

Media Relations
Paula Andrea Escobar
+57 (1) 603-9079
paulaandrea.escobar@cemex.com

Investor Relations
Jesús Ortiz
+57 (1) 603-9051
jesus.ortizd@cemex.com



CEMEX LATAM HOLDINGS DA A CONOCER RESULTADOS PARA EL CUARTO TRIMESTRE DE 2015

- **Nuevos records históricos en Centroamérica durante 2015**
- **El flujo de caja libre después de la inversión total en activo fijo de mantenimiento fue impactado positivamente por los resultados sustanciales en el Capital de Trabajo**

BOGOTÁ, COLOMBIA, FEBRERO 04, 2016 – CEMEX Latam Holdings, S.A. ("CLH") (BVC: CLH), anunció hoy que sus ventas netas consolidadas alcanzaron \$1,427 millones de dólares durante 2015, una disminución del 17% comparado con 2014. Durante el cuarto trimestre de 2015, las ventas netas cayeron 19% contra el cuarto trimestre de 2014 explicado principalmente por fluctuaciones cambiarias y menores ventas en nuestras operaciones de Colombia y Panamá. Ajustando por fluctuaciones cambiarias, las ventas netas consolidadas disminuyeron 1% para el año completo y para el cuarto trimestre, comparado con el año anterior.

El Flujo de operación, también ajustado por fluctuaciones cambiarias, disminuyó 6% durante el cuarto trimestre y el año completo comparado con los mismos periodos de 2014.

Para el año completo 2015 los volúmenes consolidados de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 6%, 3% y 3%, respectivamente, comparado con 2014.

Carlos Jacks, Director General de CLH, dijo, "estamos satisfechos con el comportamiento de nuestras operaciones en Centroamérica. Durante el 2015 alcanzamos nuevo récord histórico de flujo de operación en Nicaragua, así como récords históricos en volúmenes de cemento en Nicaragua, de concreto en Guatemala, y de agregados en Costa Rica".

Información Financiera y Operativa relevante

- En Colombia, durante 2015, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 9%, 3% y 6%, respectivamente, comparado con 2014. Durante el cuarto trimestre, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados cayeron en 8%, 11% y 16%, respectivamente, comparado con el mismo periodo del 2014.
- En Panamá, durante 2015, nuestros volúmenes de cemento y concreto disminuyeron en 9% y 12%, mientras que nuestros volúmenes de agregados permanecieron estables, comparado con el mismo periodo del año anterior.
- En Costa Rica, durante el año completo, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados crecieron en 7%, 14% y 16%, respectivamente, comparado con 2014.
- Durante 2015, logramos nuevo récord histórico en flujo de operación en Nicaragua, así como récords históricos en el volumen de cemento en Nicaragua, de concreto en Guatemala y de agregados en Costa Rica.
- El flujo de caja libre después de la inversión total en activo fijo de mantenimiento alcanzó \$249 millones de dólares durante el cuarto trimestre de 2015, una disminución de 1% comparado con 2014.

Carlos Jacks añadió, “la exitosa ejecución de nuestras iniciativas durante el año resultaron en una contribución sustancial en capital de trabajo, impactando positivamente nuestra generación de flujo libre de caja”.

Resultados consolidados

Durante 2015, se registró una utilidad neta de la participación controladora de \$95 millones de dólares.

La deuda neta disminuyó en \$105 millones de dólares, a \$1,034 millones de dólares al cierre del 2015 comparado con el año anterior.

Información relevante de mercados principales en el cuarto trimestre de 2015

El flujo de operación en **Colombia** disminuyó en 32% durante 2015 a \$248 millones de dólares contra \$363 millones de dólares en 2014, con una caída del 27% en ventas netas alcanzando \$725 millones de dólares durante el mismo periodo. Ajustando por fluctuaciones cambiarias, nuestro flujo de operación en Colombia disminuyó en 6% comparado con el mismo periodo del año anterior.

En **Panamá**, el flujo de operación disminuyó en 16% a \$117 millones de dólares durante el año. Las ventas netas alcanzaron \$285 millones en 2015, una disminución del 10% comparado con el mismo periodo del año anterior.

En **Costa Rica**, el flujo de operación alcanzó \$69 millones de dólares durante el año, permaneciendo estable comparado con el mismo periodo del año anterior. Las ventas netas incrementaron en 9% a \$167 millones de dólares, comparado con el año anterior.

En el **Resto de CLH**, las ventas netas durante 2015 alcanzaron \$269 millones. El flujo de operación en el año disminuyó en 7% contra 2014, alcanzando \$73 millones de dólares.

CLH es líder regional en la industria de soluciones para la construcción que proporciona productos y servicios de alta calidad a clientes y comunidades en Colombia, Panamá, Costa Rica, Nicaragua, El Salvador, Guatemala y Brasil. La misión de CLH es impulsar el desarrollo de los países donde opera con soluciones innovadoras de construcción que generen bienestar.

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CLH sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CLH hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias (“CEMEX”) y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CLH no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

El flujo de operación es definido como el resultado de operación antes de otros gastos, neto más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). Todos los rubros mencionados anteriormente se prepararon bajo las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CLH considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CLH de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CLH independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.



2015

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE



- **Información de la acción**
Bolsa de Valores de Colombia S.A.
Símbolo: CLH

- **Relación con Inversionistas**
Jesús Ortiz de la Fuente
+57 (1) 603-9051
E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Volumen de cemento consolidado	7,315	7,910	(8%)	1,818	1,924	(6%)
Volumen de cemento gris doméstico consolidado	6,636	7,074	(6%)	1,601	1,747	(8%)
Volumen de concreto consolidado	3,395	3,497	(3%)	767	872	(12%)
Volumen de agregados consolidado	8,447	8,671	(3%)	1,899	2,172	(13%)
Ventas netas	1,427	1,725	(17%)	325	400	(19%)
Utilidad bruta	677	855	(21%)	156	199	(22%)
% ventas netas	47.5%	49.6%	(2.1pp)	48.0%	49.8%	(1.8pp)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	365	481	(24%)	83	109	(24%)
% ventas netas	25.6%	27.9%	(2.3pp)	25.6%	27.3%	(1.7pp)
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	95	273	(65%)	-22	64	N/A
Flujo de operación (Operating EBITDA)	450	577	(22%)	103	134	(23%)
% ventas netas	31.5%	33.5%	(2.0pp)	31.8%	33.5%	(1.7pp)
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	249	252	(1%)	61	0	N/A
Flujo de efectivo libre	105	172	(39%)	27	-40	N/A
Deuda neta	1,034	1,140	(9%)	1,034	1,140	(9%)
Deuda total	1,088	1,191	(9%)	1,088	1,191	(9%)
Utilidad por acción	0.17	0.46	(62%)	-0.04	0.12	N/A
Acciones en circulación al final del periodo	556	556	0%	556	556	0%
Empleados	4,813	4,915	(2%)	4,813	4,915	(2%)

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto porcentajes, empleados y cantidades por acción.

Acciones en circulación al final del periodo representadas en millones.

Las **ventas netas consolidadas** durante el cuarto trimestre de 2015 disminuyeron en 19% comparado con el cuarto trimestre de 2014. Para el año completo las ventas netas consolidadas cayeron en 17%, comparado con el mismo periodo de 2014. Esta disminución está explicada principalmente como resultado de fluctuaciones en la tasa de cambio y el efecto de menores volúmenes de cemento en nuestras operaciones de Colombia y Panamá.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas durante el 2015 se incrementó en 2.1pp de 50.4% a 52.5% comparado con el mismo periodo del año anterior.

Los **gastos de operación** como porcentaje de ventas netas durante 2015 se incrementaron en 0.2pp de 21.7% a 21.9% comparado con el mismo periodo en 2014.

El **flujo de operación** durante el cuarto trimestre disminuyó en un 23% comparado con el cuarto trimestre de 2014. Durante el año completo el flujo de operación disminuyó un 22%, comparado con el mismo periodo de 2014. Esta disminución está principalmente explicada como resultado de fluctuaciones en la tasa de cambio el efecto de menores volúmenes en nuestras operaciones de Colombia y Panamá

El **margen de flujo de operación** durante el cuarto trimestre de 2015 disminuyó 1.7pp, comparado con el cuarto trimestre de 2014. Durante 2015 el margen de flujo de operación disminuyó en 2.0pp comparado con el mismo periodo del año pasado.

La **utilidad neta de la participación controladora** durante 2015 alcanzó \$95 millones de dólares, disminuyendo en 65% comparado con el 2014. Durante el cuarto trimestre de 2015 registramos una pérdida de la participación controladora de \$22 millones de dólares, comparado con una utilidad neta de la participación controladora de \$64 millones en el mismo periodo de 2014

La **deuda total** al cierre del 2015 fue de \$1,088 millones de dólares.

Colombia

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	725	993	(27%)	173	225	(23%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	248	363	(32%)	60	82	(27%)
Margen flujo de operación	34.2%	36.5%	(2.3pp)	34.4%	36.6%	(2.2pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(9%)	(8%)	(3%)	(11%)	(6%)	(16%)
Precio (dólares)	(22%)	(15%)	(23%)	(23%)	(23%)	(21%)
Precio (moneda local)	8%	18%	6%	7%	4%	9%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Colombia, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 8%, 11% y 16%, respectivamente, comparado con el cuarto trimestre de 2014. Para el año completo, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 9%, 3% y 6%, respectivamente, comparado con 2014.

Nuestro comportamiento en volúmenes del año y del cuarto trimestre está principalmente explicado por una fuerte base de comparación en 2014, así como por nuestra estrategia de *value before volume* en el país.

Durante el cuarto trimestre nuestros precios en moneda local aumentaron secuencialmente en 5 puntos porcentuales, y en 18 puntos porcentuales comparado con el cuarto trimestre de 2014.

Panamá

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	285	315	(10%)	61	74	(18%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	117	140	(16%)	26	31	(18%)
Margen flujo de operación	41.2%	44.3%	(3.1pp)	42.4%	42.5%	(0.1pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(9%)	(22%)	(12%)	(24%)	(0%)	(19%)
Precio (dólares)	4%	5%	(4%)	(6%)	3%	2%
Precio (moneda local)	4%	5%	(4%)	(6%)	3%	2%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Panamá durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron en 22%, 24% y 19%, comparado con el cuarto trimestre de 2014. Para 2015, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y concreto disminuyeron en 9% y 12%, mientras que nuestros volúmenes de agregados permanecieron estables comparado con el mismo periodo de 2014.

Durante el año, el comportamiento negativo de nuestros volúmenes estuvo explicado principalmente por menores ventas al Proyecto de expansión del Canal de Panamá, la finalización de algunos proyectos importantes de infraestructura, así como por una desaceleración en el proceso de aprobación de licencias de construcción, y ejecución de nuevos proyectos de infraestructura.

Las ventas de cemento al Proyecto de expansión del Canal de Panamá disminuyeron un 80% durante el trimestre y un 55% para el año completo comparado con los mismos periodos del año anterior.

Costa Rica

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	167	153	9%	36	39	(7%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	69	69	(0%)	15	18	(18%)
Margen flujo de operación	41.3%	45.4%	(4.1pp)	41.5%	46.9%	(5.4pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	7%	(9%)	14%	13%	16%	4%
Precio (dólares)	3%	(1%)	(1%)	4%	(3%)	(11%)
Precio (moneda local)	1%	(2%)	(3%)	4%	(4%)	(12%)

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En Costa Rica, durante el cuarto trimestre nuestros volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron en 9%, mientras que nuestros volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 13% y 4%, respectivamente, comparado con el cuarto trimestre de 2014. Para el año completo nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados aumentaron en 7%, 14% y 16%, respectivamente, comparado con 2014.

Nuestros volúmenes de cemento para el año 2015 completo fueron afectados positivamente por la construcción de vías, así como por proyectos hidroeléctricos como Chucás. Sin embargo, el comportamiento negativo en los volúmenes de cemento durante el cuarto trimestre contra el mismo trimestre de 2014 refleja una disminución de despachos para este sector.

Resto de CLH

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	269	277	(3%)	60	67	(10%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	73	78	(7%)	16	18	(15%)
Margen flujo de operación	27.1%	28.3%	(1.2pp)	25.9%	27.5%	(1.6pp)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre	Enero - Diciembre	Cuarto Trimestre
Volumen	(2%)	2%	13%	(8%)	13%	29%
Precio (dólares)	(6%)	(9%)	0%	1%	8%	(1%)
Precio (moneda local)	1%	(1%)	2%	3%	11%	3%

Crecimiento porcentual contra año anterior.

En la región del Resto de CLH, que incluye nuestras operaciones en Nicaragua, Guatemala, El Salvador y Brasil, durante el cuarto trimestre de 2015 nuestros volúmenes de cemento gris doméstico y agregados aumentaron 2% y 29%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes de concreto disminuyeron 8%, comparados con el cuarto trimestre de 2014. Durante 2015, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico disminuyeron en 2%, mientras nuestros volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 13% y 13% respectivamente, comparado con 2014.

El comportamiento positivo de nuestros volúmenes de cemento en Nicaragua, así como de nuestros volúmenes de concreto en Guatemala, fue contrarrestado por las débiles condiciones de demanda en los otros mercados, especialmente por nuestros resultados en nuestra operación de Brasil. Vivienda e infraestructura en Nicaragua, junto con la actividad industrial y comercial de Guatemala, permanecieron como los principales impulsores de demanda de nuestros productos.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	365	481	(24%)	84	109	(23%)
+ Depreciación y amortización operativa	85	96		20	25	
Flujo de operación	450	577	(22%)	104	134	(22%)
- Gasto financiero neto	74	90		16	15	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	52	63		26	25	
- Inversiones en capital de trabajo	(44)	64		(20)	67	
- Impuestos	107	110		20	29	
- Otros gastos	12	(2)		1	(2)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	249	252	(1%)	61	-	n/a
- Inversiones en activo fijo estratégicas	144	80		34	40	
Flujo de efectivo libre	105	172	(39%)	27	(40)	n/a

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Información sobre Deuda

	Cuarto Trimestre			Tercer Trimestre
	2015	2014	% var	2015
Deuda total ^{1, 2}	1,088	1,191	(9%)	1,118
Corto plazo	24%	12%		13%
Largo plazo	76%	88%		87%
Efectivo y equivalentes	(54)	52	n/a	58
Deuda neta	1,034	1,140	(9%)	1,060

	Cuarto Trimestre	
	2015	2014
Denominación de moneda		
Dólar norteamericano	99%	99%
Peso colombiano	1%	1%
Interest rate		
Fija	77%	79%
Variable	23%	21%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

¹ Incluye arrendamientos financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

² Representa el balance consolidado de CLH y subsidiarias.

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias en miles de dólares, excepto cantidades por acción

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	1,427,058	1,724,710	(17%)	324,978	400,412	(19%)
Costo de ventas	(749,646)	(869,388)	14%	(168,881)	(201,094)	16%
Utilidad bruta	677,412	855,322	(21%)	156,097	199,318	(22%)
Gastos de operación	(312,594)	(374,191)	16%	(72,745)	(90,103)	19%
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	364,818	481,131	(24%)	83,352	109,215	(24%)
Otros gastos, neto	(83,360)	(2,758)	(2922%)	(70,453)	1,105	N/A
Resultado de operación	281,458	478,373	(41%)	12,899	110,320	(88%)
Gastos financieros	(73,748)	(90,449)	18%	(15,476)	(15,229)	(2%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(19,189)	31,153	N/A	(1,267)	25,589	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	188,521	419,077	(55%)	(3,844)	120,680	N/A
Impuestos a la utilidad	(92,469)	(144,706)	36%	(17,643)	(56,113)	69%
Utilidad neta consolidada	96,052	274,371	(65%)	(21,487)	64,567	N/A
Participación no controladora	(561)	(973)	42%	(146)	(122)	(20%)
Utilidad neta de la participación controladora	95,491	273,398	(65%)	(21,633)	64,445	N/A
Flujo de operación (Operating EBITDA)	449,772	576,940	(22%)	103,489	134,101	(23%)
Utilidad por acción	0.17	0.46	(62%)	(0.04)	0.12	N/A

BALANCE GENERAL	al 31 de diciembre		
	2015	2014	% var
Activo total	3,196,930	3,483,940	(8%)
Efectivo e inversiones temporales	53,635	51,772	4%
Clientes	91,568	122,003	(25%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	41,611	33,752	23%
Inventarios	86,134	102,821	(16%)
Otros Activos Circulantes	14,421	18,347	(21%)
Activo Circulante	287,369	328,695	(13%)
Activo Fijo	1,093,359	1,114,921	(2%)
Otros Activos	1,816,202	2,040,324	(11%)
Pasivo total	1,880,115	2,083,007	(10%)
Pasivo circulante	524,245	406,913	29%
Pasivo largo plazo	1,347,340	1,664,719	(19%)
Otros pasivos	8,530	11,375	(25%)
Capital contable total	1,316,815	1,400,933	(6%)
Participación no controladora	5,329	5,762	(8%)
Total de la participación controladora	1,311,486	1,395,171	(6%)

Estado de resultados y balance general

CEMEX Latam Holdings, S.A. y Subsidiarias

en millones de pesos colombianos nominales, excepto cantidades por acción

INCOME STATEMENT	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Ventas netas	3,955,161	3,480,196	14%	991,012	887,470	12%
Costo de ventas	(2,077,681)	(1,754,289)	(18%)	(514,996)	(445,697)	(16%)
Utilidad bruta	1,877,480	1,725,907	9%	476,016	441,773	8%
Gastos de operación	(866,371)	(755,058)	(15%)	(221,829)	(199,717)	(11%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	1,011,109	970,849	4%	254,187	242,056	5%
Otros gastos, neto	(231,036)	(5,565)	(4051%)	(214,844)	2,448	N/A
Resultado de operación	780,073	965,284	(19%)	39,343	244,504	(84%)
Gastos financieros	(204,397)	(182,510)	(12%)	(47,195)	(33,746)	(40%)
Otros ingresos (gastos) financieros, neto	(53,183)	62,859	N/A	(3,860)	56,710	N/A
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	522,493	845,633	(38%)	(11,712)	267,468	N/A
Impuestos a la utilidad	(256,281)	(291,995)	12%	(53,801)	(124,372)	57%
Utilidad neta consolidada	266,212	553,638	(52%)	(65,516)	143,096	N/A
Participación no controladora	(1,555)	(1,966)	21%	(446)	(275)	(62%)
Utilidad neta de la participación controladora	264,657	551,672	(52%)	(65,959)	142,821	N/A
Flujo de operación (Operating EBITDA)	1,246,566	1,164,178	7%	315,587	297,219	6%
Utilidad por acción	478.65	995.51	(52%)	(117.80)	257.34	N/A

BALANCE GENERAL	al 31 de diciembre		
	2015	2014	% var
Activo total	10,068,638	8,352,754	21%
Efectivo e inversiones temporales	168,921	123,862	36%
Clientes	288,391	291,887	(1%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	131,054	80,752	62%
Inventarios	271,276	245,996	10%
Otros Activos Circulantes	45,420	43,893	3%
Activo Circulante	905,062	786,390	15%
Activo Fijo	3,443,503	2,667,404	29%
Otros Activos	5,720,073	4,898,960	17%
Pasivo total	5,921,365	5,001,075	18%
Pasivo circulante	1,651,092	973,524	70%
Pasivo largo plazo	4,243,408	4,000,337	6%
Otros pasivos	26,865	27,214	(1%)
Capital contable total	4,147,273	3,351,679	24%
Participación no controladora	16,785	13,786	22%
Total de la participación controladora	4,130,488	3,337,893	24%

Resumen Operativo por País

en miles de dólares

Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
VENTAS NETAS						
Colombia	724,709	993,322	(27%)	173,386	224,693	(23%)
Panamá	284,527	315,244	(10%)	60,611	73,983	(18%)
Costa Rica	166,931	152,503	9%	35,972	38,773	(7%)
Resto de CLH	268,542	276,729	(3%)	59,993	66,572	(10%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(17,651)	(13,088)	(35%)	(4,984)	(3,608)	(38%)
TOTAL	1,427,058	1,724,710	(17%)	324,978	400,412	(19%)

UTILIDAD BRUTA						
Colombia	345,343	499,268	(31%)	82,240	113,278	(27%)
Panamá	131,677	153,431	(14%)	28,974	35,078	(17%)
Costa Rica	87,483	83,587	5%	18,716	22,026	(15%)
Resto de CLH	96,552	99,990	(3%)	21,278	24,221	(12%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	16,357	19,046	(14%)	4,889	4,715	4%
TOTAL	677,412	855,322	(21%)	156,097	199,318	(22%)

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO						
Colombia	222,069	327,049	(32%)	53,513	73,184	(27%)
Panamá	98,763	122,196	(19%)	21,214	26,724	(21%)
Costa Rica	62,652	62,345	0%	13,392	16,488	(19%)
Resto de CLH	67,653	73,354	(8%)	14,084	17,148	(18%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(86,319)	(103,813)	17%	(18,851)	(24,329)	23%
TOTAL	364,818	481,131	(24%)	83,352	109,215	(24%)

FLUJO DE OPERACIÓN (OPERATING EBITDA)						
Colombia	248,153	362,922	(32%)	59,651	82,244	(27%)
Panamá	117,241	139,785	(16%)	25,715	31,442	(18%)
Costa Rica	68,983	69,297	(0%)	14,917	18,176	(18%)
Resto de CLH	72,777	78,328	(7%)	15,530	18,319	(15%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	(57,382)	(73,392)	22%	(12,324)	(16,080)	23%
TOTAL	449,772	576,940	(22%)	103,489	134,101	(23%)

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN						
Colombia	34.2%	36.5%		34.4%	36.6%	
Panamá	41.2%	44.3%		42.4%	42.5%	
Costa Rica	41.3%	45.4%		41.5%	46.9%	
Resto de CLH	27.1%	28.3%		25.9%	27.5%	
TOTAL	31.5%	33.5%		31.8%	33.5%	

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados en miles de toneladas métricas

Concreto en miles de metros cúbicos

	Enero - Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2015	2014	% var	2015	2014	% var
Volumen de cemento total ¹	7,315	7,910	(8%)	1,818	1,924	(6%)
Volumen de cemento gris doméstico total	6,636	7,074	(6%)	1,601	1,747	(8%)
Volumen de concreto total	3,395	3,497	(3%)	767	872	(12%)
Volumen de agregados total	8,447	8,671	(3%)	1,899	2,172	(13%)

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

Volumen por país

	Enero - Diciembre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. Tercer Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	(9%)	(8%)	(3%)
Panamá	(9%)	(22%)	(21%)
Costa Rica	7%	(9%)	(19%)
Rest of CLH	(2%)	2%	(4%)
CONCRETO			
Colombia	(3%)	(11%)	(11%)
Panamá	(12%)	(24%)	(19%)
Costa Rica	14%	13%	(3%)
Rest of CLH	13%	(8%)	(21%)
AGREGADOS			
Colombia	(6%)	(16%)	(11%)
Panamá	(0%)	(19%)	(21%)
Costa Rica	16%	4%	7%
Rest of CLH	13%	29%	(23%)

Resumen de Precios

Variación en dólares

	Enero - Diciembre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. Tercer Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	(22%)	(15%)	4%
Panamá	4%	5%	(1%)
Costa Rica	3%	(1%)	0%
Rest of CLH	(6%)	(9%)	(2%)
CONCRETO			
Colombia	(23%)	(23%)	(1%)
Panamá	(4%)	(6%)	(2%)
Costa Rica	(1%)	4%	6%
Rest of CLH	0%	1%	1%
AGREGADOS			
Colombia	(23%)	(21%)	1%
Panamá	3%	2%	2%
Costa Rica	(3%)	(11%)	(11%)
Rest of CLH	8%	(1%)	7%

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Variación en moneda local

	Enero - Diciembre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. 2014	Cuarto Trimestre 2015 vs. Tercer Trimestre 2015
CEMENTO GRIS DOMÉSTICO			
Colombia	8%	18%	5%
Panamá	4%	5%	(1%)
Costa Rica	1%	(2%)	0%
Rest of CLH	1%	(1%)	(2%)
CONCRETO			
Colombia	6%	7%	0%
Panamá	(4%)	(6%)	(2%)
Costa Rica	(3%)	4%	6%
Rest of CLH	2%	3%	1%
AGREGADOS			
Colombia	4%	9%	2%
Panamá	3%	2%	2%
Costa Rica	(4%)	(12%)	(11%)
Rest of CLH	11%	3%	8%

Para la región Resto de CLH, precio promedio ponderado por volumen.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

Bajo IFRS, CLH reporta sus resultados consolidados en su moneda funcional, la cual es el dólar, convirtiendo los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio correspondientes a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Para conveniencia del lector, las cantidades en pesos colombianos de la entidad que consolida se determinaron convirtiendo los montos expresados en USD al tipo de cambio de cierre COP/USD\$ a la fecha de reporte para el balance general, y el tipo de cambio promedio COP/USD\$ para el periodo correspondiente para el estado de resultados. Los tipos de cambio utilizados para convertir: (i) el balance general al 31 de Diciembre de 2015 fue \$3,149.47 pesos colombianos por dólar y 31 de Diciembre de 2014 fue \$2,392.46 pesos colombianos por dólar, respectivamente, y (ii) los resultados consolidados para el cuarto trimestre de 2015 y para el cuarto trimestre de 2014 fueron \$3,049.47 y \$2,216.39 pesos colombianos por dólar, respectivamente.

La información financiera condensada del estado de resultados por país/región es presentada en dólares antes de cargos corporativos y regalías las cuales se encuentran dentro de "otros y eliminaciones intercompañías".

Información financiera consolidada

Cuando se hace referencia a la información financiera consolidada, significa la información financiera de CLH en conjunto con sus subsidiarias consolidadas.

Presentación de información financiera y operativa

Se presenta información individual para Colombia, Panamá y Costa Rica.

Los países en Resto de CLH incluyen Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Tipos de cambio

	Enero - Diciembre		Enero - Diciembre		Cuarto Trimestre	
	2015 cierre	2014 cierre	2015 promedio	2014 promedio	2015 promedio	2014 promedio
Peso de Colombia	3,149.47	2,392.46	2,771.55	2,017.84	3,049.47	2,216.39
Balboa de Panamá	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Colón de Costa Rica	544.87	545.53	540.97	546.48	541.34	543.81
Euro	1.0864	0.8263	1.1016	0.7583	1.0864	0.8071

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

Plan de acciones para ejecutivos

Para alinear mejor los intereses de nuestros ejecutivos con los de nuestros accionistas, el 16 de enero del 2013, el Consejo de Administración de CEMEX Latam Holdings, S.A., previo informe favorable de su Comisión de Nombramientos y Retribuciones, aprobó, con efectos desde el 1 de enero de 2013, un plan de incentivos a largo plazo para ciertos ejecutivos de las subsidiarias de CEMEX Latam Holdings, consistente en un plan anual de retribución mediante acciones de CEMEX Latam Holdings, S.A.

Las acciones incluidas en el citado plan de incentivos a largo plazo, las cuales se encuentran en la tesorería de la compañía, se entregan totalmente liberadas durante un periodo de 4 años bajo cada uno de los programas anuales.

Durante 2015, la compañía entregó 242,618 acciones a los ejecutivos dentro de este programa de incentivos de largo plazo.

CLH anunció decisiones del Consejo de Administración

CLH anunció que en la sesión del Consejo de Administración de la Sociedad que se llevó a cabo el día 15 de diciembre de 2015 a las 15:00 horas de Madrid (hora de Madrid, España) en el domicilio social de la Sociedad, se tomaron las decisiones relevantes que se resumen a continuación, por lo tanto se presentó y aprobó:

1. El nombramiento, previo informe favorable de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, del consejero Jaime Muguero Domínguez como Presidente del Consejo de Administración y del consejero Jaime Elizondo Chapa como Vicepresidente del Consejo de

Administración. Dichos nombramientos han sido acordados como consecuencia de la renuncia presentada por Jaime Elizondo Chapa como Presidente del Consejo de Administración y por Juan Pablo San Agustín Rubio como Vicepresidente del Consejo de Administración motivadas ambas renuncias, por los cambios organizacionales que se han producido dentro del Grupo Cemex y con la finalidad de seguir garantizando el buen funcionamiento del Consejo de Administración.

2. El nombramiento, previo informe favorable de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, de Jaime Muguero Domínguez como Consejero Delegado de la Sociedad como consecuencia de la renuncia presentada por Jaime Elizondo Chapa de sus facultades delegadas. La referida renuncia está motivada por la nueva designación de cargos en el Consejo de Administración referida en el punto primero anterior.

3. El nombramiento asimismo del consejero Jaime Elizondo Chapa como miembro y Secretario de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones como consecuencia de la renuncia presentada por el consejero Ignacio Madríguez Fernández en dichos cargos. Las referidas renuncias son como consecuencia de los cambios organizacionales que se han producido dentro del Grupo Cemex y con la finalidad de seguir garantizando el buen funcionamiento de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones.

4. El nombramiento de Juan Fernando Enriquez Martell en sustitución de Edgar Claudio Ángeles en el cargo de Vicepresidente de Operaciones de la Sociedad, previo informe favorable de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones. El referido nombramiento surtirá efectos a partir del 1 de enero de 2016.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

pp equivale a puntos porcentuales.



RESULTADOS 4T15

Febrero 4, 2016

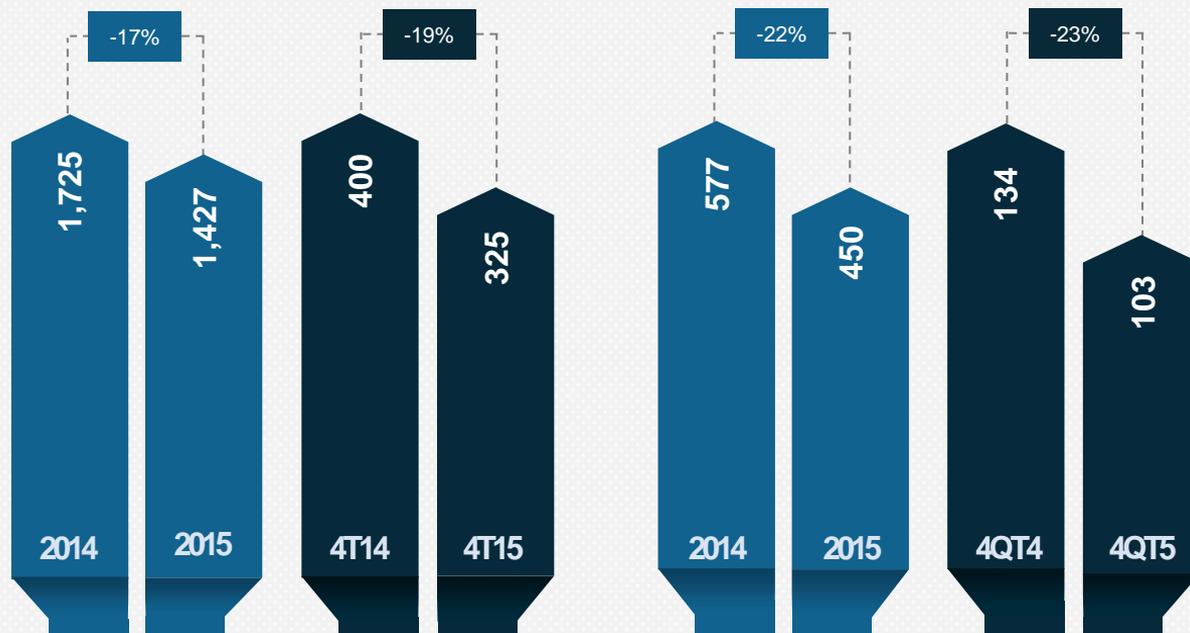
Esta presentación contiene declaraciones sobre el futuro. En algunos casos, estas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como “podría,” “debería,” “podrá,” “anticipar,” “estimar,” “esperar,” “planear,” “creer,” “predecir,” “posible” y “pretender” u otras palabras similares. Estas declaraciones sobre el futuro reflejan las expectativas y proyecciones actuales de CEMEX Latam Holdings, S.A. (“CLH”) sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Estas declaraciones incluyen necesariamente riesgos e incertidumbres que pudieran causar que los resultados actuales difieran significativamente de las expectativas de CLH. Algunos de estos riesgos, incertidumbres y otros factores importantes que pudieran causar que estos resultados difieran, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre CLH o las subsidiarias de CLH, incluyen, pero no están limitadas a, la actividad cíclica del sector de la construcción; la exposición de CLH a otros sectores que tienen un impacto sobre el negocio de CLH, tales como el sector de energía; competencia; las condiciones generales políticas, económicas y de negocio en los mercados en los cuales CLH opera; el ambiente regulatorio, incluyendo normas y reglamentos relacionados con el medio ambiente, impuestos, competencia económica y adquisiciones; la capacidad de CLH para satisfacer sus obligaciones de deuda y la capacidad de CEMEX, S.A.B. de C.V (“CEMEX”) para satisfacer sus obligaciones bajo sus contratos de deuda materiales, las actas de emisión que gobiernan las notas preferentes garantizadas y otros instrumentos de deuda de CEMEX; el refinanciamiento esperado de la deuda existente de CEMEX; el impacto de la calificación de la deuda de CEMEX por debajo del grado de inversión en el costo de capital de CLH y CEMEX; la capacidad de CEMEX para completar ventas de activos y la integración en su totalidad de negocios recientemente adquiridos; alcanzar ahorros en costos de las iniciativas de CLH para la reducción de costos e implementar las iniciativas de CLH para precios para los productos de CLH; la dependencia en aumento de infraestructura de tecnología de la información para facturación, abasto, estados financieros y otros procesos que pueden afectar en forma adversa las operaciones de CLH en caso de que la infraestructura no llegase a funcionar como se espera, experimente dificultades técnicas o esté sujeta a ciberataques; condiciones climáticas; desastres naturales y otros eventos imprevistos; y otros riesgos e incertidumbres descritos en los documentos disponibles públicamente de CLH. Se recomienda a los lectores que lean este documento y consideren cuidadosamente los riesgos, incertidumbres y otros factores que afectan el negocio de CLH. La información contenida en esta presentación está sujeta a cambios sin previo aviso, y CLH no está obligada a publicar actualizaciones o a revisar las declaraciones sobre actos futuros. A menos que lo indique el contexto, todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a precios de CLH para productos de CLH.

A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS CONSOLIDADOS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA PAÍS PREPARADOS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

Resumen resultados financieros

Ventas Netas
(US\$ millones)

Flujo de Operación
(US\$ millones)



Logros significativos a pesar de factores externos

Nuevos récords operacionales, mejoras significativas en precios¹ y capital de trabajo

Nuestros resultados siguen afectados por fluctuaciones cambiarias

El dólar se ha apreciado 37% v.s. COP durante el 2015 comparado con 2014

Ventas netas consolidadas disminuyeron 1%

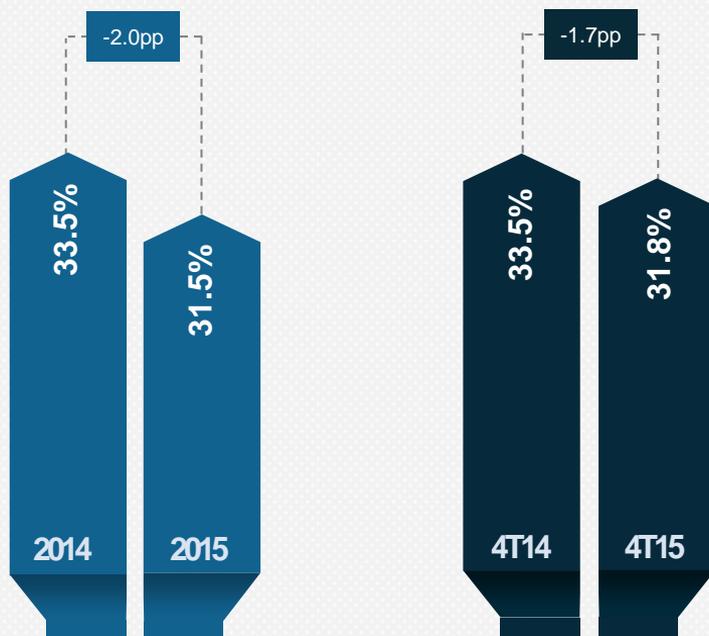
en términos comparables² para 2015 y 4T15 contra los mismos periodos del año anterior

Flujo de Operación consolidado disminuyó 6%

en términos comparables² para 2015 y 4T15 con respecto a los mismos periodos del año anterior

(1) En Moneda Local
(2) Ajustando por fluctuaciones cambiarias

Margen de flujo de operación %



Margen consolidado del flujo de operación fue impactado

por fluctuaciones cambiarias y menores volúmenes en Colombia y Panamá

Margen consolidado del flujo de operación disminuyó

en 2.0pp durante 2015 y en 1.7pp durante 4T15 comparado con 2014

|| Volúmenes y precios consolidados

Cemento gris doméstico

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Volumen	(6%)	(8%)	(7%)
Precio (USD)	(13%)	(10%)	1%
Precio (LtL ₁)	5%	10%	1%

Concreto

Volumen	(3%)	(12%)	(12%)
Precio (USD)	(17%)	(17%)	(1%)
Precio (LtL ₁)	3%	3%	(1%)

Agregados

Volumen	(3%)	(13%)	(13%)
Precio (USD)	(17%)	(16%)	0%
Precio (LtL ₁)	4%	5%	1%

Récord histórico de volúmenes

Cemento: Nicaragua
 Concreto: Guatemala
 Agregados: Costa Rica

Mayores precios en 4T15 y para 2015

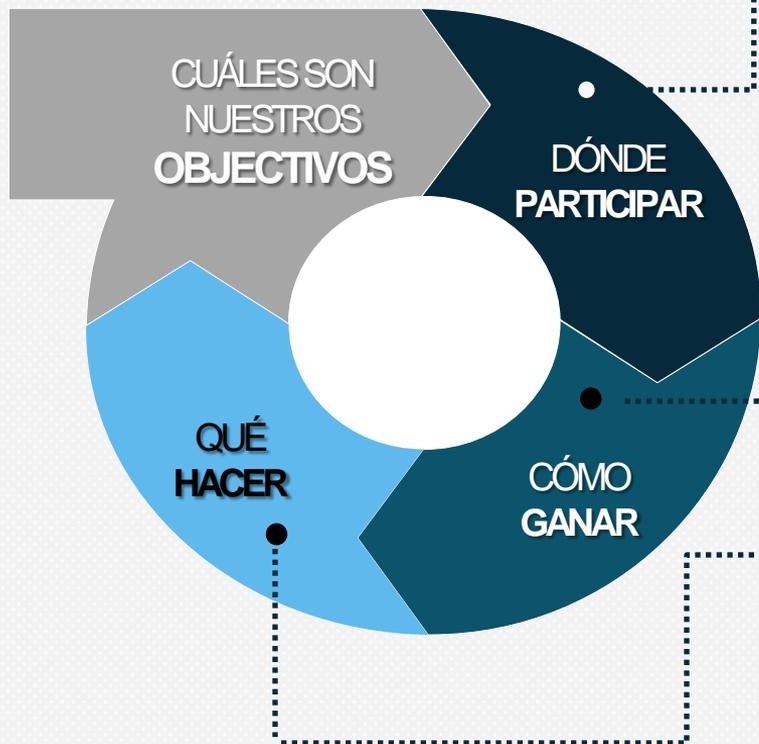
en moneda local en nuestros tres principales productos, comparado con los mismos periodos del año pasado

Caída en nuestros volúmenes consolidados de cemento

reflejan nuestras menores ventas en Colombia y Panamá

(1) Variación en términos comparables ajustando por fluctuaciones cambiarias

|| Continuamos alieneando nuestra organización hacia una **verdadera cultura centrada en el cliente**



1. Segmentación de Clientes

Entender mejor a nuestros clientes

Reforzar nuestra oferta de valor diferenciada y ventajas competitivas

2. Ofertas de valor

Enfocar nuestros esfuerzos comerciales

Compartir conocimiento

3. “Value Before Volume”

Capturar valor

4. Administración de ventas

Asegurar que nuestras decisiones comerciales sean EJECUTADAS apropiadamente por nuestro equipo de ventas

Administración del cambio (comportamientos y hábitos)



RESULTADOS REGIONALES

Resultados 4T15



Resultados Regionales Colombia

Colombia – Resumen de Resultados

Ventas netas crecieron 7% y flujo de operación permaneció estable

en 4T15 en términos comparables¹ contra el mismo periodo del 2014

Apreciación del dólar de 37% frente al COP

comparado con el 4T14

Mayores precios en nuestros tres productos principales

en moneda local, durante 4T15 y 2015 comparado con 2014

Volúmenes de cemento cayeron en 9% y 8%

durante 2015 y 4T15, respectivamente, comparado con 2014

(1) Ajustando por fluctuaciones cambiarias

Resumen Financiero US\$ millones

	2015	2014	% var	4T15	4T14	% var
Ventas netas	725	993	(27%)	173	225	(23%)
Flujo de Operación	248	363	(32%)	60	82	(27%)
Como % de ventas netas	34.2%	36.5%	(2.3pp)	34.4%	36.6%	(2.2pp)

Volumen

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	(9%)	(8%)	(3%)
Concreto	(3%)	(11%)	(11%)
Agregados	(6%)	(16%)	(11%)

Precio (Moneda Local)

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	8%	18%	5%
Concreto	6%	7%	0%
Agregados	4%	9%	2%

|| Colombia – Ambiente Macroeconómico

Panorama económico 2016

Retos

- Deterioro de precios de petróleo (US\$ 35 / barril en presupuesto Central)
- Déficit en cuenta corriente arriba del 6% del PIB en 2015
- Déficit fiscal esperado del 3.6% en 2016
- Posibles incrementos futuros en la tasa de
- Fluctuaciones del COP vs USD
- Reforma fiscal estructural requerida

Oportunidades esperadas

- Posible acuerdo de paz
- Venta de ISAGEN para ayudar a fondear al FDN (Fondeo de Infraestructura)
- Actividades de construcción a través del PIPE 2.0

Impulsores Positivos

Proyectos 4G +
Infraestructura
pública
+ 0.4pp

Programas de
vivienda
+ 0.4pp

Refinería de
Cartagena
+ 0.6pp

Industria más
competitiva
+ 0.2pp

Riesgos a la baja

Desaceleración
de inversión
pública
- 0.5pp

Desaceleración en
construcciones no
residenciales
- 0.1pp

Minería:
Petróleo y
carbón
- 0.2pp

Aumento
tasas de
interés
- 0.3pp

Efecto del
Niño en
agricultura
- 0.1pp

Expectativas del Gobierno de un crecimiento del 3.2% del PIB en 2016, principalmente explicado por la contribución de la construcción y manufactura

Iniciativas de vivienda del Gobierno



33,500 subsidios a la tasa de interés hipotecaria



37,500 unidades bajo el programa de subsidios “Mi casa ya”



51,500 unidades bajo el programa de subsidios “Casa Ahorro”¹



50,000 unidades bajo el nuevo programa de subsidios para vivienda de clase media

El Gobierno proyecta un efecto positivo sobre el PIB de 0.4pp

para 2016 con la ejecución de sus iniciativas de vivienda

Iniciativas de vivienda cubren un espectro social más amplio

incrementando el factor multiplicador en la economía y haciendo la ejecución más fácil

Esperamos participar desarrollando ~ 10 mil viviendas

en 2016 bajo nuestras iniciativas de solución de vivienda, incluyendo las 4mil comenzadas en 2015

Esperamos un ~3.5% de crecimiento

para el sector residencial en 2016

(1) Vivienda de interés prioritario para ahorradores

Sector de infraestructura creció en 5.7% durante 2015

en términos de demanda de cemento comparado con 2014

Se espera efecto positivo del PIPE 2.0 y proyectos 4G

- 57 Proyectos viales regionales
- Primera ola de 4G

Cierre financiero para los proyectos incluidos en la 2^{da} ola

se debería alcanzar en la segunda mitad de 2016, de acuerdo con las autoridades de infraestructura

Esperamos un ~ 4% de crecimiento

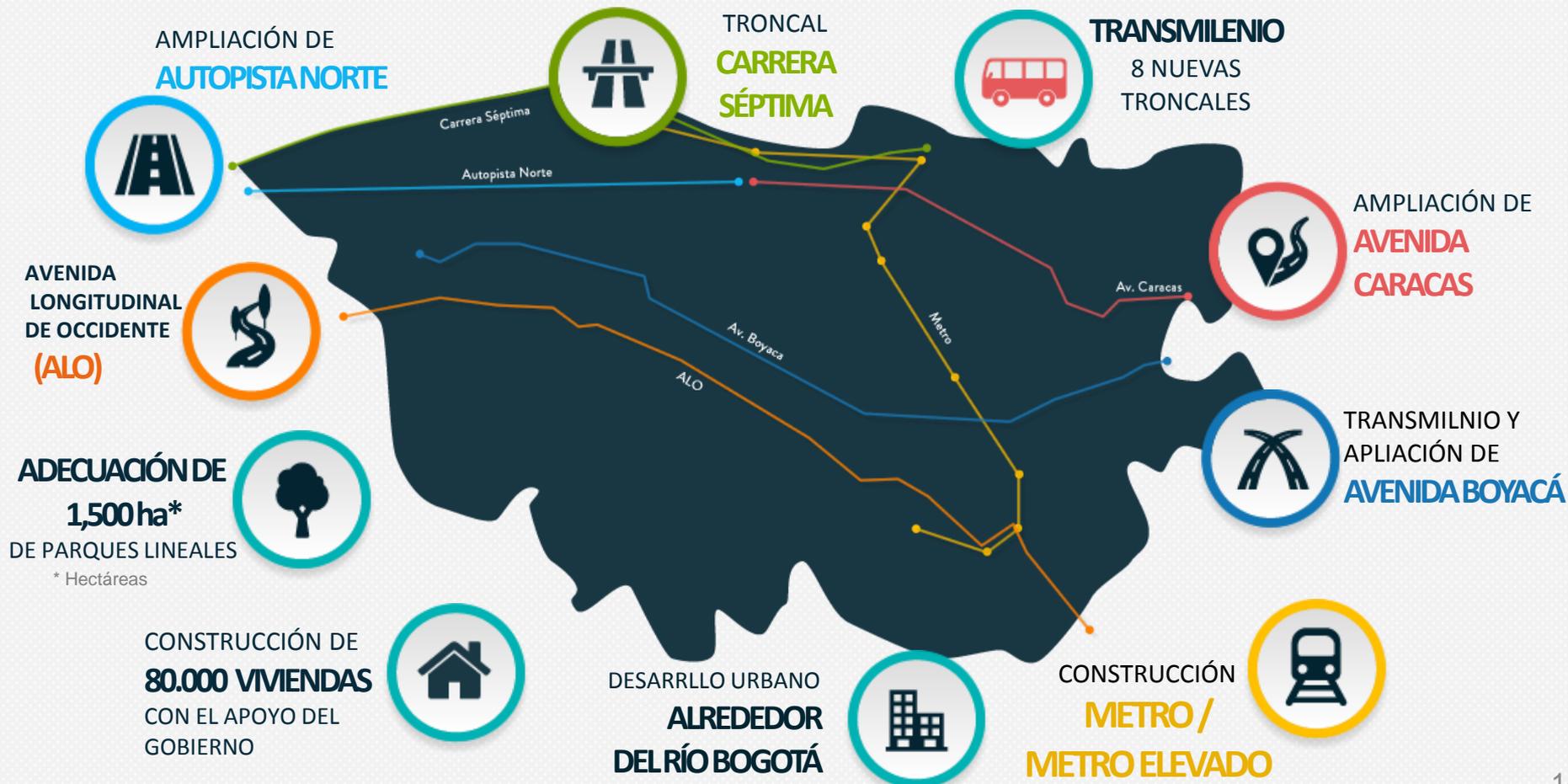
para el sector de infraestructura en 2016

7 proyectos

de la primera ola han alcanzado cierre financiero



Colombia – Mercado de Bogotá podría representar grandes oportunidades





Resultados Regionales Panamá

|| Panamá – Resumen de Resultados

Precios del cemento aumentaron 4% y 5%

durante 2015 y 4T15 reflejando un efecto mezcla de las menores ventas al proyecto de expansión del Canal

Nuestros volúmenes de agregados crecieron 19% durante 4T15

comparado con 4T14, y permanecieron estables durante 2015 contra 2014

La caída en los volúmenes de cemento y concreto

está explicada principalmente por menores volúmenes al proyecto de expansión del Canal, desaceleración en permisos y menor ejecución de nuevos proyectos

El margen del flujo de operación disminuyó

3.1pp durante 2015 y permaneció estable en 4T15 vs 2014

Resumen Financiero US\$ millones

	2015	2014	% var	4T15	4T14	% var
Ventas netas	284	315	(10%)	61	74	(18%)
Flujo de Operación	117	140	(16%)	26	31	(18%)
Como % de ventas netas	41.2%	44.3%	(3.1pp)	42.4%	42.5%	(0.1pp)

Volumen

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	(9%)	(22%)	(21%)
Concreto	(12%)	(24%)	(19%)
Agregados	0%	19%	(21%)

Precio (Moneda Local)

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	4%	5%	(1%)
Concreto	(4%)	(6%)	(2%)
Agregados	3%	2%	2%

2da línea del metro de Ciudad de Panamá y la renovación urbana de Colón empezaron trabajos de construcción durante 2015

Impacto positivo del sector industrial y comercial

en nuestros resultado durante el año, especialmente en la primera mitad de 2015

Esperamos que la desaceleración en construcción sea temporal

especialmente con respecto a licencias de construcción y nuevos proyectos de infraestructura

Esperamos que el sector residencial sea el principal impulsor

del consumo de cemento durante 2016

Finanzas públicas saludables

Expectativas del Gobierno del crecimiento del PIB EN 2015 Y 2016 son de 5.9% y 6%, respectivamente



Proyectos de infraestructura 2016-2018

	2016	2017-2018
	US Millones	US Millones
2da Línea del metro	\$357	Línea 3 y 4 del Metro \$4,000
Mantenimiento vial	\$258	Expansión Centrales Hidroeléctricas \$1,300
Carretera Darién	\$155	4to Puente sobre El Canal y Monorriel \$1,000
Ciudad Esperanza	\$137	Sistema Transporte Masivo Panamá Oeste \$400
Corredor Gonzalillo-Pedregal	\$89	Programa Caminos Rurales 200 km \$350
Renovación Urb. Colón	\$69	Ampliación Aeropuerto Tocumen \$250
4to Puente sobre El Canal	\$100	
Sanidad Básica	\$113	
Inversión Total	\$1,278	Inversión Total \$7,300



Resultados Regionales Costa Rica

|| Costa Rica – Resumen de Resultados

Récords en ventas netas y volúmenes de agregados en 2015

Mayores volúmenes en nuestros 3 productos principales en 2015

comparado con el mismo periodo del año anterior, fueron impulsados por proyectos de infraestructura

Flujo de operación permaneció estable

durante 2015 comparado con 2014

Margen de flujo de operación durante 4T15 creció secuencialmente en 5.7pp

principalmente por costos relacionados con trabajos de mantenimiento en 3T15

Resumen Financiero US\$ millones

	2015	2014	% var	4T15	4T14	% var
Ventas netas	167	152	9%	36	39	(7%)
Flujo de Operación	69	69	0%	15	18	(18%)
Como % de ventas netas	41.3%	45.4%	(4.1pp)	41.5%	46.9%	(5.4pp)

Volumen

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	7%	(9%)	(19%)
Concreto	14%	13%	(3%)
Agregados	16%	4%	7%

Precio (Moneda Local)

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	1%	(2%)	0%
Concreto	(3%)	4%	6%
Agregados	(4%)	(12%)	(11%)

La terminal portuaria APM y la planta hidroeléctrica de Capulín deberían contribuir a la demanda de nuestros productos en 2016

Impacto positivo del sector industrial y comercial

es esperado en nuestros resultados de 2016, principalmente impulsado por la construcción de nuevos hoteles

Sector de infraestructura podría impactarse negativamente en 2016

por ambiente político y económico



Resultados Regionales Resto de CLH

Rest of CLH – Resumen de Resultados

Récords históricos en Nicaragua

- Generación de flujo de operación
- Ventas netas
- Volumen de cemento

Volumen de concreto récord en Guatemala

relacionado con inversiones del sector privado

Mayores precios en nuestros tres productos principales

durante 2015, comparado con el mismo periodo en 2014

Flujo de operación y margen disminuyeron en 2015 y 4Q15

explicado principalmente por los resultados de nuestras operaciones en Brasil

Resumen Financiero US\$ millones

	2015	2014	% var	4T15	4T14	% var
Ventas netas	269	277	(3%)	60	67	(10%)
Flujo de Operación	73	78	(7%)	15	18	(15%)
Como % de ventas netas	27.1%	28.3%	(1.2pp)	25.9%	27.5%	(1.6pp)

Volumen

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	(2%)	2%	(4%)
Concreto	13%	(8%)	(21%)
Agregados	13%	29%	(23%)

Precio (Moneda Local)

	2015 vs. 2014	4T15 vs. 4T14	4T15 vs. 3T15
Cemento	1%	(1%)	(2%)
Concreto	2%	3%	1%
Agregados	11%	3%	8%

En Guatemala, el sector industrial y comercial permaneció como el principal impulsor durante 2015

Crecimiento de volumen en Nicaragua en 2015

fue impulsado por el sector de infraestructura e industrial y comercial

Inversión privada ha soportó la construcción en Guatemala

durante 2015, en su mayoría en los sectores residencial, e industrial y comercial

Principales impulsores de la demanda de cemento se espera permanezcan en 2016

Infraestructura en Nicaragua, e Industrial y Comercial en Guatemala



FLUJO DE EFECTIVO LIBRE

4T15 Resultados

US\$ Millones

Flujo de Operación

- Gasto financiero neto

- Inversiones en activo fijo de mantenimiento

- Inversiones en capital de trabajo

- Impuestos

- Otros gastos (netos)

Flujo de efectivo libre

Después de inv. en activo fijo de mtto

- Inversiones en activo fijo estratégico

Flujo de Efectivo Libre

	2015	2014	% var	4T15	4T14	% var
Flujo de Operación	450	577	(22%)	104	134	(22%)
- Gasto financiero neto	74	90		16	15	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	52	63		26	25	
- Inversiones en capital de trabajo	(44)	64		(20)	67	
- Impuestos	107	110		20	29	
- Otros gastos (netos)	12	(2)		1	(2)	
Flujo de efectivo libre Después de inv. en activo fijo de mtto	249	252	(1%)	61	-	N/A
- Inversiones en activo fijo estratégico	144	80		34	40	
Flujo de Efectivo Libre	105	172	(39%)	27	(40)	N/A

Capital de trabajo tuvo una contribución positiva

de US\$44 millones durante 2015, y de US\$20 millones en 4Q15

Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento relativamente estable para 2015

comparado con 2014. Menor flujo de operación fue compensado por contribución positiva de capital e trabajo, menor gasto financiero y menor capex de mantenimiento

Deuda neta se redujo

US\$105 millones durante 2015 a US\$1,034 millones



LATAM
HOLDINGS

ESTIMACIONES

Resultados 4T15

Volume AoA%

Colombia

Cemento	Concreto	Agregados
Crecimiento de un dígito bajo a un dígito medio	Crecimiento de un dígito alto	Crecimiento de un dígito alto

Panamá

Cemento	Concreto	Agregados
Disminución de un dígito alto	Estable	Crecimiento de doble dígito bajo ¹

Costa Rica

Cemento	Concreto	Agregados
Disminución de un dígito bajo	Disminución de un dígito bajo	Crecimiento de un dígito bajo

Esperamos incrementos en volúmenes consolidados para 2016

- + Crecimiento de un dígito bajo en cemento
- + Crecimiento de un dígito bajo a un dígito medio en concreto
- + Crecimiento de un dígito alto en agregados

La inversión en activo fijo de mantenimiento

se espera que alcance ~US\$57 millones en 2016

La inversión en activo fijo estratégico

se espera que alcance ~US\$136 millones en 20156

El pago de impuestos

a nivel consolidado, se espera que estén en un rango entre \$95 millones a US \$105 millones

(1) Crecimiento esperado en los *low-teens*

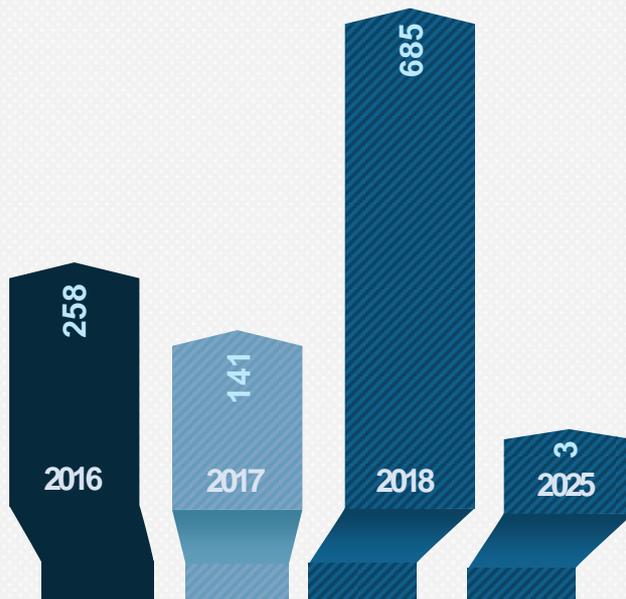


APÉNDICE

Resultados 4T15

|| Perfil de vencimiento de deuda consolidada

US\$ Millones



US \$1,088 Millones

Deuda total a Diciembre 31, 2015

Cemento:	Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a nuestro cemento gris doméstico.
Flujo de operación (Operating EBITDA):	Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa.
Inversiones en activo fijo de mantenimiento	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de CLH. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.
Inversiones en activo fijo estratégico:	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de CLH. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.
ML:	Moneda Local.
pp:	Puntos porcentuales.
Variación porcentual comparable (% var comp):	Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.
Resto de CLH:	Incluye Brasil, Guatemala, El Salvador y Nicaragua.

Relación con Inversionistas

Jesús Ortiz de la Fuente
Tel: +57(1) 603-9051
E-mail: jesus.ortizd@cemex.com

Información de la acción

Bolsa de Valores Colombiana
CLH



RESULTADOS 4T15

Febrero 04, 2016