



2013

Resultados del Segundo Trimestre



Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro e información relacionada a CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias (conjuntamente, "CEMEX") que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de CEMEX sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones, incluyendo, entre otros, cambios de la economía en general, política de gobierno y condiciones de negocios globales, así como en los países en los cuales CEMEX opera, la habilidad de CEMEX para cumplir con los términos y obligaciones del contrato de financiamiento firmado con los principales acreedores, la habilidad de CEMEX de alcanzar ahorros esperados en costos, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, cambios en tipos de cambio de divisas, la actividad cíclica del sector de la construcción en general, cambios en la demanda y precio del cemento, la habilidad de CEMEX para beneficiarse de planes gubernamentales de estímulos económicos, cambios en los precios de materias primas y de energía, cambios en estrategia de negocios, cambios en el marco regulatorio actual, desastres naturales y otros eventos impredecibles y muchos otros factores. Si uno o varios de estos riesgos efectivamente ocurren, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí descritos o anticipados, asumidos, estimados, esperados o presupuestados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y CEMEX no pretende, ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES A CEMEX POR DISPOSICIÓN DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

Copyright CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.

<i>Millones de dólares</i>	Enero – Junio				Segundo Trimestre			
	2013	2012	% var	% var comp.	2013	2012	% var	% var comp.
Ventas netas	7,322	7,373	(1%)	(1%)	4,006	3,861	4%	3%
Utilidad bruta	2,189	2,107	4%	3%	1,280	1,160	10%	9%
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	690	607	14%	15%	451	363	24%	24%
Flujo de operación	1,251	1,273	(2%)	(1%)	730	702	4%	4%
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	(568)	(258)	(120%)		(86)	21	N/A	

- Octavo trimestre consecutivo de crecimiento en el flujo de operación con respecto al mismo trimestre del año anterior
- El flujo de operación del 2T13 incrementó en 4%; ajustando por el número de días hábiles el crecimiento fue 2%
- El flujo de operación durante la primera mitad del año aumentó 4%, ajustando por el efecto del cambio en un plan de pensiones en la región del Norte de Europa durante 1T12, con un crecimiento en el margen de flujo de operación de 0.8pp

		6M13 vs. 6M12	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento gris doméstico	Volumen (comp ¹)	(3%)	0%	20%
	Precio (USD)	2%	3%	(2%)
	Precio (comp ¹)	3%	2%	(0%)
Concreto	Volumen (comp ¹)	(2%)	2%	23%
	Precio (USD)	4%	5%	(0%)
	Precio (comp ¹)	3%	3%	0%
Agregados	Volumen (comp ¹)	2%	4%	28%
	Precio (USD)	2%	3%	(0%)
	Precio (comp ¹)	2%	3%	0%

- El mayor número de días hábiles durante el trimestre contribuyó positivamente en 1.0pp en el crecimiento de los volúmenes consolidados de nuestros tres productos principales con respecto al mismo trimestre del año anterior
- El crecimiento en los volúmenes de cemento gris doméstico en nuestras operaciones en Estados Unidos y las regiones de América Central, del Sur y el Caribe, el Mediterráneo y Asia compensaron los menores volúmenes en México y la región Norte de Europa
- Los precios consolidados de nuestros tres productos principales en términos comparables incrementaron con respecto al mismo trimestre del año anterior

¹ Variación en términos comparables para volúmenes ajustada por inversiones/desinversiones y, en el caso de precios, por fluctuaciones cambiarias

- Octavo trimestre consecutivo de crecimiento en el flujo de operación con respecto al mismo trimestre del año anterior, en términos comparables
- Durante la primera mitad del año, el flujo de operación ajustado incrementó en 4% y el margen de flujo de operación ajustado creció en 0.8pp
- La sustitución de combustibles alternos en nuestras operaciones de cemento durante el segundo trimestre alcanzó 28%
- Se espera que la implementación de iniciativas de reducción de costos enfocadas en México y la región Norte de Europa resulte en ahorros de alrededor de 100 millones de dólares durante la segunda mitad del 2013



Segundo Trimestre 2013
Resultados por región

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,627	1,670	(3%)	(7%)	847	833	2%	(5%)
Flujo de Oper.	514	597	(14%)	(18%)	250	300	(17%)	(22%)
% ventas netas	31.6%	35.7%	(4.1pp)		29.6%	36.0%	(6.4pp)	

Volumen

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(8%)	(7%)	10%
Concreto	(6%)	(3%)	8%
Agregados	4%	7%	14%

Precio (ML)

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(2%)	(2%)	(2%)
Concreto	0%	0%	2%
Agregados	0%	1%	(1%)

- Los volúmenes se vieron afectados por baja inversión en infraestructura así como la incertidumbre en torno a las nuevas políticas de vivienda y restricciones en las condiciones crediticias que afectaron el sector residencial formal
- El sector industrial y comercial continuó con un desempeño positivo durante el trimestre
- A principios de julio, el gobierno federal anunció el nuevo Plan Nacional de Infraestructura 2013-2018 con una inversión esperada de 315 mil millones de dólares
- Anuncios a principios de julio de incremento en precios de cemento gris doméstico y concreto a nivel nacional de aproximadamente 4% a fin de recuperar la inflación en nuestros insumos

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,604	1,480	8%	8%	868	795	9%	9%
Flujo de Oper.	99	3	3724%	3724%	80	27	201%	201%
% ventas netas	6.2%	0.2%	6.0pp		9.2%	3.3%	5.9pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	3%	3%	22%
Concreto	11%	14%	16%
Agregados	12%	8%	4%

Precio (ML)

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	4%	4%	1%
Concreto	6%	5%	1%
Agregados	1%	3%	7%

- Los incrementos en ventas y flujo de operación durante el trimestre reflejan una sólida palanca operativa
- Quinto trimestre consecutivo de generación de flujo de operación positivo
- Los sectores residencial e industrial y comercial fueron los principales impulsores de la demanda
- Incremento en precios secuenciales en nuestros tres productos principales

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,846	1,978	(7%)	(6%)	1,088	1,100	(1%)	(2%)
Flujo de Oper.	92	180	(49%)	(49%)	108	122	(11%)	(12%)
% ventas netas	5.0%	9.1%	(4.1pp)		9.9%	11.1%	(1.2pp)	

Volumen

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(8%)	(4%)	69%
Concreto	(8%)	(4%)	48%
Agregados	(4%)	1%	61%

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(0%)	(0%)	(3%)
Concreto	2%	2%	(4%)
Agregados	2%	2%	(7%)

- Durante el trimestre, el volumen de cemento incrementó en el Reino Unido, Alemania, Escandinavia y la República Checa
- Los precios de cemento en lo que va del año (diciembre 2012 a junio 2013) incrementaron en Alemania, Polonia, Escandinavia y Letonia, en términos de moneda local
- El sector residencial fue el principal impulsor de demanda en Alemania y el Reino Unido apoyado por niveles bajos en tasas hipotecarias
- En Polonia, los volúmenes de cemento se vieron afectados por condiciones climatológicas adversas y una reducción en el gasto en infraestructura; el 2T12 representa una base de comparación alta debido a la actividad relacionada al campeonato EURO 2012

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	747	761	(2%)	1%	400	384	4%	7%
Flujo de Oper.	168	193	(13%)	(7%)	94	96	(2%)	4%
% ventas netas	22.5%	25.4%	(2.9pp)		23.5%	25.0%	(1.5pp)	

Volumen	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(4%)	5%	14%
Concreto	5%	8%	6%
Agregados	(2%)	1%	10%

Precio (ML)¹	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	6%	7%	7%
Concreto	2%	2%	3%
Agregados	5%	2%	(4%)

- El incremento en el volumen de cemento en Egipto y en los Emiratos Árabes más que compensó la caída en España y Croacia
- Crecimiento en volúmenes de concreto en Israel, Croacia y en los Emiratos Árabes con respecto al mismo trimestre del año anterior
- Incremento secuencial en precios regionales de cemento y concreto
- En España, las medidas de austeridad gubernamentales afectaron el gasto en infraestructura, mientras que en el sector residencial ha habido una reducción gradual en inventarios
- En Egipto, los volúmenes de cemento gris doméstico incrementaron con respecto al mismo trimestre del año anterior impulsados por la construcción informal

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,059	1,054	1%	3%	561	529	6%	10%
Flujo de Oper.	399	367	9%	11%	211	189	12%	15%
% ventas netas	37.7%	34.9%	2.8pp		37.6%	35.7%	1.9pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	(1%)	7%	16%
Concreto	(5%)	(1%)	15%
Agregados	(1%)	6%	21%

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	4%	3%	(0%)
Concreto	8%	9%	1%
Agregados	4%	3%	(0%)

- Expansión en el margen de flujo de operación regional impulsada por mejores niveles de precios así como iniciativas para mejorar la eficiencia y reducir costos
- Mejora significativa con respecto al 1T13 en el entorno operativo en la mayoría de los países de la región
- El desempeño positivo en Colombia durante el trimestre fue impulsado principalmente por los sectores residencial e industrial y comercial
- En Panamá, la actividad en infraestructura fue impulsada por proyectos como el Canal de Panamá, Cinta Costera 3 y el Corredor Norte

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	6M13	6M12	% var	% var comp.	2T13	2T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	305	270	13%	10%	162	142	14%	13%
Flujo de Oper.	62	42	49%	45%	38	30	29%	27%
% ventas netas	20.5%	15.6%	4.9pp		23.5%	20.9%	2.6pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	4%	6%	14%
Concreto	(1%)	8%	26%
Agregados	33%	20%	29%

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	2T13 vs. 2T12	2T13 vs. 1T13
Cemento	9%	7%	3%
Concreto	3%	4%	(1%)
Agregados	13%	16%	8%

- Incremento en el flujo de operación regional impulsado por mayores volúmenes y precios
- Durante el trimestre, el incremento en los volúmenes regionales de cemento reflejan el desempeño positivo en Filipinas
- Incremento secuencial en precios regionales en cemento y agregados en moneda local
- Durante el trimestre, Filipinas registró récord en volúmenes de cemento impulsado por el desempeño positivo del sector residencial y el gasto sostenido en infraestructura

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen



Resultados 2T13

Flujo de operación, costo de ventas y gastos de operación



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Junio				Segundo Trimestre			
	2013	2012	% var	% var comp.	2013	2012	% var	% var comp.
Ventas netas	7,322	7,373	(1%)	(1%)	4,006	3,861	4%	3%
Flujo de operación	1,251	1,273	(2%)	(1%)	730	702	4%	4%
% de ventas netas	17.1%	17.3%	(0.2pp)		18.2%	18.2%	0.0pp	
Costo de ventas	5,134	5,266	3%		2,725	2,701	(1%)	
% de ventas netas	70.1%	71.4%	1.3pp		68.0%	70.0%	2.0pp	
Gastos de operación	1,498	1,501	0%		829	797	(4%)	
% de ventas netas	20.5%	20.4%	(0.1pp)		20.7%	20.6%	(0.1pp)	

- El flujo de operación del 2T13 incrementó en 4%; ajustando por el número de días hábiles el crecimiento fue de 2%
- La disminución en el costo de ventas, como porcentaje de ventas netas, incluye una reducción en la fuerza laboral relacionada a nuestras iniciativas de reducción de costos, así como menores costos en energía eléctrica

<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Junio			Segundo Trimestre		
	2013	2012	% var	2013	2012	% var
Flujo de operación	1,251	1,274	(2%)	730	702	4%
- Gasto financiero neto	719	681		362	347	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	149	124		101	74	
- Inversiones en capital de trabajo	538	462		207	164	
- Impuestos	408	250		133	76	
- Otros gastos	5	15		14	21	
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	(568)	(258)	(120%)	(86)	21	N/A
- Inversiones en activo fijo estratégicas	35	60		8	45	
Flujo de efectivo libre	(603)	(318)	(90%)	(94)	(24)	(293%)

- Los días de capital de trabajo disminuyeron a 28 durante la primer mitad del 2013 con respecto a los 30 días registrados durante la primer mitad del 2012

- Otros gastos, netos, de 106 millones de dólares durante el trimestre incluyen principalmente deterioro de activos fijos, gastos por indemnización, así como una pérdida en ventas de activos fijos
- Ganancia cambiaria por 102 millones de dólares causada principalmente por fluctuaciones del euro y el peso mexicano frente al dólar
- Pérdida en instrumentos financieros de 52 millones de dólares relacionada principalmente con acciones de CEMEX



Segundo Trimestre 2013
Información de deuda

- Durante el trimestre, se obtuvieron recursos por aproximadamente 110 millones de dólares de nuestros programas de titulización de cartera
- La deuda durante el trimestre refleja un efecto negativo por conversión de tipo de cambio de 13 millones de dólares

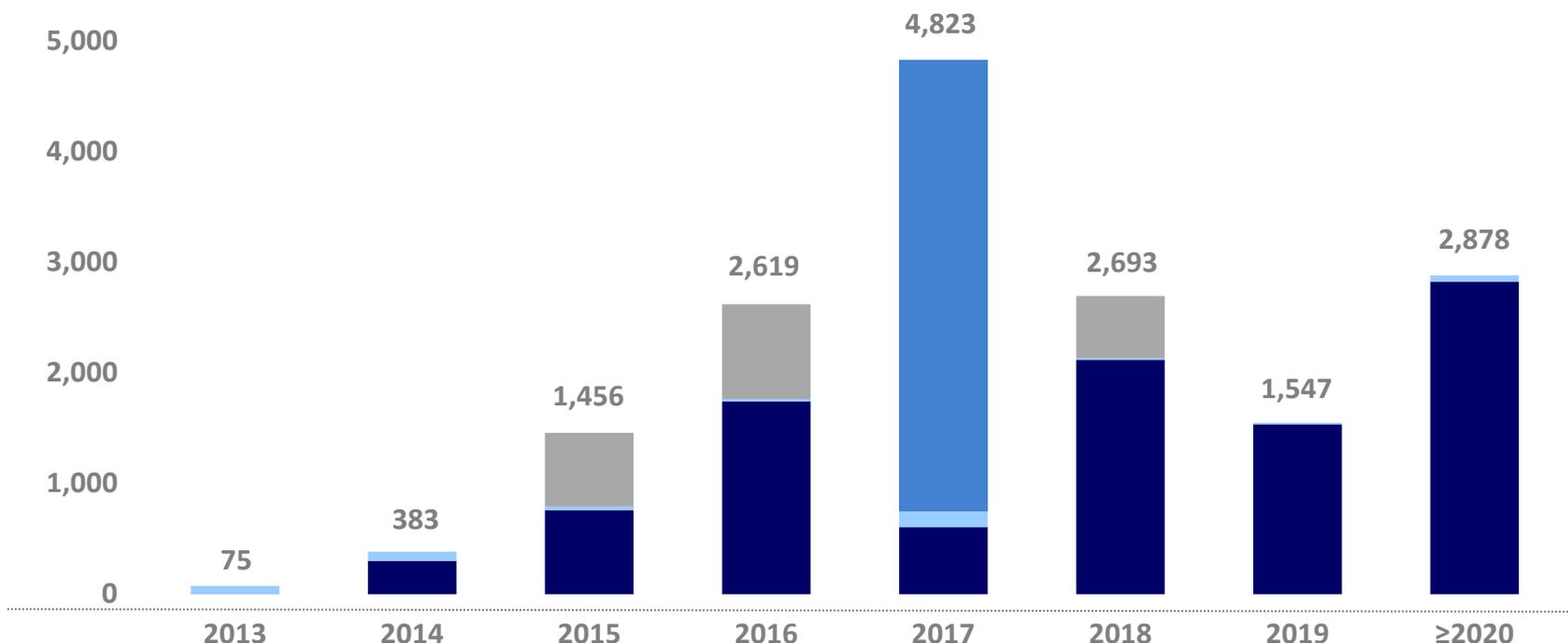
Perfil de vencimiento de deuda consolidada



Deuda total excluyendo notas perpetuas¹ al 30 de Junio de 2013
16,476 millones de dólares

Millones de
US dólares

- Nuevo Contrato de Financiamiento
- Otra deuda bancaria / capital de trabajo/
Certificados Bursátiles
- Renta fija
- Notas convertibles subordinadas²



¹ CEMEX tiene 472 millones de dólares en notas perpetuas

² Las notas convertibles subordinadas incluyen solamente el componente de deuda de 2,084 millones de dólares. El monto total del nocal es de aproximadamente 2,383 millones de dólares



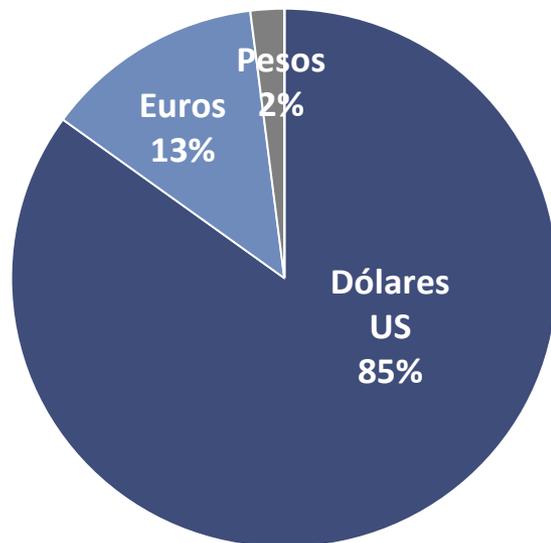
Estimados 2013

- Se espera que los volúmenes consolidados de cemento incrementen 1%, los volúmenes de concreto crezcan 2% y los volúmenes de agregados incrementen 2%
- El costo de energía por tonelada de cemento producida, se espera se mantenga relativamente estable con respecto a los niveles del año pasado
- Las inversiones totales en activo fijo se espera sean alrededor de 700 millones de dólares, 510 millones de dólares en inversiones en activo fijo de mantenimiento y 190 millones de dólares en inversión de activo fijo estratégico
- Se espera que el pago de impuestos sea ligeramente mayor que el de 2012
- Se espera que la inversión en capital de trabajo durante el año sea similar a la del año pasado
- No se espera cambio significativo en nuestro costo de deuda, incluyendo las notas perpetuas y notas convertibles, con respecto a niveles de 2012

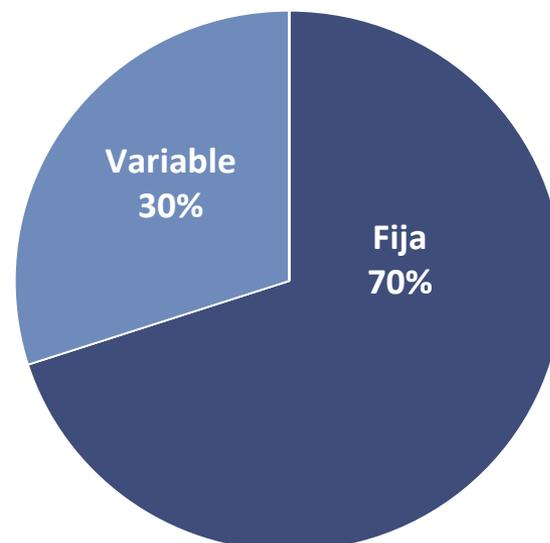


Apéndice

Denominación de moneda



Tasa de interés



Millones de dólares	Segundo Trimestre			Primer Trimestre
	2013	2012	% Var.	2013
Deuda Total ¹	16,476	17,167	(4%)	16,528
Costo Plazo	3%	1%		3%
Largo Plazo	97%	99%		97%
Notas perpetuas	472	470	0%	471
Efectivo y equivalentes	746	625	19%	817
Deuda neta más notas perpetuas	16,201	17,012	(5%)	16,182
Deuda Consolidada Fondeada ² /Flujo de operación ³	5.54			5.58
Cobertura de intereses ^{3 4}	2.06			2.06

¹ Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

² Deuda fondeada consolidada al 30 de junio de 2013 fue \$14,355 millones de dólares, de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Financiamiento

³ Flujo de operación calculado de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

⁴ Gasto de interés de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Financiamiento

Resumen de volúmenes y precios 6M13: Países selectos



	Cemento gris doméstico 6M13 vs. 6M12			Concreto 6M13 vs. 6M12			Agregados 6M13 vs. 6M12		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	(8%)	3%	(2%)	(6%)	5%	0%	4%	5%	0%
Estados Unidos	3%	4%	4%	11%	6%	6%	12%	1%	1%
Alemania	(3%)	(0%)	(1%)	(8%)	4%	3%	(4%)	3%	2%
Polonia	(28%)	(2%)	(3%)	(17%)	(4%)	(5%)	(29%)	(14%)	(15%)
Francia	N/A	N/A	N/A	(13%)	3%	3%	0%	2%	2%
Reino Unido	4%	(6%)	(3%)	1%	(2%)	2%	(3%)	(2%)	1%
España	(32%)	5%	4%	(34%)	(8%)	(9%)	(47%)	(4%)	(4%)
Egipto	7%	(3%)	11%	(7%)	0%	14%	(13%)	3%	16%
Colombia	(6%)	4%	8%	5%	6%	10%	(1%)	(1%)	2%
Panamá	3%	0%	0%	(9%)	7%	7%	2%	11%	11%
Costa Rica	1%	14%	13%	(12%)	16%	14%	(8%)	(3%)	(4%)
Filipinas	7%	11%	8%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Resumen de volúmenes y precios 2T13: Países selectos



	Cemento gris doméstico 2T13 vs. 2T12			Concreto 2T13 vs. 2T12			Agregados 2T13 vs. 2T12		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	(7%)	5%	(2%)	(3%)	8%	0%	7%	8%	1%
Estados Unidos	3%	4%	4%	14%	5%	5%	8%	3%	3%
Alemania	3%	(0%)	(3%)	(3%)	6%	4%	4%	5%	2%
Polonia	(23%)	1%	(2%)	(14%)	(3%)	(5%)	(25%)	(12%)	(14%)
Francia	N/A	N/A	N/A	(6%)	5%	2%	2%	4%	2%
Reino Unido	9%	(5%)	(3%)	6%	(1%)	2%	2%	(1%)	2%
España	(31%)	9%	6%	(36%)	(3%)	(6%)	(46%)	(4%)	(6%)
Egipto	18%	(3%)	12%	(2%)	3%	19%	3%	(4%)	11%
Colombia	3%	1%	6%	8%	3%	9%	3%	(1%)	4%
Panamá	6%	1%	1%	(1%)	9%	9%	10%	9%	9%
Costa Rica	11%	12%	12%	(6%)	17%	16%	(7%)	3%	2%
Filipinas	10%	7%	6%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Estimados esperados para el 2013: Países selectos



	Cemento gris doméstico	Concreto	Agregados
	Volúmenes	Volúmenes	Volúmenes
Consolidado	1%	2%	2%
México	de estable a disminución de un dígito bajo	de estable a crecimiento de un dígito bajo	6%
Estados Unidos	crecimiento de un dígito medio a alto	crecimiento de un dígito alto	crecimiento de un dígito medio
Alemania	2%	(3%)	0%
Polonia	(10%)	(12%)	(8%)
Francia	N/A	(6%)	3%
Reino Unido	0%	(1%)	(3%)
España	(25%)	(25%)	(25%)
Egipto	(2%)	(1%)	(1%)
Colombia	3%	6%	10%
Panamá	4%	7%	5%
Costa Rica	5%	2%	6%
Filipinas	5%	N/A	N/A

6M13 / 6M12: resultados para los seis meses de los años 2013 y 2012, respectivamente.

Cemento: Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir de 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico).

Flujo de operación (Operating EBITDA): Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa.

Inversiones en activo fijo estratégico: inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento: inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

ML: Moneda local.

pp: puntos porcentuales.

Variación porcentual comparable (% var comp): Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

Relación con Inversionistas

- En los Estados Unidos
+1 877 7CX NYSE
- En México
+52 81 8888 4292
- ir@cemex.com

Información de la acción

- NYSE (ADS): CX
- Bolsa Mexicana de Valores:
CEMEXCPO
- Razón del CEMEXCPO a
CX:10 a 1

Calendario de Eventos

Octubre 24, 2013

Reporte y llamada de resultados del tercer trimestre de 2013