

Relación con Medios
Paula Andrea Escobar
+57 (1) 603-9079
paulaandrea.escobar@cemex.com

Relación con Inversionistas
Jesús Ortiz
+57 (1) 603-9051
jesus.ortizd@cemex.com



CEMEX LATAM HOLDINGS DA A CONOCER RESULTADOS PARA EL TERCER TRIMESTRE DE 2016

- **La utilidad neta de la participación controladora durante el tercer trimestre de 2016 aumentó 23% alcanzando US\$43 millones de dólares comparado con el tercer trimestre de 2015**
- **El flujo de operación y el flujo de efectivo libre después de inversión total en activo fijo crecieron 3% y 90%, respectivamente, comparados con el mismo periodo del año anterior**

BOGOTÁ, COLOMBIA. OCTUBRE 27, 2016 – CEMEX Latam Holdings, S.A. ("CLH") (BVC: CLH), anunció hoy que sus ventas netas consolidadas alcanzaron \$1,012 millones de dólares durante los primeros nueve meses de 2016. Las ventas netas consolidadas disminuyeron 8% durante los primeros nueve meses de 2016 comparadas con el mismo periodo de 2015. Esta disminución es resultado de las fluctuaciones en el tipo de cambio y el efecto de menores volúmenes en nuestras operaciones de Panamá y Costa Rica. Ajustando por el efecto en tipo de cambio, las ventas netas consolidadas durante los primeros nueve meses del año disminuyeron 1%.

Durante el tercer trimestre de 2016, las ventas netas consolidadas disminuyeron en 4% comparadas con el mismo periodo de 2015. Esta disminución se explica principalmente por el efecto de menores volúmenes en nuestras operaciones de Colombia, Panamá y Costa Rica.

El flujo de operación durante el tercer trimestre de 2016 aumentó en 3%, mientras que para los primeros nueve meses del año disminuyó 2%, comparado con los mismos periodos del año anterior. Ajustando por fluctuaciones cambiarias, el flujo de operación en los primeros nueve meses del año aumentó 6% con respecto al mismo periodo de 2015.

Durante los primeros nueve meses de 2016, nuestros volúmenes consolidados de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 1%, 10% y 15%, respectivamente, comparados con el mismo periodo del año anterior.

Jaime Muguero, Director General de CLH, dijo, "A pesar de una dinámica de mercado retardada en mercados como Colombia, Panamá y Costa Rica, hemos conseguido sólidos resultados. Nuestro flujo de operación creció 3% a pesar de una disminución de 4% en ventas netas, apoyado por una expansión de margen en todas nuestras operaciones, con respecto al mismo periodo del año anterior".

Información Financiera y Operativa relevante

- Ajustando por el efecto de fluctuaciones cambiarias, las ventas netas y el flujo de operación en Colombia aumentaron 5% y 6%, respectivamente, durante los primeros nueve meses del año, comparados con el mismo periodo de 2015.
- Durante los primeros nueve meses del año, el volumen de cemento en Colombia aumentó 2%, mientras que los volúmenes de concreto y agregados disminuyeron 9% y 15%, respectivamente, con respecto al mismo periodo del año anterior.

- En Panamá, durante el tercer trimestre, el flujo de operación y el margen del flujo de operación aumentaron en 8% y 5.1pp, respectivamente, en relación con el tercer trimestre de 2015.
- El flujo de efectivo libre después de la inversión total en activo fijo alcanzó \$73 millones de dólares durante los primeros nueve meses de 2016. Durante el trimestre, la inversión en activo fijo estratégico de \$32 millones de dólares fue utilizado principalmente en nuestro proyecto de expansión de capacidad en Colombia.

Jaime Muguero añadió, “Estamos entusiasmados por nuestra generación de flujo de efectivo libre después de inversión total en activo fijo, la cual creció 90% durante el trimestre comparado con 2015. Nuestra generación de flujo de efectivo fue beneficiada por exitosas iniciativas en capital de trabajo. Nuestro promedio de días de capital de trabajo en el tercer trimestre fue negativo por segundo trimestre consecutivo, disminuyendo en 18 días comparado con el mismo periodo del año anterior. Hemos liberado cerca de 70 millones de dólares en inversión de capital de trabajo en los últimos doce meses”.

Resultados consolidados

Durante el tercer trimestre de 2016, se registró una utilidad neta de la participación controladora de \$43 millones de dólares, incrementando 23% en comparación con el mismo periodo de 2015.

La deuda neta se redujo a \$969 millones de dólares al cierre del tercer trimestre de 2016.

Información relevante de mercados principales en el tercer trimestre de 2016

El flujo de operación en **Colombia** disminuyó en 1% a \$60 millones de dólares contra \$61 millones en el tercer trimestre de 2015, con una caída del 2% en ventas netas, alcanzando \$173 millones de dólares.

En **Panamá**, el flujo de operación aumentó 8% a \$32 millones de dólares durante el trimestre, mientras que el margen del flujo de operación creció 5.1pp comparado con el mismo periodo de 2015. Las ventas netas alcanzaron \$70 millones de dólares en el tercer trimestre de 2016, una disminución de 4% comparado con el mismo periodo del año anterior.

En **Costa Rica**, el flujo de operación alcanzó \$14 millones de dólares durante el trimestre, disminuyendo 6% comparado con el mismo periodo del año anterior. Las ventas netas disminuyeron en 9% a \$38 millones de dólares, comparado con el tercer trimestre de 2015.

En el **Resto de CLH**, el flujo de operación aumentó 16% a \$20 millones de dólares durante el trimestre, mientras que el margen del flujo de operación creció 5.6pp comparado con el mismo periodo de 2015. Las ventas netas alcanzaron \$64 millones de dólares en el tercer trimestre de 2016, una disminución de 5% comparado con el mismo periodo del año anterior.

CLH es líder regional en la industria de las soluciones para la construcción que proporciona productos y servicios de alta calidad a clientes y comunidades en Colombia, Panamá, Costa Rica, Nicaragua, El Salvador, Guatemala y Brasil. La misión de CLH consiste en crear valor sostenido al proveer productos y soluciones líderes en la industria para satisfacer las necesidades de construcción de nuestros clientes en los mercados donde operamos

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CLH sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CLH hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias (“CEMEX”) y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o

factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CLH no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

El flujo de operación es definido como el resultado de operación antes de otros gastos, neto más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). Todos los rubros mencionados anteriormente se prepararon bajo las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CLH considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CLH de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CLH independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.



2016

RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE



- **Información de la acción**
Bolsa de Valores de Colombia S.A.
Símbolo: CLH

- **Relación con Inversionistas**
Jesús Ortiz de la Fuente
+57 (1) 603-9051
E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Volumen de cemento consolidado	5,666	5,497	3%	1,892	1,877	1%
Volumen de cemento gris doméstico consolidado	4,976	5,035	(1%)	1,670	1,728	(3%)
Volumen de concreto consolidado	2,355	2,629	(10%)	795	876	(9%)
Volumen de agregados consolidado	5,547	6,548	(15%)	1,869	2,179	(14%)
Ventas netas	1,012	1,102	(8%)	340	354	(4%)
Utilidad bruta	496	521	(5%)	168	165	1%
% ventas netas	49.0%	47.3%	1.7pp	49.3%	46.6%	2.7pp
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	276	281	(2%)	92	90	3%
% ventas netas	27.2%	25.5%	1.7pp	27.1%	25.3%	1.8pp
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	143	117	22%	43	35	23%
Flujo de operación (Operating EBITDA)	340	346	(2%)	114	110	3%
% ventas netas	33.6%	31.4%	2.2pp	33.4%	31.0%	2.4pp
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	181	188	(4%)	54	51	N/A
Flujo de efectivo libre	73	79	(7%)	22	12	90%
Deuda neta	969	1,060	(9%)	969	1,060	(9%)
Deuda total	1,016	1,118	(9%)	1,016	1,118	(9%)
Utilidad por acción	0.26	0.21	23%	0.08	0.06	26%
Acciones en circulación al final del periodo	556	556	0%	556	556	0%
Empleados	4,724	4,947	(5%)	4,724	4,947	(5%)

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por acción.

Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las **ventas netas consolidadas** durante el tercer trimestre de 2016 disminuyeron 4% en comparación con el tercer trimestre del 2015. Esta disminución está explicada principalmente por el efecto de menores volúmenes en nuestras operaciones de Colombia, Panamá y Costa Rica.

Para los primeros nueve meses de 2016, las ventas netas consolidadas disminuyeron 8%, comparadas con el mismo periodo de 2015.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas durante los primeros nueve meses del año disminuyó en 1.7pp, de 52.7% a 51.0%, comparado con el mismo periodo del año anterior.

Los **gastos de operación** como porcentaje de ventas netas durante los primeros nueve meses fueron 21.8%, mismo valor que en los primeros nueve meses del 2015.

El **flujo de operación** durante el tercer trimestre de 2016 aumentó 3% comparado con el tercer trimestre de 2015. Este incremento fue explicado principalmente por mayores volúmenes de cemento en Resto de CLH, eficiencias operacionales en Panamá, Nicaragua y Guatemala, tipos de cambio más favorables contra el dólar americano, y menores trabajos de mantenimiento durante el trimestre comparado con el mismo periodo de 2015.

Durante los primeros nueve meses del año el flujo de operación disminuyó 2%, comparado con el mismo periodo de 2015.

El **margen de flujo de operación** durante el tercer trimestre de 2016 incrementó en 2.4pp, comparado con el tercer trimestre de 2015. Durante los primeros nueve meses del año el margen de flujo de operación incrementó 2.2pp comparado con el mismo periodo del año anterior.

La **utilidad neta de la participación controladora** durante el tercer trimestre de 2016 incrementó 23% alcanzando \$43 millones de dólares comparada con el tercer trimestre de 2015. Durante los primeros nueve meses del año registramos una utilidad neta de la participación controladora de \$143 millones de dólares, incrementando 22% contra el mismo periodo del año anterior.

La **deuda total** durante el tercer trimestre alcanzó \$1,016 millones de dólares.

Colombia

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	512	551	(7%)	173	177	(2%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	176	189	(7%)	60	61	(1%)
Margen flujo de operación	34.4%	34.2%	0.2pp	34.9%	34.4%	0.5pp

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	2%	(5%)	(9%)	(8%)	(15%)	(12%)
Precio (dólares)	(6%)	1%	(8%)	6%	(1%)	12%
Precio (moneda local)	7%	(1%)	5%	4%	13%	10%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Colombia, durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron 5%, 8% y 12%, respectivamente, comparado con el tercer trimestre de 2015. Para los primeros nueve meses del año, nuestros volúmenes de cemento gris aumentaron 2%, mientras que nuestros volúmenes de concreto y agregados disminuyeron 9% y 15%, respectivamente, comparado con el mismo periodo en 2015.

Durante el tercer trimestre los volúmenes estuvieron afectados por una débil demanda, así como por una huelga de transportadores. Ajustando por el efecto de la huelga, nuestros volúmenes de cemento disminuyeron 3%. Durante el trimestre, mejoramos nuestra posición en el mercado de cemento contra el tercer trimestre del año pasado y permaneció estable secuencialmente. Para los primeros nueve meses del año, nuestros precios de cemento en moneda local aumentaron 7% contra el mismo periodo de 2015.

Panamá

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	200	224	(11%)	70	73	(4%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	90	92	(1%)	32	30	8%
Margen flujo de operación	45.3%	40.9%	4.4pp	46.4%	41.3%	5.1pp

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(16%)	(5%)	(8%)	(2%)	(9%)	(9%)
Precio (dólares)	2%	(0%)	(4%)	(2%)	(2%)	0%
Precio (moneda local)	2%	(0%)	(4%)	(2%)	(2%)	0%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Panamá durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 5%, 2% y 9%, respectivamente, comparado con el tercer trimestre de 2015. Para los primeros nueve meses del año, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 16%, 8% y 9%, respectivamente, comparado con el mismo periodo del año anterior.

La disminución en nuestros volúmenes de cemento durante el tercer trimestre fue principalmente explicada por las ventas al proyecto de expansión del Canal de Panamá en el 3T16 y una mayor base comparativa en el sector industrial y comercial. Ajustando por el efecto de los despachos al proyecto de expansión del Canal, nuestros despachos de cemento trimestrales son 1.6% menores.

Costa Rica

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	120	131	(9%)	38	41	(9%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	49	54	(10%)	14	15	(6%)
Margen flujo de operación	40.7%	41.3%	(0.6pp)	36.8%	35.7%	1.1pp

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	(13%)	(10%)	(5%)	0%	13%	32%
Precio (dólares)	(4%)	(5%)	4%	(4%)	3%	11%
Precio (moneda local)	(3%)	(2%)	6%	(1%)	5%	14%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Costa Rica, durante el tercer trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron 10%, nuestros volúmenes de concreto permanecieron estables y nuestros volúmenes de agregados aumentaron 32% comparado con el mismo trimestre del 2015. Para los primeros nueve meses del año, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y de concreto disminuyeron 13% y 5%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de agregados aumentaron 13%, comparado con 2015.

La disminución en nuestros volúmenes de cemento durante el tercer trimestre y los primeros nueve meses del año reflejan una mayor base comparativa relacionada con los despachos a los proyectos de infraestructura en 2015, y una carencia en ejecución de nuevos proyectos de inversión pública.

Resto de CLH

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	197	209	(5%)	64	67	(5%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	65	57	13%	20	18	16%
Margen flujo de operación	32.8%	27.5%	5.3pp	31.8%	26.2%	5.6pp

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre
Volumen	9%	6%	(38%)	(48%)	(66%)	(75%)
Precio (dólares)	(3%)	0%	(2%)	(0%)	(12%)	(5%)
Precio (moneda local)	(0%)	0%	(0%)	0%	(8%)	(0%)

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En la región del Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala, El Salvador y Brasil, durante el tercer trimestre de 2016 nuestros volúmenes de cemento gris doméstico aumentaron 6%, mientras que los volúmenes de concreto y agregados disminuyeron 48% y 75%, respectivamente, comparado con el tercer trimestre de 2015. Durante los primeros nueve meses del año, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico se incrementaron 9%, mientras que nuestros volúmenes de concreto y agregados disminuyeron 38% y 66%, respectivamente, comparado con el mismo periodo en 2015.

El crecimiento de los volúmenes de cemento durante el tercer trimestre reflejan una dinámica positiva en la demanda del sector industrial y comercial en Guatemala, así como el sector infraestructura en Nicaragua.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	276	281	(2%)	93	90	2%
+ Depreciación y amortización operativa	64	65		21	20	
Flujo de operación	340	346	(2%)	114	110	3%
- Gasto financiero neto	49	58		20	17	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	32	26		10	13	
- Inversiones en capital de trabajo	(17)	(24)		5	2	
- Impuestos	85	87		21	24	
- Otros gastos	10	11		4	3	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	181	188	(4%)	54	51	6%
- Inversiones en activo fijo estratégicas	108	109		32	39	
Flujo de efectivo libre	73	79	(7%)	22	12	90%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Información sobre Deuda

	Tercer Trimestre			Segundo Trimestre
	2016	2015	% var	2016
Deuda total ^{1, 2}	1,016	1,118	9%	1,034
Corto plazo	27%	13%		25%
Largo plazo	73%	87%		75%
Efectivo y equivalentes	47	58	(19%)	51
Deuda neta	969	1,060	(9%)	984

	Tercer Trimestre	
	2016	2015
Denominación de moneda		
Dólar norteamericano	97%	99%
Peso colombiano	3%	1%
Interest rate		
Fija	76%	78%
Variable	24%	22%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

¹ Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

² Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias.

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias en miles de dólares, excepto cantidades por acción

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	1,012,153	1,102,080	(8%)	340,077	354,481	(4%)
Costo de ventas	(516,042)	(580,765)	11%	(172,302)	(189,130)	9%
Utilidad bruta	496,111	521,315	(5%)	167,775	165,351	1%
Gastos de operación	(220,552)	(239,849)	8%	(75,691)	(75,558)	(0%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	275,559	281,466	(2%)	92,082	89,793	3%
Otros gastos, neto	(2,707)	(12,907)	79%	(2,433)	(5,792)	58%
Resultado de operación	272,852	268,559	2%	89,649	84,001	7%
Gastos financieros	(49,329)	(58,272)	15%	(19,951)	(17,708)	(13%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	12,443	(17,922)	N/A	882	(15,893)	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	235,966	192,365	23%	70,580	50,400	40%
Impuestos a la utilidad	(92,047)	(74,826)	(23%)	(27,531)	(15,594)	(77%)
Utilidad neta consolidada	143,919	117,539	22%	43,049	34,806	24%
Participación no controladora	(518)	(415)	(25%)	(205)	(108)	(90%)
Utilidad neta de la participación controladora	143,401	117,124	22%	42,844	34,698	23%
Flujo de operación (Operating EBITDA)	339,583	346,283	(2%)	113,532	109,935	3%
Utilidad por acción	0.26	0.21	23%	0.08	0.06	26%

BALANCE GENERAL	al 30 de septiembre		
	2016	2015	% var
Activo total	3,376,607	3,267,748	3%
Efectivo e inversiones temporales	46,761	58,448	(20%)
Clientes	115,804	105,045	10%
Otras cuentas y documentos por cobrar	42,953	47,950	(10%)
Inventarios	70,867	91,687	(23%)
Otros Activos Circulantes	13,563	15,248	(11%)
Activo Circulante	289,948	318,378	(9%)
Activo Fijo	1,247,216	1,053,680	18%
Otros Activos	1,839,443	1,895,690	(3%)
Pasivo total	1,869,004	1,924,171	(3%)
Pasivo circulante	575,949	404,602	42%
Pasivo largo plazo	1,284,515	1,509,945	(15%)
Otros pasivos	8,540	9,624	(11%)
Capital contable total	1,507,603	1,343,577	12%
Participación no controladora	5,938	5,214	14%
Total de la participación controladora	1,501,665	1,338,363	12%

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

en millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción

INCOME STATEMENT	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Ventas netas	3,075,558	2,952,371	4%	1,008,385	1,073,967	(6%)
Costo de ventas	(1,568,061)	(1,555,817)	(1%)	(510,904)	(573,004)	11%
Utilidad bruta	1,507,497	1,396,554	8%	497,481	500,963	(1%)
Gastos de operación	(670,175)	(642,533)	(4%)	(224,436)	(228,917)	2%
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	837,322	754,021	11%	273,039	272,046	0%
Otros gastos, neto	(8,225)	(34,577)	76%	(7,213)	(17,549)	59%
Resultado de operación	829,097	719,444	15%	265,826	254,497	4%
Gastos financieros	(149,892)	(156,106)	4%	(59,158)	(53,649)	(10%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	37,809	(48,012)	N/A	2,615	(48,150)	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	717,014	515,326	39%	209,283	152,698	37%
Impuestos a la utilidad	(279,698)	(200,452)	(40%)	(81,636)	(47,245)	(73%)
Utilidad neta consolidada	437,316	314,874	39%	127,647	105,453	21%
Participación no controladora	(1,574)	(1,111)	(42%)	(608)	(327)	(86%)
Utilidad neta de la participación controladora	435,742	313,763	39%	127,039	105,126	21%
Flujo de operación (Operating EBITDA)	1,031,867	927,660	11%	336,641	213,256	58%
Utilidad por acción	786.01	566.16	39%	229.43	189.61	21%

BALANCE GENERAL	al 30 de septiembre		
	2016	2015	% var
Activo total	9,724,459	10,201,715	(5%)
Efectivo e inversiones temporales	134,670	182,470	(26%)
Clientes	333,510	327,945	2%
Otras cuentas y documentos por cobrar	123,702	149,697	(17%)
Inventarios	204,093	286,241	(29%)
Otros Activos Circulantes	39,062	47,604	(18%)
Activo Circulante	835,037	993,957	(16%)
Activo Fijo	3,591,920	3,289,526	9%
Otros Activos	5,297,502	5,918,232	(10%)
Pasivo total	5,382,638	6,007,148	(10%)
Pasivo circulante	1,658,705	1,263,142	31%
Pasivo largo plazo	3,699,337	4,713,959	(22%)
Otros pasivos	24,596	30,047	(18%)
Capital contable total	4,341,821	4,194,567	4%
Participación no controladora	17,101	16,279	5%
Total de la participación controladora	4,324,720	4,178,288	4%

Resumen Operativo por País

en miles de dólares

Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
VENTAS NETAS						
Colombia	511,785	551,323	(7%)	172,804	177,065	(2%)
Panamá	199,609	223,916	(11%)	69,827	72,973	(4%)
Costa Rica	119,535	130,959	(9%)	37,871	41,476	(9%)
Resto de CLH	197,161	208,549	(5%)	64,092	67,208	(5%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(15,937)	(12,667)	(26%)	(4,517)	(4,241)	(7%)
TOTAL	1,012,153	1,102,080	(8%)	340,077	354,481	(4%)

UTILIDAD BRUTA						
Colombia	242,872	263,103	(8%)	82,895	83,522	(1%)
Panamá	100,342	102,703	(2%)	35,986	33,979	6%
Costa Rica	62,056	68,767	(10%)	18,940	19,134	(1%)
Resto de CLH	80,535	75,274	7%	26,221	24,352	8%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	10,306	11,468	(10%)	3,733	4,364	(14%)
TOTAL	496,111	521,315	(5%)	167,775	165,351	1%

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO						
Colombia	156,487	168,556	(7%)	53,423	54,847	(3%)
Panamá	76,834	77,549	(1%)	27,880	25,404	10%
Costa Rica	43,926	49,260	(11%)	12,313	13,232	(7%)
Resto de CLH	60,570	53,569	13%	19,006	16,449	16%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(62,258)	(67,468)	8%	(20,540)	(20,139)	(2%)
TOTAL	275,559	281,466	(2%)	92,082	89,793	3%

FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA)						
Colombia	176,054	188,502	(7%)	60,277	60,920	(1%)
Panamá	90,364	91,526	(1%)	32,420	30,143	8%
Costa Rica	48,615	54,066	(10%)	13,943	14,814	(6%)
Resto de CLH	64,745	57,247	13%	20,351	17,590	16%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(40,195)	(45,058)	11%	(13,459)	(13,532)	1%
TOTAL	339,583	346,283	(2%)	113,532	109,935	3%

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN						
Colombia	34.4%	34.2%		34.9%	34.4%	
Panamá	45.3%	40.9%		46.4%	41.3%	
Costa Rica	40.7%	41.3%		36.8%	35.7%	
Resto de CLH	32.8%	27.5%		31.8%	26.2%	
TOTAL	33.6%	31.4%		33.4%	31.0%	

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados en miles de toneladas métricas

Concreto en miles de metros cúbicos

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2016	2015	% var	2016	2015	% var
Volumen de cemento total ¹	5,666	5,497	3%	1,892	1,877	1%
Volumen de cemento gris doméstico total	4,976	5,035	(1%)	1,670	1,728	(3%)
Volumen de concreto total	2,355	2,629	(10%)	795	876	(9%)
Volumen de agregados total	5,547	6,548	(15%)	1,869	2,179	(14%)

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

Volumen por país

	Enero - Septiembre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. Segundo Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	2%	(5%)	(1%)
Panamá	(16%)	(5%)	8%
Costa Rica	(13%)	(10%)	(5%)
Rest of CLH	9%	6%	(8%)
CONCRETO			
Colombia	(9%)	(8%)	(5%)
Panamá	(8%)	(2%)	8%
Costa Rica	(5%)	0%	1%
Rest of CLH	(38%)	(48%)	(23%)
AGREGADOS			
Colombia	(15%)	(12%)	(5%)
Panamá	(9%)	(9%)	(0%)
Costa Rica	13%	32%	(1%)
Rest of CLH	(66%)	(75%)	(14%)

Resumen de Precios

Variación en dólares

	Enero - Septiembre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. Segundo Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	(6%)	1%	(4%)
Panamá	2%	(0%)	(0%)
Costa Rica	(4%)	(5%)	(4%)
Rest of CLH	(3%)	0%	(1%)
CONCRETO			
Colombia	(8%)	6%	1%
Panamá	(4%)	(2%)	1%
Costa Rica	4%	(4%)	(11%)
Rest of CLH	(2%)	(0%)	2%
AGREGADOS			
Colombia	(1%)	12%	(2%)
Panamá	(2%)	0%	5%
Costa Rica	3%	11%	(4%)
Rest of CLH	(12%)	(5%)	(0%)

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Variación en moneda local

	Enero - Septiembre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. 2015	Tercer Trimestre 2016 vs. Segundo Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	7%	(1%)	(4%)
Panamá	2%	(0%)	(0%)
Costa Rica	(3%)	(2%)	(2%)
Rest of CLH	(0%)	0%	5%
CONCRETO			
Colombia	5%	4%	1%
Panamá	(4%)	(2%)	1%
Costa Rica	6%	(1%)	(9%)
Rest of CLH	(0%)	0%	29%
AGREGADOS			
Colombia	13%	10%	(2%)
Panamá	(2%)	0%	5%
Costa Rica	5%	14%	(2%)
Rest of CLH	(8%)	(0%)	13%

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

CEMEX Latam Holdings ha decidido posponer la puesta en marcha de la planta de Maceo

CEMEX Latam Holdings ha decidido posponer la puesta en marcha de la planta de Maceo por las siguientes razones que han surgido de las auditorías en curso: (i) hay ciertos permisos pendientes requeridos para finalizar la vía de acceso a la planta en Maceo. Suponiendo que dichos permisos sean obtenidos en su momento, CEMEX Latam Holdings actualmente estima que la vía de acceso podría ser concluida y estar lista para uso hasta julio de 2017. Utilizando el único acceso existente a la planta en lugar de la que está en construcción aumentaría los riesgos de seguridad y probablemente limitaría la capacidad para transportar los productos de la planta en Maceo; (ii) CEMEX Colombia ha solicitado ampliar la zona franca, comisionar la nueva línea de clinker en Maceo sin dicha ampliación de la zona franca pondría en riesgo nuestra capacidad para consolidar los beneficios fiscales que de otro modo estarían disponibles para CEMEX Colombia. Es posible que una resolución final con respecto a esta solicitud de ampliación de la zona franca no pueda tomarse debido al proceso de extinción de dominio que está en curso. Como resultado de ello, con el fin de proteger los beneficios esperados de la zona franca, CEMEX Latam Holdings no comisionara la línea de clinker hasta que la zona franca se expanda para cubrir la totalidad de la planta cementera Maceo; y (iii) una de las subsidiarias de CEMEX Latam Holdings, Central de Mezclas S.A., detenta el permiso ambiental para el proyecto Maceo, sin embargo, la transferencia de la concesión minera no se formalizó, como tal, la concesión minera ha vuelto a C.I. Calizas y Minerales. En virtud de lo anterior, el permiso ambiental y la concesión minera están en manos de diferentes entidades, lo cual es contrario a la práctica común de tener el permiso ambiental junto con la concesión minera.

En cualquier caso, CEMEX Colombia continuará al uso y disfrute de la tierra y los derechos mineros y ambientales bajo los contratos vigentes suscritos con los representantes del Gobierno de Colombia. CEMEX Latam Holdings también ha determinado que el permiso ambiental que fue emitido para el proyecto Maceo se superpone parcialmente con un Distrito de Manejo Integrado. CEMEX Colombia trabajará con la agencia ambiental correspondiente y hará frente a este asunto y evaluará su impacto general. La evaluación a realizar será el de verificar si conforme a las normas colombianas aplicables el permiso ambiental puede seguir ejerciéndose tal cual y sobre la base del principio de presunción de su legalidad. Además, CEMEX Colombia también ha confirmado que se tendrá que modificar el permiso ambiental para permitir aumentar la producción hasta las 950,000 toneladas por año de explotación mineral requerida. Es posible que este proceso también pudiera verse afectado por los procedimientos de extinción de dominio actualmente en curso. CEMEX Colombia seguirá trabajando para afrontar estos asuntos tan pronto como sea posible.

De acuerdo con las estimaciones de consumo actuales de CEMEX Latam Holdings y el crecimiento del mercado en Colombia, teniendo en cuenta la capacidad existente (no incluyendo la planta de Maceo), CEMEX Latam Holdings espera actualmente no sufrir ningún efecto adverso significativo en sus operaciones comerciales por posponer la puesta en marcha de la planta de Maceo. Sin embargo, CEMEX Latam Holdings seguirá trabajando en la puesta en marcha de la planta tan pronto como sea razonablemente posible con el fin de obtener los beneficios completos de esta instalación en sus eficiencias operativas en Colombia y contribuir al desarrollo de la región.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio utilizados para convertir: (i) el balance general al 30 de septiembre de 2016 fue \$2,879.95 pesos colombianos por dólar y 30 de septiembre de 2015 fue \$3,121.94 pesos colombianos por dólar, respectivamente, y (ii) los resultados consolidados para el tercer trimestre de 2016 y para el tercer trimestre de 2015 fueron \$2,965.17 y \$3,029.69 pesos colombianos por dólar, respectivamente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de "otros y eliminaciones intercompañías".

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tipos de cambio

	Enero - Septiembre		Enero - Septiembre		Tercer Trimestre	
	2016 cierre	2015 cierre	2016 promedio	2015 promedio	2016 promedio	2015 promedio
Peso de Colombia	2,879.95	3,121.94	3,038.63	2,678.91	2,965.17	3,029.69
Balboa de Panamá	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Colón de Costa Rica	558.80	541.04	549.45	540.84	557.87	544.93
Euro	1.1235	1.1174	0.0000	1.1085	1.1200	0.7655

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.



RESULTS 3Q16

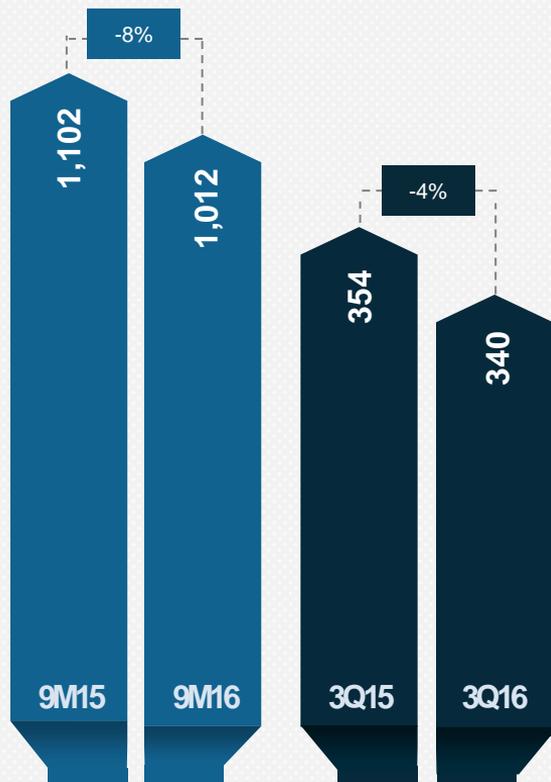
October 27, 2016

This presentation contains forward-looking statements. In some cases, these statements can be identified by the use of forward-looking words such as “may,” “should,” “could,” “anticipate,” “estimate,” “expect,” “plan,” “believe,” “predict,” “potential” and “intend” or other similar words. These forward-looking statements reflect CEMEX Latam Holdings, S.A.’s (“CLH”) current expectations and projections about future events based on CLH’s knowledge of present facts and circumstances and assumptions about future events. These statements necessarily involve risks and uncertainties that could cause actual results to differ materially from CLH’s expectations. Some of the risks, uncertainties and other important factors that could cause results to differ, or that otherwise could have an impact on CLH or its subsidiaries, include, but are not limited to, the cyclical activity of the construction sector; CLH’s exposure to other sectors that impact CLH’s business, such as the energy sector; competition; general political, economic and business conditions in the markets in which CLH operates; the regulatory environment, including environmental, tax, antitrust and acquisition-related rules and regulations; CLH’s ability to satisfy its debt obligations and CEMEX, S.A.B. de C.V.’s (“CEMEX”) ability to satisfy CEMEX’s obligations under its material debt agreements, the indentures that govern CEMEX’s senior secured notes and CEMEX’s other debt instruments; expected refinancing of CEMEX’s existing indebtedness; the impact of CEMEX’s below investment grade debt rating on CLH’s and CEMEX’s cost of capital; CEMEX’s ability to consummate asset sales and fully integrate newly acquired businesses; achieve cost-savings from CLH’s cost-reduction initiatives and implement CLH’s pricing initiatives for CLH’s products; the increasing reliance on information technology infrastructure for CLH’s invoicing, procurement, financial statements and other processes that can adversely affect operations in the event that the infrastructure does not work as intended, experiences technical difficulties or is subjected to cyber-attacks; weather conditions; natural disasters and other unforeseen events; and the other risks and uncertainties described in CLH’s public filings. Readers are urged to read these presentations and carefully consider the risks, uncertainties and other factors that affect CLH’s business. The information contained in these presentations is subject to change without notice, and CLH is not obligated to publicly update or revise forward-looking statements. Unless the context indicates otherwise, all references to pricing initiatives, price increases or decreases, refer to CLH’s prices for CLH’s products.

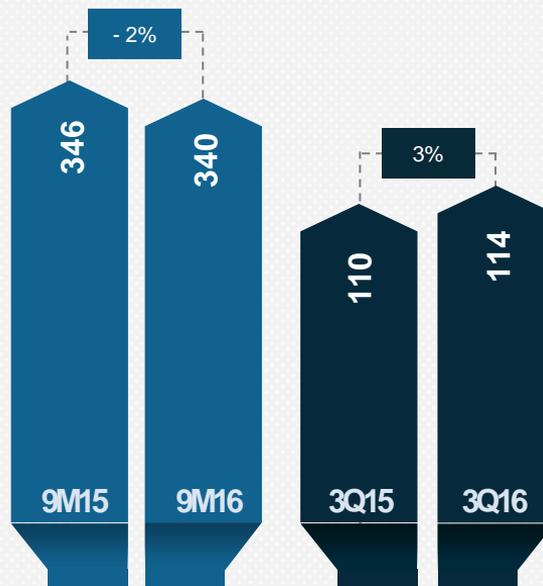
UNLESS OTHERWISE NOTED, ALL CONSOLIDATED FIGURES ARE PRESENTED IN DOLLARS AND ARE BASED ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF EACH COUNTRY PREPARED UNDER INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS.

Financial Results Summary

Net Sales
(US\$M)



Operating EBITDA
(US\$M)



Main achievements 3Q16

- Higher EBITDA margins in all of our operations vs. 3Q15
- Highest EBITDA margin in Nicaragua
- Lowest consolidated average working capital days

EBITDA grew 3% in 3Q16

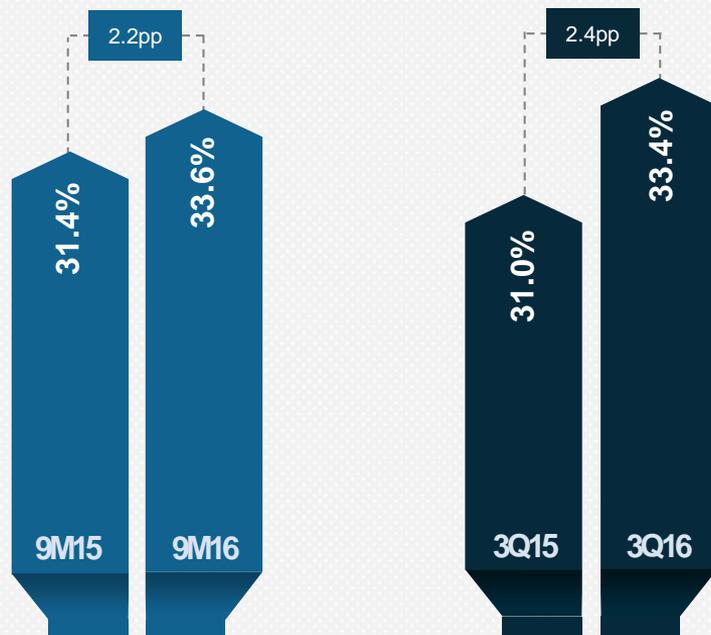
compared with 3Q15, despite a decline of 4% in net sales

EBITDA increased 6% in the first 9 months of 2016

on a like-to-like basis¹ vs. same period in 2015

(1) Adjusted for foreign-exchange fluctuations

Operating EBITDA Margin (%)



EBITDA Margin increased in 3Q16 and 9M16

compared with same periods in 2015

Third consecutive quarter of EBITDA margin growth

on a year-over-year basis

Margin expansion mainly explained by:

- Value before volume strategy
- Cost management initiatives
- Lower maintenance expenses
- Higher efficiencies in our operations

|| Consolidated Volumes and Prices

Domestic gray cement

Ready-mix concrete

Aggregates

	9M16vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
--	-----------------	------------------	------------------

Volume	(1%)	(3%)	(2%)
Price (USD)	(4%)	0%	(3%)
Price (LtL ₁)	3%	(1%)	7%

Volume	(10%)	(9%)	(3%)
Price (USD)	(6%)	3%	1%
Price (LtL ₁)	3%	2%	15%

Volume	(15%)	(14%)	(4%)
Price (USD)	0%	11%	(1%)
Price (LtL ₁)	10%	9%	22%

Demand of our products negatively affected in 3Q16

by transportation strike in Colombia and high comparison base in Costa Rica

Positive cement demand performance in 3Q16

in Guatemala and Nicaragua; better comparison base in Panama

Higher prices in our three main products

in the January-September period vs. 2015, as well as in 3Q16 vs. 2Q16

(1) Like-to-like prices adjusted for foreign-exchange fluctuations



REGIONAL HIGHLIGHTS

Results 3Q16



Results Highlights Colombia

Colombia – Results Highlights

Financial Summary US\$ Million

	9M16	9M15	% var	3Q16	3Q15	% var
Net Sales	512	551	(7%)	173	177	(2%)
Op. EBITDA	176	189	(7%)	60	61	(1%)
as % net sales	34.4%	34.2%	0.2pp	34.9%	34.4%	0.5pp

Volume

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	2%	(5%)	(1%)
Ready mix	(9%)	(8%)	(5%)
Aggregates	(15%)	(12%)	(5%)

Price (Local Currency)

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	7%	(1%)	(4%)
Ready mix	5%	4%	1%
Aggregates	13%	10%	(2%)

Cement volumes affected

by the longest transportation strike in the recent history of the country

Higher prices in ready-mix and aggregates

in 3Q16 and 9M16 in local currency terms vs. same periods in 2015

EBITDA in 3Q16 was almost flat on a year-over-year basis

despite of volume decline in our three main products

EBITDA grew 6% in the first 9 months of the year, on a like-to-like basis¹ compared with 2015

(1) Adjusted for foreign-exchange fluctuations

Social income housing affected by the current economic environment

High inflation and interest rates affected execution of subsidies

Recent growth in housing sales and starts should boost demand
of our products in the following quarters

Approved budget for housing in 2017 is 17% higher
than 2016 estimated expenditures

Over 100k subsidies from Ministry of Housing projected
for 2017, including social interest and middle income homes

**8 projects from 1st wave of 4G
program already with
secured disbursements
from financial institutions**

Low levels of execution of public works

at local and regional levels since mayors and governors took office in January

High comparison base in 3Q16

as 3Q15 was electoral period

Demand conditions should improve in following quarters

from local and regional infrastructure projects and infrastructure concessions

Approved budget for transport in 2017 is 11% higher

than 2016 estimated expenditures



Results Highlights Panama

|| Panama – Results Highlights

Financial Summary US\$ Million

	9M16	9M15	% var	3Q16	3Q15	% var
Net Sales	200	224	(11%)	70	73	(4%)
Op. EBITDA	90	92	(1%)	32	30	8%
as % net sales	45.3%	40.9%	4.4pp	46.4%	41.3%	5.1pp

Volume

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	(16%)	(5%)	8%
Ready mix	(8%)	(2%)	8%
Aggregates	(9%)	(9%)	0%

Price (Local Currency)

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	2%	0%	0%
Ready mix	(4%)	(2%)	1%
Aggregates	(2%)	0%	5%

Better comparison base during 3Q16 on a year-over-year basis

given a low exposure to the Panama Canal expansion project in 3Q15

Cement and ready-mix volumes grew 8% sequentially,

while our aggregates volumes remained flat during 3Q16

EBITDA and EBITDA margin increased in 3Q16 vs. 3Q15

mostly resulting from successful cost management initiatives and mix effect

|| Panama – Sector Highlights

Execution of 2nd line of the subway and urban renovation of Colon continues. Incremental demand of our products is expected in following quarters

Residential sector expected to remain as the main driver
of cement consumption during 2016

Infrastructure should become more relevant in 2017 - 2018

through projects such as:

- Arraijan-Panama highway expansion
- Pedregal-Gonzalillo road
- Amador Convention Center
- 4th bridge over the Canal
- 3rd line of the subway

Industrial and commercial should continue to underperform
given a tough comparison base in 2015



Results Highlights Costa Rica

Costa Rica – Results Highlights

Financial Summary US\$ Million

	9M16	9M15	% var	3Q16	3Q15	% var
Net Sales	120	131	(9%)	38	41	(9%)
Op. EBITDA	49	54	(10%)	14	15	(6%)
as % net sales	40.7%	41.3%	(0.6pp)	36.8%	35.7%	1.1pp

Volume

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	(13%)	(10%)	(5%)
Ready mix	(5%)	0%	1%
Aggregates	13%	32%	(1%)

Price (Local Currency)

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	(3%)	(2%)	(2%)
Ready mix	6%	(1%)	(9%)
Aggregates	5%	14%	(2%)

Volumes continue affected by tough comparison base in 2015

and a lack of execution of new infrastructure works

Efforts to strengthen our market position are being effective

cement volumes declined in 3Q16 at lower rate than 1H16

Aggregates volumes and prices increased 32% and 14%

in 3Q16 on a year-over-year basis

EBITDA margin grew by 1.1pp

in 3Q16 vs.3Q15, by means of cost management and no maintenance days



Housing, and Industrial and Commercial expected to slightly grow in 2016, compared with 2015

Main infrastructure projects expected in 2016 didn't start

Sector estimated to decline over 25% this year

Demand for infrastructure sector should increase in 2017

Public spending normally grows in pre-electoral years



Results
Highlights
Rest of CLH

Rest of CLH – Results Highlights

Financial Summary US\$ Million

	9M16	9M15	% var	3Q16	3Q15	% var
Net Sales	197	209	(5%)	64	67	(5%)
Op. EBITDA	65	57	13%	20	18	16%
as % net sales	32.8%	27.5%	5.3pp	31.8%	26.2%	5.6pp

Volume

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	9%	6%	(8%)
Ready mix	(38%)	(48%)	(23%)
Aggregates	(66%)	(75%)	(14%)

Price (Local Currency)

	9M16 vs. 9M15	3Q16 vs. 3Q15	3Q16 vs. 2Q16
Cement	0%	0%	5%
Ready mix	0%	0%	29%
Aggregates	(8%)	0%	13%

Rest of CLH cement volume grew by 6% in 3Q16

compared with same period in 2015

Third consecutive quarter of double digit growth

in cement volumes in Guatemala on a year-over-year basis

EBITDA grew by 16% and 13%

in 3Q16 and 9M16, respectively, on a year-over-year basis

EBITDA Margin increased by 5.6pp in 3Q16 vs. 3Q15

explained by higher cement volumes, mix effect, and cost efficiencies



Despite of positive performance, we remain cautious in Guatemala and Nicaragua due to current environment

In Guatemala industrial and commercial was the main driver

of demand of our products in 3Q16.

Demand from infrastructure in Guatemala remains weak

due to lack of Government funding

Public works drove cement demand growth in Nicaragua

in 3Q16, specially from:

- Rio Blanco-Mulukukú highway
- Chinadega-Guasaule road
- Managua baseball stadium



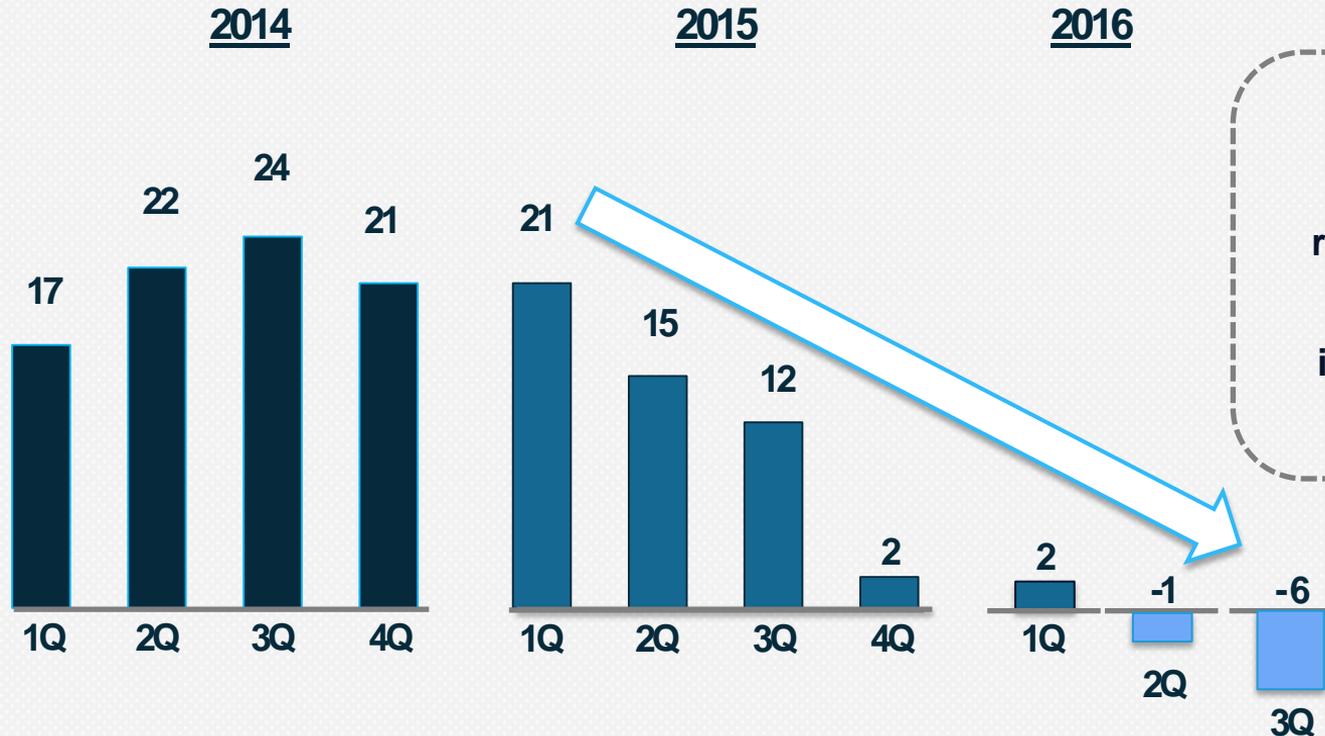
LATAM
HOLDINGS

FREE CASH FLOW

3Q16 Results

|| We will continue with disciplined **working capital** management

Working Capital Balance (Average Days)



In the last four quarters alone, CLH has recovered close to **US\$ 70 M** in working capital investment

Free Cash Flow

US\$ Million	9M16	9M15	% var	3Q16	3Q15	% var
Operating EBITDA	340	346	(2%)	114	110	3%
- Net Financial Expense	49	58		20	17	
- Maintenance Capex	32	26		10	13	
- Change in Working Cap	(17)	(24)		5	2	
- Taxes Paid	85	87		21	24	
- Other Cash Items (net)	10	11		4	3	
Free Cash Flow After Maintenance Capex	181	188	(4%)	54	51	6%
- Strategic Capex	108	109		32	39	
Free Cash Flow	73	79	(7%)	22	12	90%

Free cash flow after maintenance Capex

reached US\$54 million in 3Q16

Strategic Capex was US\$ 32 M

in the quarter, mainly used for our expansion project in Colombia

Net debt was reduced

during 3Q16 to US\$969 million



GUIDANCE

3Q16 Results

Volume YoY%

Colombia

Cement	Ready - Mix	Aggregates
Low-single-digit growth	Low-single-digit decline	High-single-digit decline

Panama

Cement	Ready - Mix	Aggregates
Low-double-digit decline	Flat	Low-single-digit decline

Costa Rica

Cement	Ready - Mix	Aggregates
Low-double-digit decline	Low-single-digit decline	High-single-digit growth

Consolidated volumes in 2016 expected to:

- + Remain flat in cement
- + decline by low single digit in Ready-mix
- + decline by high single digit in Aggregates

Maintenance and Strategic Capex in 2016

are expected to be about US\$50 M and US\$135 M, respectively

Consolidated Cash taxes

are expected to range between US\$100 M and US\$110 M

|| Consolidated debt maturity profile

US\$ Million



US \$1,016 Million

Total debt as of September 30, 2016

2.2x Net Debt/EBITDA (LTM)¹

as of September 30, 2016

(1) Last twelve months to September 2016



LATAM
HOLDINGS

RESULTS 3Q16

October 27, 2016