el primer trimestre de 2012 fue una pérdida de 14 millones de dólares en comparación con una pérdida de 17 millones en el mismo periodo de 2013.

Ajustando por la menor cantidad de días durante el primer trimestre, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados en la región de Norte de Europa disminuyeron en 11%, 11% y 7%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2013 con respecto al periodo comparable de 2012. Adicionalmente, las condiciones climatológicas adversas impactaron de forma negativa nuestros volúmenes en la región.

Los volúmenes de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en el Reino Unido registraron una disminución de 1%, nuestros volúmenes de concreto disminuyeron en 3% mientras que los volúmenes de agregados disminuyeron en 8% durante el primer trimestre del 2013 en comparación con el mismo periodo del 2012. Menor actividad de construcción en el trimestre reflejaron los recortes en el gasto público. Las restricciones en las condiciones crediticias limitaron la actividad en el sector residencial.

Para las operaciones de CEMEX en Francia, nuestros volúmenes domésticos de concreto disminuyeron en 20% y los volúmenes de agregados registraron una disminución en 2% durante el primer trimestre de 2013 con respecto al periodo comparable del año anterior. El frío y las nevadas fueron responsables, en mayor medida, de la disminución en los volúmenes de concreto. La actividad de infraestructura fue soportada por varios proyectos carreteros y vías ferroviarias de alta velocidad que iniciaron durante el 2012. El acceso limitado al crédito y el efecto de un esquema de compra de viviendas para alquiler menos atractivo introducido en este año afectó negativamente al sector residencial

En Alemania, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron en 14% durante el primer trimestre de 2013 con respecto al mismo periodo del año anterior. El sector residencial continúa siendo el principal impulsor de la demanda para nuestros productos durante el trimestre apoyado por bajas tasas hipotecarias y bajas tasas de desempleo. El sector infraestructura experimentó algunas restricciones en sus proyectos.

El volumen de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en Polonia disminuyó en 36% durante el trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Aproximadamente la mitad de la caída en nuestros volúmenes de cemento durante el trimestre fue ocasionada por condiciones climatológicas adversas en el país. El gasto en infraestructura disminuyó en comparación con el mismo periodo del año anterior debido a una base comparativa alta en 2012 cuando existió una fuerte actividad relacionada con el campeonato Euro 2012.



### Mediterráneo

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre			
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
347	377	(8%)	(4%)	347	377	(8%)	(4%)
73	97	(25%)	(19%)	73	97	(25%)	(19%)
21.1%	25.8%	(4.7pp)		21.1%	25.8%	(4.7pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior
Volumen
Precio (dólares)
Precio (moneda local)

Cemento gris	Cemento gris doméstico		eto	Agregados		
Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo Primer Trimestre		Enero - Marzo	Primer Trimestre	
(12%)	(12%)	2%	2%	(5%)	(5%)	
(4%)	(4%)	1%	1%	9%	9%	
5%	5%	1%	1%	8%	8%	

Nuestros volúmenes de cemento gris doméstico en la región Mediterráneo disminuyeron en 12% para el primer trimestre del 2013 con respecto al mismo periodo del 2012.

Los volúmenes de cemento gris doméstico para nuestras operaciones en España disminuyeron en 33% y nuestros volúmenes de concreto disminuyeron en 32% en el primer trimestre de 2013 contra el año anterior. La demanda por nuestros productos resultó afectada por la menor cantidad de días hábiles así como por las condiciones climatológicas desfavorables durante la mayor parte del trimestre. Los volúmenes durante el periodo también fueron impactados por una menor actividad de construcción en los diferentes sectores reflejando la situación económica adversa. Las medidas de austeridad fiscal mantuvieron al gasto en infraestructura en niveles muy bajos.

En Egipto, los volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron en 3% durante el primer trimestre del 2013 con respecto al mismo periodo del año anterior. Los volúmenes durante el trimestre reflejan el incremento en capacidad de cemento en el país. La escasez de energía tuvo un efecto negativo en la producción y distribución de cemento, parcialmente mitigando el impacto de esta nueva capacidad. El sector residencial informal fue el principal impulsor del consumo de cemento durante el trimestre.

### América Central, del Sur y el Caribe

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre			
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*
497	524	(5%)	(4%)	497	524	(5%)	(4%)
188	178	5%	6%	188	178	5%	6%
37.8%	34.0%	3.8pp		37.8%	34.0%	3.8pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior Volumen Precio (dólares) Precio (moneda local)

Cemento gris doméstico		Concr	eto	Agregados		
Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo Primer Trimestre		Enero - Marzo	Primer Trimestre	
(9%)	(9%)	(9%)	(9%)	(8%)	(8%)	
3%	3%	6%	6%	4%	4%	
5%	5%	7%	7%	5%	5%	

Nuestros volúmenes de cemento gris doméstico en la región disminuyeron en 9% durante el primer trimestre de 2013 con respecto al periodo comparable del año anterior.

En Colombia, los volúmenes de cemento gris doméstico y agregados disminuyeron en 15% y 6%, respectivamente, mientras que los volúmenes de concreto aumentaron en 2% durante el primer trimestre de 2013 en comparación con el mismo periodo del 2012. Ajustando por la menor cantidad de días hábiles en el trimestre, los volúmenes disminuyeron en 10% para cemento gris doméstico, crecieron en 7% para concreto y se mantuvieron estables para agregados. Nuestro incremento en precio a principio de año resultó, según lo esperado, en una ligera disminución en nuestra participación de mercado. En años anteriores después de disminuciones en la participación de mercado por esta razón, hemos recuperado esta participación en trimestres posteriores. El sector autoconstrucción tuvo una menor actividad dado que algunos compradores potenciales de vivienda han retrasado su decisión de compra en espera de los resultados del programa de 100 mil viviendas gratis. Adicionalmente, Bogotá presentó una disminución en vivienda. Por otra parte, algunos proyectos de infraestructura que se esperaba iniciaran durante el trimestre presentaron demoras y aún están en la etapa de factibilidad.



### Asia

Ventas netas Flujo de operación (Op. EBITDA) Margen flujo de operación

	Enero -	Marzo		Primer Trimestre				
2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	2013	2012	% Var.	% Var. Comparable*	
142	128	11%	7%	142	128	11%	7%	
24	12	93%	86%	24	12	93%	86%	
16.8%	9.7%	7.1pp		16.8%	9.7%	7.1pp		

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior Volumen Precio (dólares) Precio (moneda local)

Cemento gris doméstico		Concr	eto	Agregados		
Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	
1%	1%	(10%)	(10%)	57%	57%	
16%	16%	2%	2%	9%	9%	
10%	10%	3%	3%	10%	10%	

Nuestro volumen de cemento gris doméstico para la región de Asia aumentó en 1% durante el primer trimestre del 2013 con respecto al periodo comparable del año anterior.

En las Filipinas, nuestro volumen de cemento gris doméstico aumentó en 4% durante el primer trimestre en relación al periodo comparable del año anterior a pesar del impacto de menos días hábiles por Semana Santa.

El incremento en volúmenes fue impulsado por el gasto sostenido en infraestructura así como el desempeño favorable del sector industrial y comercial. La estabilidad en los niveles de inflación y en las tasas hipotecarias así como un flujo saludable de remesas durante el trimestre contribuyeron al crecimiento en el sector residencial.

# FLUJO DE OPERACIÓN, FLUJO DE EFECTIVO LIBRE E INFORMACIÓN SOBRE DEUDA



## Flujo de operación y flujo de efectivo libre

### Resultado de operación antes de otros gastos, neto

+ Depreciación y amortización operativa

### Flujo de operación

- Gasto financiero neto
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento
- Inversiones en capital de trabajo
- Impuestos
- Otros gastos

Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento

- Inversiones en activo fijo estratégicas

### Flujo de efectivo libre

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Enero - Marzo		Primer Trimestre				
2013	2012	% Var	2013	2012	% Var		
239	240	(1%)	239	240	(1%)		
282	327		282	327			
521	567	(8%)	521	567	(8%)		
357	334		357	334			
48	49		48	49			
332	301		332	301			
276	177		276	177			
(9)	(6)		(9)	(6)			
(483)	(287)	(68%)	(483)	(287)	(68%)		
27	14		27	14			
(510)	(302)	(69%)	(510)	(302)	(69%)		

El flujo de efectivo libre negativo durante el trimestre fue cubierto con una disminución en nuestro saldo de efectivo, así como el incremento en deuda.

## Información sobre deuda y notas perpetuas

Deuda total (1) Deuda de corto plazo Deuda de largo plazo Notas perpetuas Efectivo y equivalentes Deuda neta más notas perpetuas

Deuda consolidada fondeada (2)/Flujo de operación (3) Cobertura de intereses (3) (4)

Pr	Cuarto Trimestre		
2013	2012	% Var	2012
16,528	17,676	(6%)	16,171
3%	2%		1%
97%	98%		99%
471	490	(4%)	473
817	1,008	(19%)	971
16,182	17,158	(6%)	15,674
5.58			5.44
2.06			2.10

Denominación de moneda Dólar norteamericano Euro Peso mexicano Otras monedas Tasas de interés Fija Variable

Primer							
Trimestre							
2013 2012							
85%	79%						
13%	17%						
2%	4%						
1%	0%						
67%	55%						
33%	45%						

En millones de dólares, excepto porcentajes y razones financieras.

- Incluye convertibles y arrendamientos financieros, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- La deuda consolidada fondeada al 31 de marzo de 2013 es de 14,319 millones de dólares de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Financiamiento.
- (3) Flujo de operación calculado de acuerdo a NIIF.
- Gasto por interés calculado de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Financiamiento.

# INFORMACIÓN SOBRE CAPITAL E INSTRUMENTOS DERIVADOS



### Información sobre capital

Las siguientes cantidades están expresadas en términos de CPOs.

CPOs en circulación al inicio del trimestre				
Menos incremento (disminución) en el número de CPOs en subsidiarias	(549,760)			
Compensación basada en acciones	355,190			
CPOs en circulación al final del trimestre	10,919,024,229			

Las acciones en circulación equivalen al total de acciones emitidas por CEMEX menos las acciones en subsidiarias.

CEMEX tiene vigente obligaciones convertibles que, al momento de conversión, incrementarán el número de CPOs en circulación en aproximadamente 194 millones, sujeto a ajustes antidilución.

### Planes de compensación a largo plazo para ejecutivos

Al 31 de marzo de 2013, ejecutivos y empleados tenían opciones sobre un total de 6,621,309 CPOs, con un precio de ejercicio promedio de 1.43 dólares por CPO. En el 2005, CEMEX comenzó a ofrecer a sus ejecutivos un nuevo programa de compensación en base a acciones. Al 31 de marzo de 2013, los ejecutivos en estos programas tenían un total de 25,899,582 CPOs restringidos, representando el 0.2% del total de CPOs en circulación a dicha fecha.

#### Instrumentos derivados

La siguiente tabla presenta el valor nominal para cada uno de los tipos de instrumentos derivados, así como el valor de mercado estimado de dichos instrumentos en forma agregada al último día de cada trimestre presentado.

Valor nominal de derivados relacionados con capital  $^{(1)}$  (2) Valor de mercado estimado  $^{(1)}$  (3) (4)

Primer T	Cuarto Trimestre			
2013	2013 2012			
2,426	2,787	2,775		
375	(38)	(138)		

En millones de dólares.

El valor de mercado estimado de los instrumentos derivados arriba mencionados representa el valor estimado de liquidación de dichos instrumentos a la fecha de valuación. Dicha valuación está determinada por medio del resultado estimado de liquidación o mediante cotización de precios de mercado, los cuales pueden fluctuar en el tiempo. Los valores de mercado y montos nominales de los instrumentos derivados no representan cantidades de efectivo intercambiadas por las partes involucradas; las cantidades en efectivo se determinarán al terminar los contratos considerando los valores nominales de los mismos, así como los demás términos de los instrumentos derivados. Los valores de mercado no deben ser vistos en forma aislada sino que deben ser analizados con relación al valor de mercado de los instrumentos de los cuales se originan y de la reducción total en el riesgo de CEMEX.

**Nota:** De acuerdo con las NIIF, las compañías deben reconocer todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos, a su valor de mercado estimado, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura, en cuyo caso los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital y luego reclasificados al estado de resultados compensando los efectos del instrumento cubierto conforme los efectos de dicho instrumento son reconocidos en el estado de resultados. Al 31 de marzo de 2013, en relación al reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, CEMEX reconoció incrementos en sus activos y pasivos, los cuales resultaron en un activo neto de 422 millones de dólares, incluyendo un pasivo por 43 millones de dólares correspondientes a un derivado implícito relacionado con nuestras notas obligatoriamente convertibles, que en función de nuestros acuerdos de deuda, son presentados netos del activo asociado con los instrumentos financieros derivados. Los montos nominales de los instrumentos derivados corresponden en gran medida a los montos de los activos, pasivos o transacciones de capital que dichos derivados cubren.

- (1) Excluye un contrato de intercambio ("swap") de tasas de interés relacionado a nuestros contratos de energía a largo plazo. Al 31 de marzo de 2013, el monto nocional de dicho contrato de intercambio era de 181 millones de dólares y tenía un valor de mercado positivo de aproximadamente 47 millones de dólares.
- (2) Incluye un monto nocional de 13 millones de dólares relacionado con una garantía otorgada por CEMEX bajo una transacción relacionada al fondo de pensión de sus empleados. Al 31 de marzo de 2013 el valor de mercado de esta garantía financiera representó un activo de 14 millones de dólares.
- (3) Neto de efectivo depositado como garantía en nuestras posiciones abiertas. Los depósitos en garantía fueron de 10 millones de dólares al 31 de marzo de 2013.
- (4) Según requiere las NIIF, el valor de mercado estimado al 31 de marzo de 2013 incluye un pasivo de 43 millones de dólares relacionado a un derivado implícito en las notas obligatoriamente convertibles de CEMEX mientras que el valor de mercado estimado al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2012 incluye un pasivo por 179 millones de dólares y 365 millones de dólares, respectivamente, relacionado a un derivado implícito en las notas convertibles subordinadas opcionales de CEMEX. Para más información por favor referirse a la página 17 "Cambio en la moneda funcional de la Tenedora".



# **Cifras Consolidadas**

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (En miles de dólares, excepto cantidades por CPO)

	Enero - Marzo			Primer Trimestre				
				% Var.				% Var.
ESTADO DE RESULTADOS	2013	2012	% Var.	Comparable *	2013	2012	% Var.	Comparable *
Ventas netas	3,318,617	3,502,550	(5%)	(5%)	3,318,617	3,502,550	(5%)	(5%)
Costo de ventas	(2,410,019)	(2,561,251)	6%		(2,410,019)	(2,561,251)	6%	
Utilidad bruta	908,599	941,300	(3%)	(3%)	908,599	941,300	(3%)	(3%)
Gastos de operación	(669,453)	(701,049)	5%		(669,453)	(701,049)	5%	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	239,146	240,251	(0%)	0%	239,146	240,251	(0%)	0%
Otros gastos, neto	(19,551)	(17,325)	(13%)		(19,551)	(17,325)	(13%)	
Resultado de operación	219,598	222,926	(1%)		219,598	222,926	(1%)	
Gastos financieros	(368,576)	(343,024)	(7%)		(368,576)	(343,024)	(7%)	
Otros (gastos) productos financieros, neto	2,906	179,941	(98%)		2,906	179,941	(98%)	
Productos financieros	7,909	14,305	(45%)		7,909	14,305	(45%)	
Resultado por instrumentos financieros, neto	123,144	29,174	322%		123,144	29,174	322%	
Resultado por fluctuación cambiaria Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y	(118,057)	149,576	N/A		(118,057)	149,576	N/A	
otros	(10,090)	(13,113)	23%		(10,090)	(13,113)	23%	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	(4,792)	(1,150)	(317%)		(4,792)	(1,150)	(317%)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	(150,864)	58,693	N/A		(150,864)	58,693	N/A	
Impuestos a la utilidad	(114,498)	(88,631)	(29%)		(114,498)	(88,631)	(29%)	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	(265,363)	(29,938)	(786%)		(265,363)	(29,938)	(786%)	
Participación no controladora	15,298	(228)	N/A		15,298	(228)	N/A	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	(280,661)	(29,710)	(845%)		(280,661)	(29,710)	(845%)	
Flujo de operación (EBITDA)	521,136	567,112	(8%)	(8%)	521,136	567,112	(8%)	(8%)
Utilidad (pérdida) por CPO	(0.02)	(0.00)	(836%)		(0.02)	(0.00)	(836%)	

	А	Al 31 de marzo				
BALANCE GENERAL	2013	2012	% Var.			
Activo total	37,274,044	39,612,339	(6%)			
Efectivo y equivalentes de efectivo	817,055	1,008,067	(19%)			
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	1,940,064	2,061,938	(6%)			
Otras cuentas por cobrar	512,212	470,794	9%			
Inventarios, neto	1,309,884	1,317,767	(1%)			
Otros activos circulantes	439,472	400,955	10%			
Activo circulante	5,018,686	5,259,522	(5%)			
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	16,250,296	17,153,366	(5%)			
Otros activos	16,005,062	17,199,452	(7%)			
Pasivo total	24,972,252	27,387,710	(9%)			
Pasivo circulante	4,389,598	4,530,850	(3%)			
Pasivo largo plazo	13,816,289	15,027,900	(8%)			
Otros pasivos	6,766,365	7,828,960	(14%)			
Capital contable total	12,301,791	12,224,630	1%			
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	1,159,773	725,615	60%			
Total de la participación controladora	11,142,019	11,499,015	(3%)			



# **Cifras Consolidadas**

# CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (En miles de pesos nominales, excepto cantidades por CPO)

		Enero - Marzo		Primer Trimestre			
ESTADO DE RESULTADOS	2013	2012	% Var.	2013	2012	% Var.	
Ventas netas	41,847,765	45,217,926	(7%)	41,847,765	45,217,926	(7%)	
Costo de ventas	(30,390,337)	(33,065,744)	8%	(30,390,337)	(33,065,744)	8%	
Utilidad bruta	11,457,428	12,152,182	(6%)	11,457,428	12,152,182	(6%)	
Gastos de operación	(8,441,798)	(9,050,542)	7%	(8,441,798)	(9,050,542)	7%	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	3,015,630	3,101,640	(3%)	3,015,630	3,101,640	(3%)	
Otros gastos, neto	(246,536)	(223,671)	(10%)	(246,536)	(223,671)	(10%)	
Resultado de operación	2,769,133	2,877,969	(4%)	2,769,133	2,877,969	(4%)	
Gastos financieros	(4,647,743)	(4,428,437)	(5%)	(4,647,743)	(4,428,437)	(5%)	
Otros (gastos) productos financieros, neto	36,646	2,323,044	(98%)	36,646	2,323,044	(98%)	
Productos financieros	99,734	184,672	(46%)	99,734	184,672	(46%)	
Resultado por instrumentos financieros, neto	1,552,844	376,641	312%	1,552,844	376,641	312%	
Resultado por fluctuación cambiaria	(1,488,702)	1,931,023	N/A	(1,488,702)	1,931,023	N/A	
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(127,230)	(169,293)	25%	(127,230)	(169,293)	25%	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	(60,432)	(14,845)	(307%)	(60,432)	(14,845)	(307%)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	(1,902,397)	757,731	N/A	(1,902,397)	757,731	N/A	
Impuestos a la utilidad	(1,443,825)	(1,144,224)	(26%)	(1,443,825)	(1,144,224)	(26%)	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	(3,346,221)	(386,493)	(766%)	(3,346,221)	(386,493)	(766%)	
Participación no controladora	192,908	(2,938)	N/A	192,908	(2,938)	N/A	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	(3,539,129)	(383,556)	(823%)	(3,539,129)	(383,556)	(823%)	
Flujo de operación (EBITDA)	6,571,522	7,321,416	(10%)	6,571,522	7,321,416	(10%)	
Utilidad (pérdida) por CPO	(0.30)	(0.03)	(814%)	(0.30)	(0.03)	(814%)	

	Al 31 de marzo				
BALANCE GENERAL	2013	2012	% Var.		
Activo total	459,961,700	507,830,192	(9%)		
Efectivo y equivalentes de efectivo	10,082,453	12,923,423	(22%)		
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	23,940,390	26,434,050	(9%)		
Otras cuentas por cobrar	6,320,698	6,035,583	5%		
Inventarios, neto	16,163,962	16,893,767	(4%)		
Otros activos circulantes	5,423,079	5,140,247	6%		
Activo circulante	61,930,582	67,427,070	(8%)		
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	200,528,653	219,906,149	(9%)		
Otros activos	197,502,465	220,496,972	(10%)		
Pasivo total	308,157,594	351,110,439	(12%)		
Pasivo circulante	54,167,643	58,085,496	(7%)		
Pasivo largo plazo	170,160,123	192,657,682	(12%)		
Otros pasivos	83,829,829	100,367,261	(16%)		
Capital contable total	151,804,105	156,719,753	(3%)		
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	14,311,597	9,302,379	54%		
Total de la participación controladora	137,492,508	147,417,374	(7%)		



# **Resumen Operativo por País**

## En miles de dólares

		Enero -	Marzo			Primer Tr	imestre	
				% Var.				% Var.
VENTAS NETAS	2013	2012	% Var.	Comparable *	2013	2012	% Var.	Comparable*
México	779,927	837,695	(7%)	(9%)	779,927	837,695	(7%)	(9%)
Estados Unidos	735,985	684,310	8%	8%	735,985	684,310	8%	8%
Norte de Europa	755,789	872,866	(13%)	(12%)	755,789	872,866	(13%)	(12%)
Mediterráneo	347,231	377,242	(8%)	(4%)	347,231	377,242	(8%)	(4%)
América del Sur, Central y el Caribe	497,108	524,499	(5%)	(4%)	497,108	524,499	(5%)	(4%)
Asia	142,311	128,264	11%	7%	142,311	128,264	11%	7%
Otras y eliminaciones intercompañía	60,266	77,674	(22%)	(22%)	60,266	77,674	(22%)	(22%)
TOTAL	3,318,617	3,502,550	(5%)	(5%)	3,318,617	3,502,550	(5%)	(5%)
UTILIDAD BRUTA								
México	368,411	407,998	(10%)	(12%)	368,411	407,998	(10%)	(12%)
Estados Unidos	57,673	22,828	153%	153%	57,673	22,828	153%	153%
Norte de Europa	116,305	137,305	(15%)	(13%)	116,305	137,305	(15%)	(13%)
Mediterráneo	92,909	123,228	(25%)	(20%)	92,909	123,228	(25%)	(20%)
América del Sur, Central y el Caribe	244,006	255,215	(4%)	(3%)	244,006	255,215	(4%)	(3%)
Asia	31,639	21,171	49%	43%	31,639	21,171	49%	43%
Otras y eliminaciones intercompañía	(2,344)	(26,446)	91%	91%	(2,344)	(26,446)	91%	91%
TOTAL	908,599	941,300	(3%)	(3%)	908,599	941,300	(3%)	(3%)
RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE								
México	214,662	243,758	(12%)	(14%)	214,662	243,758	(12%)	(14%)
Estados Unidos	(101,078)	(147,956)	32%	32%	(101,078)	(147,956)	32%	32%
Norte de Europa	(67,083)	(7,198)	(832%)	(850%)	(67,083)	(7,198)	(832%)	(850%)
Mediterráneo	45,352	67,848	(33%)	(27%)	45,352	67,848	(33%)	(27%)
América del Sur, Central y el Caribe	166,648	157,818	6%	7%	166,648	157,818	6%	7%
Asia	15,798	5,231	202%	193%	15,798	5,231	202%	193%
Otras y eliminaciones intercompañía	(35,154)	(79,251)	56%	57%	(35,154)	(79,251)	56%	57%
TOTAL	239,146	240,251	(0%)	0%	239,146	240,251	(0%)	0%



# **Resumen Operativo por País**

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas.

	Enero - Marzo				Primer Tr	imestre		
				% Var.				% Var.
FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)	2013	2012	% Var.	Comparable *	2013	2012	% Var.	Comparable*
México	263,395	296,712	(11%)	(13%)	263,395	296,712	(11%)	(13%)
Estados Unidos	18,856	(24,049)	N/A	N/A	18,856	(24,049)	N/A	N/A
Norte de Europa	(16,616)	55,166	N/A	N/A	(16,616)	55,166	N/A	N/A
Mediterráneo	73,378	97,483	(25%)	(19%)	73,378	97,483	(25%)	(19%)
América del Sur, Central y el Caribe	187,704	178,459	5%	6%	187,704	178,459	5%	6%
Asia	23,964	12,411	93%	86%	23,964	12,411	93%	86%
Otras y eliminaciones intercompañía	(29,545)	(49,069)	40%	43%	(29,545)	(49,069)	40%	43%
TOTAL	521,136	567,112	(8%)	(8%)	521,136	567,112	(8%)	(8%)

MARGEN	DF FLUIO	DE OPERACIÓN (C	n. FRITDA)

México	33.8%	35.4%	33.8%	35.4%	
Estados Unidos	2.6%	(3.5%)	2.6%	(3.5%)	
Norte de Europa	(2.2%)	6.3%	(2.2%)	6.3%	
Mediterráneo	21.1%	25.8%	21.1%	25.8%	
América del Sur, Central y el Caribe	37.8%	34.0%	37.8%	34.0%	
Asia	16.8%	9.7%	16.8%	9.7%	
TOTAL	15.7%	16.2%	15.7%	16.2%	



# **Resumen Volúmenes**

### Volumen consolidado

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2013	2012	% Var.	2013	2012	% Var.
Volumen de cemento consolidado <sup>1</sup>	14,383	15,621	(8%)	14,383	15,621	(8%)
Volumen de concreto consolidado <sup>2</sup>	11,812	12,457	(5%)	11,812	12,457	(5%)
Volumen de agregados consolidado <sup>2</sup>	33,460	33,550	(0%)	33,460	33,550	(0%)

## Volumen por pais

	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Primer Trimestre 2013 Vs.
CEMENTO GRIS DOMESTICO	2013 Vs. 2012	2013 Vs. 2012	Cuarto Trimestre 2012
México	(10%)	(10%)	(8%)
Estados Unidos	2%	2%	(6%)
Norte de Europa	(15%)	(15%)	(34%)
Mediterráneo	(12%)	(12%)	(2%)
América del Sur, Central y el Caribe	(9%)	(9%)	(7%)
Asia	1%	1%	5%

### CONCRETO

México	(8%)	(8%)	(17%)
Estados Unidos	8%	8%	0%
Norte de Europa	(14%)	(14%)	(28%)
Mediterráneo	2%	2%	3%
América del Sur, Central y el Caribe	(9%)	(9%)	(6%)
Asia	(10%)	(10%)	(14%)

### **AGREGADOS**

México	1%	1%	(19%)
Estados Unidos	15%	15%	1%
Norte de Europa	(10%)	(10%)	(32%)
Mediterráneo	(5%)	(5%)	(2%)
América del Sur, Central y el Caribe	(8%)	(8%)	(5%)
Asia	57%	57%	16%

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clinker.



# **Resumen de Precios**

## Variación en Dólares

	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Primer Trimestre 2013 Vs.
CEMENTO GRIS DOMESTICO	2013 Vs. 2012	2013 Vs. 2012	Cuarto Trimestre 2012
México	2%	2%	2%
Estados Unidos	5%	5%	2%
Norte de Europa (*)	(1%)	(1%)	3%
Mediterráneo (*)	(4%)	(4%)	(1%)
América del Sur, Central y el Caribe (*)	3%	3%	1%
Asia (*)	16%	16%	2%
CONCRETO			
México	2%	2%	2%
Estados Unidos	6%	6%	1%
Norte de Europa (*)	(1%)	(1%)	6%
Mediterráneo (*)	1%	1%	3%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	6%	6%	5%
Asia (*)	2%	2%	2%
AGREGADOS		 	 
México	3%	3%	 5%
Estados Unidos	(2%)	(2%)	1%
Norte de Europa (*)	(0%)	(0%)	9%
Mediterráneo (*)	9%	9%	6%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	4%	4%	(3%)
Asia (*)	9%	9%	7%

<sup>(\*)</sup> Precio promedio ponderado por volumen.



# **Resumen de Precios**

## Variación en Moneda Local

variation en moneda Eccar	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Primer Trimestre 2013 Vs.
CEMENTO GRIS DOMESTICO	2013 Vs. 2012	2013 Vs. 2012	Cuarto Trimestre 2012
México	(1%)	(1%)	(1%)
Estados Unidos	5%	5%	2%
Norte de Europa (*)	1%	1%	6%
Mediterráneo (*)	5%	5%	5%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	5%	5%	1%
Asia (*)	10%	10%	1%
CONCRETO			
México	0%	0%	(1%)
Estados Unidos	6%	6%	1%
Norte de Europa (*)	1%	1%	7%
Mediterráneo (*)	1%	1%	1%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	7%	7%	6%
Asia (*)	3%	3%	3%
AGREGADOS			
México	0%	0%	2%
Estados Unidos	(2%)	(2%)	1%
Norte de Europa (*)	2%	2%	11%
Mediterráneo (*)	8%	8%	3%
América del Sur, Central y el Caribe (*)	5%	5%	(3%)
Asia (*)	10%	10%	8%

<sup>(\*)</sup> Precio promedio ponderado por volumen.



# Programas de autoconstrucción de CEMEX benefician a más de 2 millones de personas

El 16 de abril de 2013, CEMEX presentó su Informe de Desarrollo Sustentable 2012, y entre sus logros más relevantes destaca que las diferentes iniciativas de autoconstrucción de la compañía, como Patrimonio Hoy, ConstruApoyo y los Centros Productivos de Autoempleo, han beneficiado a más de 2 millones de personas desde que los programas iniciaron. Ante la expectativa de que la población mundial alcance la cifra de 9 mil millones en 2050, CEMEX está enfocado en satisfacer las necesidades de este creciente número de habitantes, al tiempo que protege el medio ambiente y contribuye al diseño de entornos urbanos eficientes en el consumo de recursos. El Informe de Desarrollo Sustentable 2012 de CEMEX se define como "Construyendo las Ciudades del Futuro". En su informe más reciente, CEMEX muestra un avance significativo en las áreas prioritarias más importantes para la compañía, como estrategia de carbono, construcción sustentable, gestión ambiental y de biodiversidad, seguridad laboral, vivienda asequible e iniciativas de infraestructura para fortalecer comunidades en todo el mundo, así como el desarrollo de productos innovadores, diseñados para promover una utilización sustentable de parte de sus usuarios finales. Entre los principales logros destacan:

- La compañía lanzó Servicios de Construcción Sustentable CEMEX para apoyar a los clientes en la realización de proyectos con certificación LEED o BREEAM con una oferta integrada que incluye arquitectura bioclimática e ingeniería para eficiencia energética.
- Productos globales que se han conceptualizado y diseñado para impactar positivamente en la seguridad del lugar de trabajo, la promoción de prácticas eficientes de construcción, preservar con sensatez los recursos naturales esenciales para la vida, una menor huella de carbono y mejorar la calidad de vida en las ciudades de rápida transformación.
- CEMEX introdujo un nuevo sistema modular de construcción ligera para la construcción de viviendas verticales asequibles.
- La compañía facilitó la construcción de aproximadamente 3,000 proyectos de vivienda de interés social durante el año 2012.
- CEMEX también apoyó a más de 42,900 familias en la construcción de 407,000 metros cuadrados de espacio habitacional a través de su programa Patrimonio Hoy.
- Durante 2012, CEMEX continúa transformando desechos agrícolas, industriales y municipales en combustible para nuestros hornos de cemento, logrando una tasa de sustitución de uso de combustibles alternos de 27%. En total, las iniciativas de la compañía para reducir emisiones de carbono evitaron la emisión de 7.8 millones de toneladas de CO2 a la atmósfera, lo que equivale a las emisiones realizadas por 1.5 millones de automóviles.
- CEMEX completó 315 proyectos de infraestructura en 2012, incluyendo soluciones para sistemas sustentables de transporte masivo en América Latina, como líneas de metro y sistemas Metrobús.

El informe incluye un informe de verificación limitada independiente por PricewaterhouseCoopers por séptimo año consecutivo, así como una declaración del Panel de Asesores de Informes de Sustentabilidad de la compañía.

# CEMEX firma acuerdo de investigación con el Earth Engineering Center, la Universidad de Columbia y City College of New York

El 9 de abril de 2013, CEMEX anunció un acuerdo de colaboración con el Earth Engineering Center (EEC) de la Universidad de Columbia y City College of New York, mediante el cual el EEC realizará un estudio de un año sobre los efectos del ciclo de vida de utilizar combustibles alternos en la producción de cemento. El estudio se traducirá en una mejor comprensión del papel que juegan los combustibles alternos en la sociedad y en el medio ambiente. El estudio, encabezado por los Profesores Nickolas Themelis y Marco Castaldi, de la Universidad de Columbia y la Universidad de la Ciudad de Nueva York, respectivamente, se enfocará en tecnologías de combustión de residuos implementadas en hornos de CEMEX en México y Estados Unidos. Desde 2005, CEMEX ha invertido más de \$175 millones de dólares adaptando su proceso de producción e instalando equipo para utilizar combustibles alternos en sus hornos de cemento. En 2012, CEMEX logró una tasa de sustitución de combustibles alternos de aproximadamente 27% en su producción de cemento. CEMEX se perfila para alcanzar su meta de 35% en su tasa de sustitución de combustibles alternos en producción de cemento para 2015. La sustitución de combustibles fósiles por combustibles alternos

resulta en numerosos beneficios, tales como la reducción de emisiones de Gases de Efecto Invernadero y la reducción del uso de campos abiertos para relleno sanitario, el ahorro en uso de combustibles fósiles y costos de energía más bajos.

### CEMEX emitirá notas senior garantizadas por 600 millones de dólares

El 14 de marzo de 2013, CEMEX informó que emitió notas senior garantizadas (las "Notas") denominadas en dólares por un monto total de 600 millones de dólares. Las Notas tienen una tasa de interés anual de 5.875% con opción a recomprarse iniciando el tercer aniversario de su emisión. El cierre de la oferta ocurrió el 25 de marzo de 2013. CEMEX utilizó aproximadamente 55 millones de dólares de los recursos obtenidos de la emisión para el pago en su totalidad de la deuda remanente bajo el Acuerdo de Financiamiento de CEMEX con fecha 14 de agosto de 2009, según enmendado, y el remanente para propósitos generales corporativos, incluyendo el pago de otra deuda. Las Notas comparten la garantía otorgada a los acreedores del Contrato de Financiamiento y a otros instrumentos de deuda senior que tienen los beneficios de dicha garantía, y están garantizadas por CEMEX México, S.A. de C.V., CEMEX Concretos, S.A. de C.V., Empresas Tolteca de México, S.A. de C.V., New Sunward Holding B.V., CEMEX España, S.A., Cemex Asia B.V., CEMEX Corp., Cemex Egyptian Investments B.V., CEMEX France Gestion (S.A.S.), Cemex Research Group AG, Cemex Shipping B.V. y CEMEX UK.

# CEMEX anuncia a ganadores del Programa Global de Innovación de Proveedores "INTÉGRATE"

El 14 de marzo de 2013, CEMEX anunció a los ganadores de su Programa Global de Innovación de Proveedores, INTÉGRATE. Entre otros atributos, las ideas fueron premiadas por su innovación, contribución financiera, rapidez y facilidad de implementación y capacidad de aplicación en diferentes países y operaciones. Las ideas propuestas por los proveedores estuvieron sujetas a un proceso de evaluación de dos fases: primero, un escrutinio realizado por 55 ejecutivos del área de Abasto Global y los líderes de Abasto en los países donde CEMEX tiene presencia, así como representantes del área de Innovación Corporativa; y segundo, un análisis hecho por 13 expertos de diferentes áreas de CEMEX. CEMEX otorgó los premios durante una ceremonia realizada el jueves 14 de marzo en las oficinas corporativas de CEMEX en Monterrey, México.

# CEMEX provee soluciones de clase mundial a 315 proyectos de infraestructura durante 2012

El 11 de marzo de 2013, CEMEX anunció que, durante el año 2012, ofreció soluciones de construcción para la realización de 315 proyectos de infraestructura, lo que significa aproximadamente más de 8 millones de metros cuadrados de pavimento de concreto para carreteras, proyectos de transporte masivo, pistas de aterrizaje y calles. A través de proyectos tales como el metro en Panamá, el primero en Centroamérica, así como los sistemas de Metrobús en México, CEMEX continúa innovando y ofreciendo las soluciones más avanzadas para interconectar a las personas con sus ciudades y el mundo. El concreto, un componente esencial para el desarrollo de infraestructura, ha demostrado un desempeño económico y ambiental superior que el de materiales competidores. El Instituto de Tecnología de Massachusetts (MIT por sus siglas en inglés) ha publicado los resultados de una investigación que ayudará a establecer un nuevo estándar en los modelos de evaluación del ciclo de vida de los materiales de construcción. Los estudios, que forman parte de una investigación en curso en el Centro de Sustentabilidad del Concreto en MIT (CSHub por sus siglas en inglés), cuantifican el impacto ambiental y los costos de los materiales de pavimentación y de construcción. El CSHub MIT es un centro de investigación establecido en MIT en colaboración con la Asociación de Cemento Portland y la Fundación de Investigación y Educación de Concreto Premezclado (RMC).

## **OTRA INFORMACIÓN**



#### Cambio en la moneda funcional de la Tenedora

Considerando la guía bajo IFRS, emitida por la Norma Internacional de Contabilidad 21, Los Efectos de Movimientos en los Tipos de Cambio ("NIC 21"), y con base en los cambios de la posición monetaria neta en monedas extranjeras de CEMEX, S.A.B. de C.V. (la compañía tenedora) resultantes principalmente de: a) una disminución significativa en los pasivos por impuestos denominados en pesos mexicanos; b) un incremento significativo en su deuda como en las otras obligaciones financieras denominadas en dólares y c) el incremento esperado en los gastos administrativos denominados en dólares con empresas del grupo asociados a la externalización con IBM de las principales actividades de procesamientos de datos; a partir del 1 de enero de 2013, CEMEX, S.A.B. de C.V., para propósitos de sus estados financieros como compañía tenedora, requirió prospectivamente cambiar su moneda funcional del peso mexicano al dólar de los Estados Unidos, el cual fue determinado como la moneda de CEMEX, S.A.B. de C.V. en su ambiente económico principal. El cambio antes mencionado no tiene ningún efecto en las monedas funcionales de las subsidiarias de CEMEX, S.A.B. de C.V., las cuales continúan siendo la moneda principal en el ambiente económico en que cada subsidiaria opera. Asimismo, la moneda de reporte de los estados financieros de CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias y los estados financieros de la compañía tenedora CEMEX, S.A.B. de C.V. continúa siendo el peso mexicano.

Los efectos principales en los estados financieros de la compañía tenedora CEMEX, S.A.B. de C.V. comenzando el 1 de enero de 2013 asociados con el cambio en la moneda funcional comparado con años anteriores son: a) todas las transacciones, ingresos y gastos en cualquier moneda se reconocen en dólares a los tipos de cambio vigentes en las fechas de su ejecución; b) los saldos monetarios de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en dólares no generarán fluctuaciones cambiarias, mientras que los saldos en pesos mexicanos, así como los saldos en otras monedas distintas al dólar generan ahora fluctuaciones cambiarias a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V., y c) la opción de conversión implícita en las notas obligatoriamente convertibles de CEMEX, S.A.B. de C.V. denominados en pesos mexicanos empezarán a ser tratados como instrumentos derivados independientes a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V. mientras que las opciones de conversión implícita denominadas en dólares en las notas convertibles subordinadas opcionales de 2010 y las notas convertibles subordinadas opcionales de 2011 de CEMEX, S.A.B. de C.V. cesarán de ser tratadas como instrumentos derivados independientes a través del estado de resultados de CEMEX, S.A.B. de C.V. Los estados financieros de periodos anteriores no requieren ser recalculados.

## **Procedimientos fiscales significativos**

En relación con el procedimiento fiscal relacionado con los impuestos por pagar en México por los ingresos pasivos generados por inversiones en el extranjero durante los años 2005 y 2006, así como la disposición de condonación transitoria, ambas previamente reveladas al público por CEMEX, el 31 de enero de 2013, CEMEX, S.A.B. de C.V. fue notificado del acuerdo alcanzado con las autoridades fiscales mexicanas para la liquidación de dicho procedimiento fiscal mediante un pago definitivo de acuerdo con las reglas de la disposición transitoria.

### Reforma Fiscal 2010 en México

Durante noviembre de 2009, se aprobaron reformas a la ley del Impuesto Sobre la Renta que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2010. La ley incluye cambios en el régimen de consolidación fiscal que requieren a CEMEX determinar los impuestos a la utilidad como si las reglas de la consolidación fiscal no hubieran existido desde 1999 en adelante. Estos cambios también requieren el pago de impuestos sobre los dividendos entre empresas del grupo (específicamente, dividendos pagados de utilidades que no fueron gravadas en el pasado), ciertos conceptos especiales de consolidación, así como pérdidas fiscales generadas por empresas dentro de la consolidación fiscal que debían ser recuperadas por la empresa que las generó en los siguientes 10 años. Estas enmiendas incrementan de 28% a 30% la tasa de impuesto a la utilidad de 2010 a 2012, a 29% para 2013, regresando a 28% de 2014 en adelante. De acuerdo con estas enmiendas, CEMEX fue requerido a pagar en 2010 (a la tasa de 30%) 25% del impuesto que resulte de eliminar los efectos de la consolidación fiscal de 1999 a 2004 y a pagar un 25% adicional en el 2011. El restante 50% debe ser pagado de la siguiente forma: 20% en 2012, 15% en 2013 y 15% en 2014. Con relación a los efectos de consolidación fiscal originados después de 2004, estos deben ser considerados en el sexto año después de su ocurrencia, y serán pagados en los siguientes cinco años en la misma proporción (25%, 25%, 20%, 15% y 15%), y en este contexto, el efecto de consolidación para 2005 ya ha sido notificado a CEMEX y considerado. Los impuestos por pagar resultantes de dichos cambios en la ley se incrementarán por inflación en los términos de la Ley del Impuesto Sobre la Renta. Al 31 de diciembre de 2009, con base en la INIF 18, la Controladora reconoció el valor nominal de los pagos de impuestos estimados y que se estima serán pagados en relación a las nuevas reglas de consolidación fiscal por aproximadamente US\$799 millones. Este monto se reconoció en el balance general como una cuenta por pagar por impuestos, contra activos circulantes y no circulantes por aproximadamente US\$628 millones, relacionado con el pasivo neto que se había reconocido antes de la reforma fiscal y que la Controladora espera realizar en relación al pago de este pasivo por impuestos, así como aproximadamente US\$171 millones contra la cuenta de "Utilidades retenidas" relacionados, en los términos de la ley, con: a) la diferencia entre la suma del capital fiscal de las controladas y el capital fiscal del consolidado; b) los dividendos de las controladas a la Controladora; y c) otras transacciones entre las empresas que conforman el consolidado que representó la transferencias de recursos dentro del grupo. En diciembre de 2010, mediante resolución miscelánea, la autoridad fiscal otorgó la opción de diferir la determinación y pago del impuesto, hasta que se desincorpore una sociedad controlada o CEMEX elimine la consolidación fiscal, sobre la diferencia entre la suma del capital fiscal de las controladas y el capital fiscal del consolidado. Como resultado de lo anterior, la Controladora disminuyó el pasivo por impuestos estimados por aproximadamente US\$235 millones de dólares con crédito a la cuenta de "Utilidades retenidas". En 2012 los cambios en el pasivo de la Controladora por la consolidación fiscal en México son como sigue (millones de dólares aproximados):

	<u>2012</u>
Saldo al inicio del periodo	\$966
Impuesto a la utilidad recibido de controladas	\$179
Actualización del periodo	\$41
Pagos durante el periodo	(\$54)
Saldo al final del periodo de 2012	\$1,132

En diciembre 2012, la Ley Federal de Ingresos aplicable para 2013 estableció que la tasa de impuesto a la utilidad permaneciera en 30% en 2013 para después bajar a 29% en 2014 y 28% a partir de 2015 en delante.

Al 31 de diciembre de 2012, el saldo de pérdidas fiscales por amortizar que no han sido aprovechadas en la consolidación fiscal es de aproximadamente US\$625 millones. Al 31 de diciembre de 2012, la amortización estimada del pasivo por impuestos por pagar resultante de estos cambios en la consolidación fiscal en México es (montos en millones de dólares aproximados):

2013	\$157*
2014	\$200
2015	\$209
2016	\$173
2017	\$176
2018 en adelante	<u>\$217</u>
	\$1.132

<sup>\*</sup> Este pago se efectuó en marzo 2013.

## **DEFINICIONES Y OTROS PROCEDIMIENTOS**



# Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

De acuerdo con las NIIF, a partir del 1 de enero de 2008, CEMEX convierte los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados. CEMEX reporta sus resultados consolidados en pesos mexicanos.

Para conveniencia del lector, a partir del 30 de junio de 2008 las cantidades en dólares de los estados financieros consolidados se determinaron convirtiendo los montos en pesos nominales al cierre de cada trimestre utilizando el tipo de cambio promedio peso / dólar para cada trimestre. Los tipos de cambio utilizados para convertir los resultados del primer trimestre de 2013 y del primer trimestre de 2012 fueron de 12.61 y 12.91 pesos por dólar, respectivamente.

Las cantidades por país son presentadas en dólares para conveniencia del lector. Las cantidades en dólares para México, al 31 de marzo de 2013 y al 31 de marzo de 2012 pueden ser reconvertidas a su moneda local multiplicando las cantidades en dólares por los tipos de cambio promedio correspondientes para 2013 y 2012 mostrados en la tabla presentada abajo.

### Integración de regiones

La región *Norte de Europa* incluye las operaciones en Austria, República Checa, Francia, Alemania, Hungría, Irlanda, Letonia, Polonia, y el Reino Unido, así como operaciones de trading en varios países nórdicos.

La región *Mediterráneo* incluye las operaciones en Croacia, Egipto, Israel, España y los Emiratos Árabes Unidos.

La región América Central, del Sur y el Caribe incluye las operaciones de CEMEX en Argentina, Bahamas, Brasil, Colombia, Costa Rica, República Dominicana, El Salvador, Guatemala, Haití, Jamaica, Nicaragua, Panamá, Perú y Puerto Rico, así como nuestras operaciones de trading en el Caribe.

La región *Asia* incluye las operaciones en Bangladesh, China, Malasia, Filipinas, Taiwán y Tailandia.

#### **Definiciones**

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total (deuda total más bonos convertibles y arrendamientos financieros) menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados el pago de cupones de nuestros instrumentos perpetuos).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

pp equivale a puntos porcentuales

#### **Utilidad por CPO**

Para el cálculo de utilidad por CPO, el número promedio de CPOs utilizado fue de 11,668 millones para el primer trimestre de 2013; 11,668 millones para los primeros tres meses del 2013; 11,562 millones para el primer trimestre de 2012 y 11,562 millones para los primeros tres meses del 2012.

De acuerdo a la NIC 33 Utilidad por acción, el promedio ponderado de acciones en circulación se determinó considerando el número de días dentro del periodo contable en que estuvieron en circulación las acciones, incluyendo las que se derivaron de eventos corporativos que modificaron la estructura de capital durante el periodo, tales como aumento en el número de acciones que integran el capital social por oferta pública y dividendos en acciones o capitalización de utilidades acumuladas así como las acciones potencialmente dilutivas (derivadas de opciones de compra, opciones restringidas de compra y las acciones del bono convertible mandatorio). Las acciones emitidas como resultado de dividendos en acciones, capitalización de utilidades y acciones dilutivas son consideradas como si se hubieran emitido al principio del periodo.

┰:.			cam	L:_
	กกร	ne	cam	กเก

Peso Euro

Libra Esterlina

Enero - Marzo		Primer Trimestre	
2013	2012	2013	2012
Promedio	Promedio	Promedio	Promedio
12.61	12.91	12.61	12.91
0.7589	0.7511	0.7589	0.7511
0.6502	0.6299	0.6502	0.6299

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.